

France-Blois: Architectural and related services

OJ S 93/2023 15/05/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Terres de Loire Habitat

National registration number: 34933811100017

Postal address: 18 avenue de l'Europe CS64314

Town: Blois Cedex

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

Postal code: 41043

Country: France

E-mail: marches-publics@tdlh.fr

Telephone: +33 254522900

Internet address(es):Main address: <http://www.terresdeloirehabitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction De 24 Logements (20 Collectifs +4 Individuels) Rue Du Xxeme Chasseur A Vendome (41100)

Reference number: 2023-0494-Vendome Xx Chasseur

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction De 24 Logements (20 Collectifs +4 Individuels) Rue Du Xxeme Chasseur A Vendome (41100)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 550 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB05 Loir-et-Cher

Main site or place of performance: 41100 - Vendome

II.2.4. Description of the procurement

Mission De Maitrise D'oeuvre Pour La Construction De 24 Logements (20 Collectifs +4 Individuels) Rue Du Xxeme Chasseur A Vendome (41100)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Prise en compte des exigences du cahier des charges Tdlh pour l'ensemble des logements et notamment la durabilité, l'habitabilité et la facilité d'entretien des logements / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualité architecturale et intégration du projet dans son environnement, respect des règles d'urbanisme / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Prise en compte des exigences de la Charte Départementale de l'habitat regroupé adapté aux personnes âgées et/ou personnes handicapées ainsi que le cahier des charges Agirc Arrco / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 550 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 42

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial pourra être conclu. La durée pendant laquelle le ou les nouveaux marchés peuvent être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial (situation décrite à l'article R2122-7 du décret 2018-1075 du Code de la Commande publique)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
voir règlement de consultation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:
voir règlement de consultation
Minimum level(s) of standards possibly required:
voir règlement de consultation

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:
Architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/06/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur

URL : <https://www.marches-publics.info>

Modalité d'ouverture des candidatures : 13 Juin 2023 - 09:00

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés : 18 Juillet 2023

Date prévisionnelle de limite de réception des offres : 04 Septembre 2023

Financement sur le budget de Terres de Loire Habitat.

Délai de paiement 30 jours à compter de la date de dépôt de la demande de paiement par l'entreprise via le portail CHORUS PRO.

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché: Le marché sera attribué à un groupement conjoint comprenant au minimum les compétences suivantes :

- architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes
- bureau d'études structures,
- bureau d'études thermiques,
- bureau d'études VRD
- paysagiste

L'architecte sera mandataire solidaire du groupement.

Nombre de candidats :

Nombre maximum de candidats admis à remettre une offre : 4

Critères de limitation du nombre de candidats :

--Capacités techniques et professionnelles appréciées (Tableau n°1) au regard :

-des qualifications, expériences, moyens humains, techniques, et qualité de l'équipe candidate (et, en particulier, des interlocuteurs privilégiés de la maîtrise d'ouvrage pour l'exécution du marché).

-des qualités des références adéquates provenant de projets similaires exécutés antérieurement

--Capacités économiques et financières du candidat (Tableau n°2) au regard du chiffre d'affaires annuel global cumulé des membres du groupement

A l'issue du choix du maître d'oeuvre, une indemnité d'un montant de 2 500,00 EUR HT sera allouée à chacun des candidats non retenus qui aura présenté une note d'intention jugée recevable.

Date prévisionnelle de commencement des prestations : novembre 2023

Cette annonce est consultable sur URL : www.tdlh.fr

Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur URL : <https://www.marches-publics.info> (AWS)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie
Town: Orléans
Postal code: 45057
Country: France
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: +33 238775900
Fax: +33 238538516

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif d'Orléans
Postal address: 28, rue de la Bretonnerie
Town: Orléans
Postal code: 45057
Country: France
E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: +33 238775900
Fax: +33 238538516

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/05/2023