

287961-2026 - Competition

Czechia – Operation of water supplies – Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve městě Dobruška a jeho okolí

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Dobruška

Email: m.posvar@mestodobruska.cz

Legal type of the buyer: Group of public authorities

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve městě Dobruška a jeho okolí

Description: Předmětem koncesního řízení je zajištění bezpečného a plynulého provozování Vodohospodářského majetku po roce 2026, a to v souladu s národní legislativou, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Procedure identifier: 43e6516a-4930-4b7d-9b1d-9d3da25e9c32

Internal identifier: Provozování VHI města Dobruška a jeho okolí

Type of procedure: Other single stage procedure

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 65130000 Operation of water supplies

Additional classification (cpv): 90410000 Sewage removal services, 90420000 Sewage treatment services, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Country: Czechia

Additional information: Popis provozovaného Vodohospodářského majetku i místa plnění včetně celkové situace provozovaných vodovodů a kanalizací je uveden v příloze E zadávací dokumentace. Jedná se o město Dobruška a přilehlé obce: obec Bačetín, obec Chlístov, obec Ohnišov, obec Podbřezí, obec Semechnice, obec Trnov a obec Byzhradec.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 473 302 876,80 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve městě Dobruška a jeho okolí
Description: Předmětem koncesního řízení je zajištění bezpečného a plynulého provozování Vodohospodářského majetku po roce 2026, a to v souladu s národní legislativou, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Internal identifier: Provozování VHI města Dobruška a jeho okolí

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 65130000 Operation of water supplies

Additional classification (cpv): 90410000 Sewage removal services, 90420000 Sewage treatment services, 90000000 Sewage, refuse, cleaning and environmental services

Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo změnit závazek z Koncesní smlouvy, a to za níže uvedených podmínek, které jsou účastníkům koncesního řízení známy předem a jsou dostatečně určité a jednoznačně vymezeny. Vyhrazená změna se týká rozšíření, úpravy nebo změny rozsahu služeb souvisejících s provozováním dálkově odečitatelných vodoměrů, zejména: a) osazení a následného provozování 1429 ks dálkově odečitatelných vodoměrů v souladu s přílohou J, této koncesní dokumentace, b) změny počtu dálkově odečitatelných vodoměrů, jejich typů, dimenzí nebo technického řešení, c) změny harmonogramu instalace, výměny nebo provozování dálkově odečitatelných vodoměrů, d) souvisejících provozních činností nezbytných pro zajištění funkčnosti systému dálkových odečtů.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Country: Czechia

Additional information: Popis provozovaného Vodohospodářského majetku i místa plnění včetně celkové situace provozovaných vodovodů a kanalizací je uveden v příloze E zadávací dokumentace. Jedná se o město Dobruška a přilehlé obce: obec Bačetín, obec Chlístov, obec Ohnišov, obec Podbřezí, obec Semechnice, obec Trnov a obec Byzhradec.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration end date: 31/12/2036

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 473 302 876,80 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Vybraný dodavatel se v čl. VII smlouvy zaváže, že veškerá jím používaná vozidla určená k plnění předmětu koncese budou splňovat minimálně emisní normu EURO V.

Dodavatel bude povinen splnění této povinnosti prokázat nejpozději v 1. den plnění koncese, a to předložením kompletního seznamu vozidel používaných k plnění smlouvy, ve kterém uvede výrobce a přesné označení modelu každého používaného vozidla, jeho VIN a emisní normu, kterou dané vozidlo splňuje. Zadavatel (Vlastník) je oprávněn kontrolovat plnění výše uvedených povinností nezávisle formou vyžádání si relevantních podkladů od dodavatele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a dodavatel je povinen takové doklady Zadavateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Fair working conditions

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail process innovation,

The procured works, supplies, or services entail product innovation

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nabídková cena

Description: V rámci nabídkové ceny budou hodnoceny kritéria s dílčí vahou: 1a – Fixní složka

..... 90 % 1b – Variabilní složka

..... 10 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 96

Criterion:

Type: Quality

Name: Referenční hodnoty výkonových ukazatelů

Description: V rámci referenčních hodnot výkonových ukazatelů budou hodnoceny kritéria s

dílčí vahou: 2a – Preventivní kontrola úniků na vodovodní síti..... 50 %

2b – Revize kanalizace – stokové sítě..... 50 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00274879>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00274879>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ, požaduje k zajištění splnění povinností účastníků vyplývajících z jejich účasti v tomto koncesním řízení poskytnutí jistoty. Výše jistoty je stanovena na 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Jistota může být poskytnuta formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele, b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo c) pojištění záruky.

Deadline for receipt of tenders: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Zadavatel stanovil podrobné obchodní a platební podmínky pro realizaci koncese formou návrhu Koncesní smlouvy, který je přílohou G zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena Koncesní smlouva, předložil do 30 dnů od uzavření Koncesní smlouvy bankovní záruku ve výši 5,0 mil. Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z plnění Koncesní smlouvy. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena Koncesní smlouva, měl sjednáno pojištění odpovědnosti za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním VHI V rozsahu min. 25 mil. Kč a zaváže se udržovat takové pojištění po celou dobu trvání Koncesní smlouvy. Součástí obchodních podmínek obsažených v Koncesní smlouvě je závazek budoucího Provozovatele poskytnout Zadavateli (Vlastníkovi) do 15 dnů ode dne zahájení účinnosti Koncesní smlouvy bezúročné finanční prostředky ve výši 25 mil. Kč (tzv. předplacené pachtovné).

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SOFIS GRANT s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: SOFIS GRANT s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SOFIS GRANT s.r.o.

Registration number: 02781336

Postal address: Na lysině 658

Town: Praha

Postcode: 14700

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Bc. Kateřina Danišová

Email: danisova@sofis-grant.cz

Telephone: +420 775727793

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Město Dobruška

Registration number: 00274879

Department: Zadavatelem je sdružení zadavatelů ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Postal address: Solnická 777

Town: Dobruška

Postcode: 51801

Country subdivision (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Country: Czechia

Contact point: Mgr. Martin Pošvář

Email: m.posvar@mestodobruska.cz

Telephone: +420 725822147

Buyer profile: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00274879>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

249784-2026

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Prodloužení lhůty pro podání nabídek z původního termínu 28.5.2026 na nový termín, který je nyní stanoven na 11.6.2026 do 10:00 hod.

The procurement documents were changed on: 24/04/2026

Notice information

Notice identifier/version: cdce0c75-9bca-4bce-9ca5-546b1a7834ce - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 24/04/2026 08:34:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 287961-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026