

Germany-Potsdam: Construction work

OJ S 103/2022 30/05/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Netzgesellschaft Potsdam GmbH

Postal address: Großbeerenstraße 231

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14480

Country: Germany

Contact person: Abteilung Technischer Einkauf

E-mail: einkauf@ngp-potsdam.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.swp-potsdam.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Postal address: Pappelallee 4

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14469

Country: Germany

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.ProPotsdam.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YAARQ50/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YAARQ50>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Versorgungsunternehmen, Entwicklungsträger

I.5. Main activity

Other activity: Versorgungsmedien, Städtebauliche Entwicklung

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Erschließung Krampnitz des Entwicklungsbereiches Krampnitz, Vergabeeinheit VE06
Reference number: Krampnitz VE06

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Landeshauptstadt Potsdam und die Entwicklungsträger Potsdam GmbH als ihre Treuhänderin sowie die Netzgesellschaft Potsdam GmbH und die Energie und Potsdam GmbH beabsichtigen die Erschließung des ca. 140 ha umfassenden ehemaligen Kasernengeländes Krampnitz in mehreren Bauabschnitten. Im 1. und 3. Bauabschnitt ist die Neuerschließung des historischen Kasernenbereiches und ein Großteil des ehemaligen Technikbereiches vorgesehen. Die Bauabschnitte sind in mehrere Vergabeeinheiten unterteilt. Gegenstand der vorliegenden Ausschreibungsunterlage ist die Vergabeeinheit VE 06. Sie umfasst die Leerrohrverlegung für die Straßenbeleuchtung, eine Kabelleerrohrtrasse und den Einbau der Anlagen der Elektroenergieversorgung. Dazu gehören insbesondere

- der Tiefbau und die Leerrohrverlegung für die spätere Erschließung Straßenbeleuchtung
- der Tiefbau und Einbau der Kabelleerrohranlage
- der Tiefbau und Einbau der Anlagen der Elektroenergieversorgung
- Die Kabel (NS, MS und FM) werden bauseits beige stellt

Einzeltermine ergeben sich aus den Bauabläufen der einzelnen Vergabeeinheiten. Diese sind nach Zuschlagserteilung abzustimmen und einzuhalten. Es ist von einer kleinteiligen, abschnittswisen Umsetzung auszugehen, die das parallele Arbeiten in mehreren Teilabschnitten erfordert (bis zu max. 5 parallel laufende Teilabschnitte sind einzukalkulieren).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Kaserne Krampnitz 14476 Potsdam

II.2.4. Description of the procurement

Die Niederspannungs-, Mittelspannungs- und Fernmeldekabel werden bauseits beige stellt.
Bauabschnitt 1

1. Gewerkeübergreifende Leistungen
- Baustellensicherung

- Baumschutz
- Absteckung für den Kabel-/ Leitungsbau
- 2. Kabel-/ Leitungsbau:
- Beleuchtung
- Ca. 5425 m Leerrohr DA 110 PVC-H (110x3,2) SDR 34
- 70 Stück Bogen 45° DA 110 PVC
- Kabelleerrohre
- Ca. 16.032 m Leerrohr DA 110 PVC-H (110x3,2) SDR 34
- 58 Stück Schächte
- 48 Stück Endkappen
- 2 Stück Bogen 45° DA 110 PVC
- Elektroenergieversorgung
- Ca. 4805 m Mittelspannung MS 10kV (NA2XS2Y 3x1x300 RM/10 kV) verlegen
- Ca. 530 m MS 10kV Umverlegung (NA2XS2Y 3x1x300 RM/10 kV) verlegen
- Ca. 3570 m Niederspannung NS 1kV (4x240 NAYY) verlegen
- Ca. 2895 m Fernmeldekabel FM (A-2YF(L)2Y 30x2x0,8) verlegen
- Ca. 3820 m Leerrohr DA 50 x 4,6 PE-HD
- Ca. 3260 m SR Leerrohr DA 140 PVC-H (140x6,7) SDR 34
- Ca. 1245 m SR Leerrohr DA 110 PVC-H (110x3,2) SDR 34
- 4 KV-Schränke
- Bauabschnitt 3
- 1. Gewerkeübergreifende Leistungen
- Baustellensicherung
- Baumschutz
- Absteckung für den Kabel-/ Leitungsbau
- 2. Kabel-/ Leitungsbau:
- Beleuchtung
- Ca. 2420 m SR Leerrohr DA 110 PVC-H (110x3,2) SDR 34
- Ca. 50 Stück Bogen 45° DA 110 PVC
- Kabelleerrohre
- Ca. 1.680 m Leerrohr DA 110 PVC-H (110x3,2) SDR 34
- 44 Stück Schächte
- Elektroenergieversorgung
- Ca. 3300 m Mittelspannung MS 10kV (NA2XS(F)2Y 3x1x300 RM/10 kV) verlegen
- Ca. 3300 m Niederspannung NS 1kV (4x240 NAYY) verlegen
- Ca. 3300 m Fernmeldekabel FM (A-2YF(L)2Y 10x2x0,8) verlegen
- Ca. 90 m Leerrohr DA 50 x 4,6 PE-HD
- Ca. 90 m SR Leerrohr DA 140 PVC-H (140x6,7) SDR 34
- Ca. 90 m SR Leerrohr DA 110 PVC-H (110x3,2) SDR 34

