

Poland-Szczecin: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 117/2019 20/06/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Postal address: ul. Mariacka 25

Town: Szczecin

NUTS code: PL Polska

Postal code: 70-546

Country: Poland

Contact person: Emilia Bielak

E-mail: dzp@zbilk.szczecin.pl

Telephone: +48 913516405

Internet address(es):Main address: www.zbilk.szczecin.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Jednostka budżetowa

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczecin w podziale na 3 części

Reference number: ZBiLK.DZP.EB.171-27-PN/19

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie,
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod-kan, c.o., i instalacji gazowych,
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych,
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie,
- 5) usługi dekarско-błacharskie,

6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, napraw nawierzchni,

7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 295 588,53 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczecin w rejonie miasta Północ, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie,
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod-kan, c.o., i instalacji gazowych,
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych,
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie,
- 5) usługi dekarstwo-blaharskie,
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, napraw nawierzchni,
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych zleceniem jednostkowym / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczecin w rejonie miasta Śródmieście-Niebuszewo, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie,
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod-kan, c.o., i instalacji gazowych,
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych,
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie,
- 5) usługi dekarско-blacharskie,
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, napraw nawierzchni,
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych zleceniem jednostkowym / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczecin w rejonie miasta Południe, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie,
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod-kan, c.o., i instalacji gazowych,
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych,
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie,
- 5) usługi dekarstwo-blaharskie,
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, napraw nawierzchni,
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych zleceniem jednostkowym / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 080-192028](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczecin, w rejonie miast Północ, wg. zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Remontowo-Budowlany mgr inż. Marianna Dobrochowska

Postal address: ul. Zielna 6e

Town: Szczecin

NUTS code: PL Polska

Postal code: 71-733

Country: Poland

E-mail: zrbdobrochowski@op.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 889 065,04 PLN

Total value of the contract/lot: 971 686,05 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczeci, w rejonie miasta Śródmieście - Niebuszewo, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach Gminy Miasto Szczecin, w rejonie miasta Południe, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/06/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Remontowo-Budowlany

Postal address: Przęsocin ul. Centralna 27

Town: Police

NUTS code: PL Polska

Postal code: 72-010

Country: Poland

E-mail: bwitczak1@interia.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 755 724,93 PLN

Total value of the contract/lot: 771 202,55 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Postępowanie w części 2 zamówienia zostało unieważnione w oparciu o postanowienia art. 93 ust.1 pkt 4 ustawy, zgodnie z którym zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający na sfinansowanie zamówienia przeznaczył kwotę brutto w wysokości 712 200,00 PLN, natomiast cena brutto jednej złożonej oferty wynosi 862 292,93 PLN.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587701

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/06/2019