

288054-2026 - Result

Denmark – Consultative engineering and construction services – Udbud af bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning/udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter

OJ S 81/2026 27/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Region Midtjylland

Email: m.bb@rm.dk

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Udbud af bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning/udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter

Description: Region Midtjylland udbyder bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning /udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter ("DNC-Projektet"). DNC-Projektet skal samle og forbinde psykiatri og somatik på tværs af klinik og forskning for at løfte hjernesundheden til fordel for patienter med hjernesygdomme. Det er derfor nødvendigt med moderne laboratorier, undersøgelsesrum og faciliteter tæt på patienterne, som skal sikre en stærk kobling mellem grundforskning, klinisk forskning og behandling. Byggeriet skal indeholde forskningsambulatorier, laboratorier, auditorium, konferencerum og kontorpladser og i grundplan et HJERNEUNIVERS, hvor offentligheden inviteres indenfor til udstillinger, foredrag og arrangementer med fokus på hjernesundhed. Nybyggeriet forventes at være beliggende på Aarhus Universitetshospital mellem Psykiatri (område K) og Somatik (område J) med et bruttoareal på 12.000 m². Byggeriet forventes at stå færdig i 2031 (dvs. en byggeperiode på 5 år) og at være certificeret DGNB guld med hjerte. Kontrakten er ikke opdelt i delkontrakter, idet det er væsentligt for Region Midtjylland, at den samme bygherrerådgiver følger Projektet hele vejen igennem. Sammenhængen i bygherrerådgivningsydelseerne tilsiger, at disse leveres af samme rådgiver, ligesom Region Midtjylland har behov for, at det er én og samme bygherrerådgiver, der over aftalens levetid opbygger et indgående kendskab til Projektet og Region Midtjyllands organisation.

Procedure identifier: 29302ed7-74bd-4902-9606-f5d44588bfde

Previous notice: 87f1fea9-1fe4-493a-afad-04beff7f8ebf-01

Internal identifier: 1081006

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Region Midtjylland forventer at gennemføre præsentationsmøder med alle tilbudsgivere. Møderne gennemføres i overensstemmelse med udbudsreglerne, herunder de grundlæggende principper om ligebehandling, gennemsigtighed og proportionalitet. Det indebærer blandt andet, at Region Midtjylland ikke vil dele oplysninger om de øvrige tilbud med tilbudsgiverne. Tilbudsgiverne vil forud for præsentationsmødet modtage agenda for mødet. Efter præsentationsmødet vil Region Midtjylland udarbejde referat

og fremsende dette til tilbudsgiveren, der deltog i mødet. Tilbudsgivers omkostninger i forbindelse med deltagelse i udbudsforretningen er Region Midtjylland uvedkommende og kan ikke kræves refunderet af Region Midtjylland. Der ydes således ikke betaling for deltagelse i udbudsforretningen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71210000 Advisory architectural services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71520000 Construction supervision services, 71521000 Construction-site supervision services, 71530000 Construction consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Østjylland (DK042)

Country: Denmark

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 000 000,00 DKK

2.1.4. General information

Call for competition is terminated

Additional information: Som dokumentation for, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde, vil ordregiver for danske virksomheder kræve en serviceattest, som udstedes af Erhvervsstyrelsen. For tilbudsgivere fra andre medlemslande vil ordregiver kræve den dokumentation, som er angivet i eCertis for det land, tilbudsgiveren er etableret i. For tilbudsgivere uden for EU vil ordregiver kræve dokumentation i henhold til udbudslovens § 153 og således et af følgende (i prioriteret rækkefølge): 1) Uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i de i § 135, stk. 3, og § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6 nævnte tilfælde. 2) Erklæring under ed. 3) Erklæring på tro- og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor tilbudsgiverens er etableret.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Udbud af bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning/udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter

