

287806-2026 - Result

Hungary – Ground-stabilisation work – Csepeli Szabadkikötő III. ütem - D&B - mélyépítés
OJ S 81/2026 27/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Építési és Közlekedési Minisztérium
Email: kozbeszerzes@ekm.gov.hu
Legal type of the buyer: Central government authority
Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Mahart-Szabadkikötő Zrt.
Email: sztilkovics.szavo@mahart.hu
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Csepeli Szabadkikötő III. ütem - D&B - mélyépítés
Description: Csepeli Szabadkikötő kapacitásbővítő infrastruktúra fejlesztés III. ütem – tervezés és kivitelezés - mélyépítés
Procedure identifier: 36657c77-4576-498b-8f61-85e85305c648
Previous notice: 738669-2025
Internal identifier: EKR001738522025
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45111230 Ground-stabilisation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Weiss Manfréd út 5-7.
Town: Budapest
Postcode: 1211
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Csepeli Szabadkikötő III. ütem - D&B - mélyépítés

Description: Fejlesztési terület talajstabilizáció A Csepeli Szabadkikötőt üzemeltető BSZL Zrt. az E1 és D1 jelű területek feltöltését (korábbi 3-as medence) a terület mindennapos működésbe kapcsolásáért saját erőből 2007. évtől megvalósította, azonban a teljeskörű kikötői-logisztikai funkciók ellátáshoz a terület állékonysága az eltelt tetemes idő ellenére sem elegendő, ami komoly építési kockázatot jelent bármilyen logisztikai, ipari, vagy egyéb létesítmény megvalósítása szempontjából, mivel ezen a korábban betöltött területen épülő létesítmény esetében akár az átadást után több évvel is jelentős mértékű süllyedés következhet be. A beavatkozás célja ezen területek esetében, hogy a süllyedési kockázatok a kritikus értékek alá csökkenjenek, ezáltal a fejlesztési terület ezen részein a logisztikai, ipari, vagy egyéb létesítmények rendeltetésszerűen megvalósulhassanak. Főbb mennyiségek: Épülettörmelékes feltöltés földkiemelés, elszállítás, lerakóhelyi díj (ágyazat helyének kialakítása terepszinttől 1 m mélységig 1:1,5rézsűvel) 51 550 m³ Géplánc felvonulás és levonulás géplánconként alkalmanként 1 db D=60 (60 cm átmérőjű) kavicscölöp készítése előfúrással 104,0 mBf lavírsíkról, 2,5x2,5 m raszterben, 9 és 11,2 m hosszban 84 436 fm Geotextília elválasztó réteg beépítése ágyazat alsó síkján (10% átfedés számításával) 55 660 m² Kavics/zúzottkő ágyazat készítése 1,0 m vastagságban Trp 95% tömörség elérésével 51 550 m³ Kiviteli tervek készítése 1 db A tervezett beavatkozások az alábbi tervezési szakterületeket érinti: • Tartószerkezeti tervezési szakterület (T); • Geotechnikai tervezési szakterület (GT) A tárgyi építési beruházás az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozik. A 321/2015. (X.30.) Kr. 46. § (3) bek. foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, ill. konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

Internal identifier: EKR001738522025/1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111230 Ground-stabilisation work

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Weiss Manfréd út 5-7.

Town: Budapest

Postcode: 1211

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. A felhívás III.4.1) M/2.1. pontja szerinti szakember előírt alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 - max. 60 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. A felhívás III.4.1) M/2.2. pontja szerinti szakember előírt alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 – max. 60 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: 4. A felhívás III.4.1) M/2.3. pontja szerinti szakember előírt alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 – max. 60 hónap)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: 1. Egyösszegű - tartalékkeret nélküli - ajánlati ár (nettó Ft)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére

vonatkozó pontos információkat a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások

tartalmazzák. BT-300 folytatása: 23. AK rögzíti, hogy az Ábtv. 47. § (3) bekezdése alapján a

vállalkozási szerződés megkötésekor már a vállalkozó rendelkezésére álló és kivitelezéshez

felhasznált anyagok esetében az árváltozás nem számolható el. Erre tekintettel a

szerződéskötés feltétele, hogy nyertes AT benyújtsa az aláírt „Nyilatkozat a már rendelkezésre

álló anyagmennyiségéről és beszerzési áráról" nyilatkozatot, ami a szerződés mellékletét

képezi majd. 24. Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 81.§ (4)-(5) bekezdésében

foglaltakat. 25. Az ajánlattételre vonatkozó részletes előírásokat a dokumentáció tartalmazza.

26. AK felhívja a figyelmet a szerződéstervezet elkülönített könyvelésre és könyvvizsgálatra

vonatkozó rendelkezéseire. 27. Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX.

tv. 46. § (2) bek. 3. pontja alapján Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell az

alkalmazott rezsióradíjról. 28. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes AT csatolja az AK

által a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott iránymutatás szerint készített

