

**France-Sète: Heating equipment**

OJ S 117/2019 20/06/2019

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: OPH de Sète

Postal address: 14 rue des Lauriers Roses

Town: Sète

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34200

Country: France

Contact person: M. le directeur général

E-mail: [Siegesocial@thauhabitat.fr](mailto:Siegesocial@thauhabitat.fr)

Telephone: +33 467511949

Fax: +33 467514464

**Internet address(es):**Main address: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)[PCSLID=CSL\\_2019\\_zb9SUueBpx](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)[PCSLID=CSL\\_2019\\_zb9SUueBpx](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2019\\_zb9SUueBpx](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Sète Thau Habitat

Postal address: 14 rue des lauriers roses

Town: Sète Cedex

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34203

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: [Siegesocial@thauhabitat.fr](mailto:Siegesocial@thauhabitat.fr)

Telephone: +33 467511949

**Internet address(es):**Main address: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)[PCSLID=CSL\\_2019\\_zb9SUueBpx](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2019\\_zb9SUueBpx](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_zb9SUueBpx)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Other activity: Production et gestion de logements sociaux

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché d'exploitation et maintenance des installations thermiques (dont chauffage collectif), de type CPI (P1, P2, P3) pour des résidences de Sète Thau Habitat et son siège social  
Reference number: ES-19-06

**II.1.2. Main CPV code**

39715200 Heating equipment

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Marché de type CPI P1 P2 P3 pour 12 sites (le P1 concerne uniquement 2 sites parmi les 12).

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

39370000 Water installations, 42512000 Air-conditioning installations, 71314200 Energy-management services, 50720000 Repair and maintenance services of central heating

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: Agglomération de Sète Thau agglropole et la commune de Agde.

**II.2.4. Description of the procurement**

Marché de type forfaitaire qui prendra effet le 28.10.2019 (ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure) et se terminera le 30.6.2025.

Une visite des sites est rendue obligatoire.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

## **II.2.6. Estimated value**

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 28/10/2019 End: 30/06/2025

This contract is subject to renewal: no

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

# **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

## **III.1. Conditions for participation**

### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- une lettre de candidature (ou formulaire DC1) dûment complétée datée,
- un dossier particulier du candidat individuel ou pour chaque membre du groupement comprenant la déclaration du candidat dûment complétée, ou le (les) formulaire(s) DC2),
- une déclaration sur l'honneur (contenue également dans le DC1) pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. En cas de groupement, cette déclaration sera établie pour chacun des membres du groupement,
- le cas échéant, une présentation des membres du groupement,
- les pouvoirs donnés à la personne habilitée pour engager le candidat,
- un extrait K bis attestant que le candidat (ou éventuellement pour chacun des membres du groupement) ne se trouve pas dans un cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141 du code de la commande publique (article R. 2143-9 du code de la commande publique), ou, à défaut, d'un document équivalent délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente,
- lorsque le candidat est en redressement judiciaire, il produit la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet. (article R. 2143-9 du code de la commande publique).

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles (ou à indiquer dans le formulaire DC2),
- les déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents, en cours de validité.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- une liste des principaux services (références) fournis au cours des 3 dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les éléments de preuve relatifs à des produits ou services pertinents fournis il y a plus de 3 ans seront pris en compte. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique,
- une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années,
- l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public,
- une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public,
- des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 25/07/2019 Local time: 11:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 26/07/2019 Local time: 10:00

Place:

Sète.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2025.

### **VI.3. Additional information**

Le DCE est disponible sur le Profil d'acheteur de sete thau habitat via <https://www.achatpublic.com/>. Les offres seront remises uniquement par voie électronique sur le profil d'acheteur de l'office.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier Cedex 2

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-montpellier@juradm.fr)

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier Cedex 2

Postal code: 34063

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-montpellier@juradm.fr)

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467547410

Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/06/2019