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 29/08/2022 End: 01/11/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Einzureichende Unterlagen:

- Nachweis über den Eintrag in der IHK oder der Handwerkerrolle (mit dem Angebot mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Einzureichende Unterlagen:

- Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mindestens 1,5 Mio. EUR netto (bei Bietergemeinschaften können die Umsätze addiert werden)
- Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis Elektrofachkraft nach DGUV Vorschrift 3 (früher BGV A3 §2) mit gültiger Errichtungsberechtigung eines Energieversorgungsunternehmens (EVU)
- Eintragung in ein Installateurverzeichnis eines EVU
- Nachweis der Berechtigung für Arbeiten unter Spannung (AuS-Berechtigung) bei einem EVU
- Nachweis Kabellehrgang Grundkurs bis 30 kV
- Nachweis Wiederholungslehrgang Montage von Muffen bis 30 kV
- Referenzen (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen): Jeweils zwei Referenzen für die Ausführung von vergleichbaren Leistungen:
 - 1) Verlegung von min. 3.000m MS-Kabel innerhalb eines Kalenderjahres
 - 2) Verlegung von min. 2.500m NS-Kabel innerhalb eines Kalenderjahres
 - 3) Verlegung von min. 2.000m FM-Kabel innerhalb eines Kalenderjahres

in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2019 bis 2021). Die Leistungen müssen abgeschlossen sein. Es können auch Einzelreferenzen erbracht werden.
- Angaben zu Arbeitskräften und Geräten (mit dem Angebot mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/06/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 11/08/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/06/2022 Local time: 10:00

Place:

Energie nund Wasser Potsdam GmbH - Steinstraße 101 - 14482 Potsdam

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Es ist beabsichtigt, die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Bauleistungen wie folgt zu vergeben:

Titel 1 und 5 : zu je 50% an Entwicklungsträger Potsdam GmbH als Treuhänder der Stadt und die Netzgesellschaft Potsdam GmbH (Abschluss eines dreiseitigen Vertrages mit dem AN)

Titel 4 und 8: Netzgesellschaft Potsdam GmbH

Titel 2, 3, 5, 6,7:Entwicklungsträger Potsdam GmbH als Treuhänder der Stadt.

Der Auftraggeber hat für das Bauprojekt "Erschließungs- und Infrastrukturmaßnahmen für das Krampnitz-Areal einschließlich Sanierung/Umbau des Heizhauses zur Energiezentrale sowie Neubau Stadtplatz Ost in Potsdam" eine Funk BauRisk-Versicherung (Kombinierte Bauleistungs- und Haftpflicht Versicherung) für alle ausführenden Unternehmen und

Architekten, Ingenieure, Gutachter, Sicherheitskoordinatoren, Projektsteuerer etc. nach deutschem Recht abgeschlossen. Die Bedingungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Bis zur Öffnung des Areals hält der Entwicklungsträger Potsdam ein übergeordnetes Zugangsmanagement vor. Im Rahmen dessen gewährleistet er einerseits die bauliche Absperrung des Gesamtareals nach Außen und andererseits den kontrollierten Zugang auf das Areal. Die Zugangskontrolle selbst erfolgt an den vor Ort befindlichen Vereinzelungsanlagen bzw. wird durch den vor Ort eingesetzten Sicherheitsdienst vorgenommen. Der Zugang auf das Areal ist innerhalb definierter Zeiten möglich und setzt den Besitz eines gültigen Zugangsausweises voraus. Die zur Erlangung des Zugangsausweises erforderliche Registrierung erfolgt über ein Online-Besucherportal und ist durch den Auftragnehmer selbst vorzunehmen. Die hierfür erforderlichen Berechtigungen werden nach erfolgter Beauftragung eingerichtet. Mit Einrichtung der Berechtigung hat der Auftragnehmer die Pflicht, seine Mitarbeiter und/ oder durch ihn beauftragte Firmen zu registrieren. Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen. Bieterfragen können bis spätestens 21.06.2022 über den Vergabemarktplatz gestellt werden. Später eingehende Fragen werden nicht beantwortet. Für Bieterfragen ist die in den Vergabeunterlagen bereitgestellte Excel-Datei zu verwenden.

CXT8YYHY4A

Bekanntmachungs-ID: CXP9YAARQ50

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/05/2022