Projektköltség-felosztási Szabályzatot. A szerződés teljesítése során köteles valamennyi, a

teljesítésbe bevonásra kerülő SZF szerinti Alvállalkozó és a teljesítésbe közvetlenül bevont

kapcsolt vállalkozás elkészíteni saját Projektköltség-felosztási Szabályzatát a közbeszerzési

dokumentumokban foglaltak szerint. Az Alvállalkozók és a teljesítésbe közvetlenül bevont kapcsolt vállalkozások a szerződés szerinti esetben kötelesek szabályzatukat a Megrendelő vagy az általa megbízott személy rendelkezésére bocsájtani. A benyújtott Projektköltség-felosztási Szabályzat(ok)nak hiánytalanul tartalmaznia kell valamennyi, az iránymutatásban foglalt tartalmi elemet. Részletek a szerződésben. 29. ÁKSZ: dr. Misurák Ervin (lajstromszám: [01304]) 30. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a „Csepeli Szabadkikötő kapacitásbővítő infrastruktúra fejlesztés III. ütem” beruházást részekre bontotta, melyből az egyik rész a tárgyi mélyépítésre vonatkozó projektem. A tárgyi projektemre vonatkozóan részajánlattétel nem megengedett, tekintettel arra, hogy mind műszaki, mind forgalmi szempontból egységes, önálló szakaszokra nem bontható egységet képez. Továbbá a részajánlattétel lehetőségének biztosítása gazdasági, műszaki, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szempontokat is figyelembe véve (garanciális igények, jótállás, szerzői jogok) egyaránt ésszerűtlen lenne, valamint a beszerzés tárgyának jellege, műszaki egysége sem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását. Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét arra tekintettel sem biztosítja, hogy a talajstabilizáció elkészítése egyszerre több, egymástól független gazdasági szereplő által nem megvalósítható, mivel egyikük késedelme a másikuk munkakezdését akadályozná, a felelősségi és szavatossági viszonyok teljességgel tisztázatlanok és átláthatatlanok lennének, a projekt időbelisége nem lenne tartható. A talajstabilizációhoz alkalmazandó speciális gépláncok kizárólag erre a munkafolyamatra alkalmasak, máshol nem használhatók. 31. AK felhívja a figyelmet, hogy a Vállalkozói Díj nyereséghányada nem haladhatja meg a 10 %-ot. AK felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 77. § (1) bek. alapján meghatározta az "Egyösszegű – tartalékkeret nélküli – ajánlati ár (nettó Ft)" értékelési szempontra megajánlható legkedvezőtlenebb értéket, melynél kedvezőtlenebb megajánlás esetében AK az ajánlatot a Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja. A megajánlás legkedvezőtlenebb értéke: nettó 5 105 413 600,- HUF.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Építési és Közlekedési Minisztérium
Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság
Közbeszerzési Döntőbizottság

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 192 540 350,00 HUF

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: INETON Építő és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

Tender:

Tender identifier: EKR001738522025/8075

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 192 540 350,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Vállalkozási szerződés

Date on which the winner was chosen: 27/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 08/04/2026

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001738522025>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: EB HUNGARY INVEST Kft.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Swietelsky Vasúttechnika Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Globe Aqua Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: QDAM Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Subcontracting: No

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Építési és Közlekedési Minisztérium
Registration number: 15847397241
Postal address: Alkotmány Utca 5
Town: Budapest
Postcode: 1054
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Közbeszerzési Főosztály
Email: kozbeszerzes@ekm.gov.hu
Telephone: +36 205366481
Internet address: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-minisztorium>

Roles of this organisation:

Buyer
Group leader
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Mahart-Szabadkikötő Zrt.
Registration number: 13541734243
Postal address: Weiss Manfréd Út 5-7.
Town: Budapest
Postcode: 1211
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Sztilkovics Szávó
Email: sztilkovics.szavo@mahart.hu
Telephone: +36 12783550
Internet address: <https://www.mahartfreeport.hu/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0007

Official name: EB HUNGARY INVEST Kft.
Registration number: 13240567242
Postal address: Fogadó Utca 4.

Town: Budapest
Postcode: 1107
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: kozbeszerzes@ebhinvest.hu
Telephone: +36 309331848
Internet address: <https://www.ebhinvest.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0008

Official name: Swietelsky Vasúttechnika Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 14564477218
Postal address: Nagy Sándor Tér 14
Town: Celldömök
Postcode: 9500
Country subdivision (NUTS): Vas (HU222)
Country: Hungary
Email: vallalkozas@vasuttechnika.hu
Telephone: +36 46507198
Fax: +36 46507199

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0009

Official name: A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Registration number: 24857538244
Postal address: Karikás Frigyes Utca 20.
Town: Budapest
Postcode: 1138
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: szollos.andras@hid.hu
Telephone: +36 204997101
Fax: +36 14652222
Internet address: <https://www.ahid.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0010

Official name: Globe Aqua Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Registration number: 14786309214
Postal address: Külterület 0187/10 hrsz.
Town: Balatonszabadi
Postcode: 8651
Country subdivision (NUTS): Somogy (HU232)
Country: Hungary
Email: info@globeaqua.hu
Telephone: +36 309113657
Internet address: <https://www.globeaqua.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0011

Official name: INETON Építő és Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

Size of the economic operator: Large

Registration number: 11338347243

Postal address: Weiss Manfréd Út 5-7. B9 ép.

Town: Budapest

Postcode: 1211

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: info@ineton.com

Telephone: +36 13197563

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Hungary

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0012

Official name: QDAM Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Registration number: 25124123243

Postal address: Kiss János altábornagy Utca 23.

Town: Budapest

Postcode: 1126

Country subdivision (NUTS): Fejér (HU211)

Country: Hungary

Email: qdamkft@gmail.com

Telephone: +36 704668012

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0006

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: EKRSZ_40664534_2

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0005

Official name: Közbeszerzési Hatóság

Registration number: EKRSZ_40664534

Postal address: Riadó utca 5.
Town: Budapest
Postcode: 1026
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Email: hirdetmeny@kt.hu
Telephone: +36 18828635
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: adf60673-6559-4294-9ee8-d6d1418b671f - 03

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 24/04/2026 13:53:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 21/04/2026 10:49:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 287806-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026