

## 287433-2026 - Result

Germany – Works for complete or part construction and civil engineering work – **Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB), Inhauser Landstraße 20, 26388 Wilhelmshaven**

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Email: [zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de](mailto:zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB), Inhauser Landstraße 20, 26388 Wilhelmshaven

Description: Bohrarbeiten nach ATV DIN 18301 VOB Teil C - Pfahlgründung Umfang der Leistung (ca.): 1200 m<sup>2</sup> mobile Baustraße, 675 m Bohrpfähle (Einzellänge bis ca. 15 m, 46 Stk.), 46 St. Pfahlköpfe herrichten Die im Jahr 2020 auf dem Grundstück Inhauser Landstraße 20 in Wilhelmshaven eröffnete kombinierte Einrichtung „Bunte Wache“ vereint zentrale Dienste wie Feuerwehr, Katastrophenschutzstab, den Rettungsdienst der Feuerwehr, einen externen Rettungsdienst sowie die Polizei unter einem Dach. Heute stößt die Feuer- und Rettungswache an ihre Grenzen: Es fehlen zentrale Funktionseinheiten wie eine Atemschutzübungsanlage, moderne Schulungsräume oder erweiterte Trainingsflächen. Notwendige Ausbildungs- und Verwaltungsbereiche sind derzeit auf mehrere Standorte im Stadtgebiet verteilt. Mit dem Projekt Wilhelmshavener Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB) soll diese Situation grundlegend verbessert werden. Ziel ist es, die Feuer- und Rettungswache funktional zu erweitern, zukunftsfähig aufzustellen und als leistungsstarkes Zentrum für Ausbildung, Einsatzvorbereitung und Krisenmanagement weiterzuentwickeln. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen ist in einem ersten Bauabschnitt die Errichtung folgender Gebäude vorgesehen: · Ein Multifunktionsgebäude mit Schulungs-, Büro- und Besprechungsräumen, Atemschutzübungsanlage, Sanitäreinrichtungen · Ein Technikgebäude für Geräte und Netzersatzanlage zur Sicherstellung der Einsatzbereitschaft.

Procedure identifier: 14d23e23-5b3f-44b6-971d-186cc0f4deb6

Internal identifier: 26-002

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Inhauser Landstraße 20

Town: Wilhelmshaven

Postcode: 26388

Country subdivision (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Country: Germany

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - Offenes Verfahren gemäß § 3 a EU Abs. 1 VOB Teil A.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau eines Multifunktionsgebäudes für Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB), Inhauser Landstraße 20, 26388 Wilhelmshaven

Description: Bohrarbeiten nach ATV DIN 18301 VOB Teil C - Pfahlgründung Umfang der Leistung (ca.): 1200 m<sup>2</sup> mobile Baustraße, 675 m Bohrpfähle (Einzellänge bis ca. 15 m, 46 Stk.), 46 St. Pfahlköpfe herrichten Die im Jahr 2020 auf dem Grundstück Inhauser Landstraße 20 in Wilhelmshaven eröffnete kombinierte Einrichtung „Bunte Wache“ vereint zentrale Dienste wie Feuerwehr, Katastrophenschutzstab, den Rettungsdienst der Feuerwehr, einen externen Rettungsdienst sowie die Polizei unter einem Dach. Heute stößt die Feuer- und Rettungswache an ihre Grenzen: Es fehlen zentrale Funktionseinheiten wie eine Atemschutzübungsanlage, moderne Schulungsräume oder erweiterte Trainingsflächen. Notwendige Ausbildungs- und Verwaltungsbereiche sind derzeit auf mehrere Standorte im Stadtgebiet verteilt. Mit dem Projekt Wilhelmshavener Akademie für Sicherheit in Energiewende und Bevölkerungsschutz (WASEB) soll diese Situation grundlegend verbessert werden. Ziel ist es, die Feuer- und Rettungswache funktional zu erweitern, zukunftsfähig aufzustellen und als leistungsstarkes Zentrum für Ausbildung, Einsatzvorbereitung und Krisenmanagement weiterzuentwickeln. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen ist in einem ersten Bauabschnitt die Errichtung folgender Gebäude vorgesehen: · Ein Multifunktionsgebäude mit Schulungs-, Büro- und Besprechungsräumen, Atemschutzübungsanlage, Sanitäreinrichtungen · Ein Technikgebäude für Geräte und Netzersatzanlage zur Sicherstellung der Einsatzbereitschaft.

Internal identifier: LOT-0001 26-002

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Inhauser Landstraße 20

Town: Wilhelmshaven

Postcode: 26388

Country subdivision (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 03/07/2026

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description: Das günstigste wertbare Angebot erhält den Zuschlag.

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang einer Mitteilung, dass einer Rüge nicht abgeholfen wird, kann der Bieter bei der zuständigen Vergabekammer einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens einreichen. Sind mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung vergangen, ist der Antrag unzulässig. Auf § 160 Absatz 3 Satz 1 Nr. 4 GWB wird verwiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

## **6. Results**

---

Value of all contracts awarded in this notice: 117 613,65 EUR

### **6.1. Result lot identifier: LOT-0001**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### **6.1.2. Information about winners**

#### **Winner:**

Official name: König GmbH

#### **Tender:**

Tender identifier: 26-002

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 98 835,00 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 26-002

Date on which the winner was chosen: 25/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 09/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Registration number: Berichtseinheit-ID 00006529

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Wilhelmshaven

Postcode: 26382

Country subdivision (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Country: Germany

Email: [zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de](mailto:zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de)

Telephone: +49 4421161107

Internet address: <https://www.wilhelmshaven.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registration number: t:04131153308

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postcode: 21339

Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer

Email: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Telephone: +49 4131151334

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

Review organisation

Mediation organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: König GmbH

Size of the economic operator: Small  
Registration number: U.St.-ID.Nr.: DE 138 456 282  
Postal address: Adolf-Damaschke-Straße 69  
Town: Werder (Havel)  
Postcode: 14542  
Country subdivision (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)  
Country: Germany  
Email: [stein@pfahlkoenig.de](mailto:stein@pfahlkoenig.de)  
Telephone: +49 332766333

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Official name: König GmbH  
Nationality of the owner: Germany  
Country: Germany  
Email: [stein@pfahlkoenig.de](mailto:stein@pfahlkoenig.de)  
Telephone: +49 332766333

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: e33b2d85-01a4-4413-810a-b436d5842a90 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 24/04/2026 13:01:58 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 287433-2026  
OJ S issue number: 81/2026  
Publication date: 27/04/2026