

**Finland-Turku: Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services**

OJ S 93/2023 15/05/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Turun seudun puhdistamo Oy

National registration number: 1774713-5

Postal address: Polttimonkatu 2

Town: Turku

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Postal code: 20100

Country: Finland

E-mail: [kysymykset@hankintakumppanit.fi](mailto:kysymykset@hankintakumppanit.fi)**Internet address(es):**Main address: [www.turunseudunpuhdistamo.fi](http://www.turunseudunpuhdistamo.fi)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=8726&guid=6e03ab3e-b844-4925-baf5-e1b9b9a5a300>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=8726&guid=6e03ab3e-b844-4925-baf5-e1b9b9a5a300>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Kiinteistöjen katu- ja piha-alueiden ympärivuotinen hoito sekä laitoksen luolatilojen koneellinen harjaus

**II.1.2. Main CPV code**

90600000 Cleaning and sanitation services in urban or rural areas, and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Turun seudun puhdistamo Oy on 14 kunnan omistama palveluntuottaja, joka tarjoaa omistajilleen hyvälaatuista jätevedenpuhdistuspalvelua kustannustehokkaasti. Puhdistamo vastaa ja huolehtii Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon operoinnista ja sen puhdistustuloksesta. Ympäristöarvot ovat tilaajalle ensisijaisen tärkeitä, onhan Turun seudun puhdistamo Oy itse-kin ympäristötoimija.

Lisätietoa tilaajasta löytyy nettisivuilta osoitteesta <http://www.turunseudunpuhdistamo.fi/>.

Turun seudun puhdistamo Oy kilpailuttaa tällä ilmoituksella kiinteistöjensä ulkoalueiden ympärivuotisen hoidon sekä luolatilojen harjauksen.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinnan kohde kattaa seuraavat palvelut:

1.Katu- ja piha-alueiden ympärivuotinen hoito

-Kiinteistöjen talvikunnossapito, puhtaanapito ja alueiden koneellinen harjaus

2.Viheralueiden hoito

3.Luolatilojen koneellinen harjaus ja pesu

-Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo sisäänkäynteineen

4.Rakennusten kattolumien valvonta ja pudotuspalvelu

-Kattolumien määrän valvonta ja pudotuspalvelu

Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kahden vuoden perussopimuskauden jälkeen tilaajalla on mahdollisuus kolmen vuoden mittaiseen optiokauteen (koko sopimuskausi 2 + 3 vuotta).

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ehdokas on merkitty asiaankuuluvaan ammattirekisteriin, jos ehdokkaan sijoittautumismaan lainsäädäntö sitä edellyttää (Suomessa kaupparekisteri).

#### III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.5. Information about negotiation

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/06/2023 Local time: 10:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/87809/notice/128084>

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki  
Postal code: 00580  
Country: Finland  
E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

10/05/2023