Description: Region Midtjylland udbyder bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning /udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter ("DNC-Projektet"). DNC-Projektet skal samle og forbinde psykiatri og somatik på tværs af klinik og forskning for at løfte hjernesundheden til fordel for patienter med hjernesygdomme. Det er derfor nødvendigt med moderne laboratorier, undersøgelsesrum og faciliteter tæt på patienterne, som skal sikre en stærk kobling mellem grundforskning, klinisk forskning og behandling. Byggeriet skal

indeholde forskningsambulatorier, laboratorier, auditorium, konferencerum og kontorpladser og i grundplan et HJERNEUNIVERS, hvor offentligheden inviteres indenfor til udstillinger, foredrag og arrangementer med fokus på hjernesundhed. Nybyggeriet forventes at være beliggende på Aarhus Universitetshospital mellem Psykiatri (område K) og Somatik (område J) med et bruttoareal på 12.000 m². Byggeriet forventes at stå færdig i 2031 (dvs. en byggeperiode på 5 år) og at være certificeret DGNB guld med hjerte. Kontrakten er ikke opdelt i delkontrakter, idet det er væsentligt for Region Midtjylland, at den samme bygherrerådgiver følger Projektet hele vejen igennem. Sammenhængen i bygherrerådgivningsydelseerne tilsiger, at disse leveres af samme rådgiver, ligesom Region Midtjylland har behov for, at det er én og samme bygherrerådgiver, der over aftalens levetid opbygger et indgående kendskab til Projektet og Region Midtjyllands organisation.

Internal identifier: 1081006

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71210000 Advisory architectural services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71520000

Construction supervision services, 71521000 Construction-site supervision services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Østjylland (DK042)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Duration: 6 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 000 000,00 DKK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Som dokumentation for, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde, vil ordregiver for danske virksomheder kræve en serviceattest, som udstedes af Erhvervsstyrelsen. For tilbudsgivere fra andre medlemslande vil ordregiver kræve den dokumentation, som er angivet i eCertis for det land, tilbudsgiveren er etableret i. For tilbudsgivere uden for EU vil ordregiver kræve dokumentation i henhold til udbudslovens § 153 og således et af følgende (i prioriteret rækkefølge): 1) Uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i de i § 135, stk. 3, og § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6 nævnte tilfælde. 2) Erklæring under ed. 3) Erklæring på tro- og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor tilbudsgiveren er etableret.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Team og nøglepersoner

Description: Evalueringen af underkriterium 1 - "Team og nøglepersoner" indebærer en evaluering af kompetencerne hos en række konkret tilbudte medarbejdere, og en evaluering af den til Region Midtjylland tilbudte organisation/team, herunder organisationens 'back office'.

Kriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price

Name: Pris

Description: Ved vurdering af underkriterium 2 - "Pris" vil Region Midtjylland lægge vægt på dels den tilbudte fast pris for en indledende fase frem til endelig kontrahering med en totalentreprenør, dels efter de tilbudte timepriser til øvrige ydelser/opgaver. Kriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Procesbeskrivelse

Description: Evalueringen af underkriterium 3 - "Procesbeskrivelse" indebærer en evaluering af et oplæg til procesbeskrivelse og procesplan for perioden fra kontraktindgåelse til kontrahering med totalentreprenør, som tilbudsgiverne skal aflevere som deres løsningsforslag for DNC-projektet. Kriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v., gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud skal, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Se desuden: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation whose budget is used to pay for the contract: Region Midtjylland

Organisation executing the payment: Region Midtjylland

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 7 300 000,00 DKK

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: NIRAS A/S

Tender:

Tender identifier: NIRAS A/S

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 7 300 000,00 DKK

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: Kontrakt om bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning /udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter ("DNC-Projektet")

Title: Kontrakt om bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning/udvikling og opførelse af Dansk Neuroforskningscenter ("DNC-Projektet").

Date on which the winner was chosen: 26/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 14/04/2026

Organisation signing the contract: Region Midtjylland

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 7 300 000,00 DKK

Value of the highest admissible tender: 7 300 000,00 DKK

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Region Midtjylland

Registration number: 29190925

Department: Koncernøkonomi

Postal address: Skottenborg 26

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)

Country: Denmark

Contact point: Merete Bech Bennetsen

Email: m.bb@rm.dk

Telephone: +45 21 12 33 17

Internet address: <https://www.rm.dk/>

Buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/352919>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

Organisation whose budget is used to pay for the contract

Organisation executing the payment

8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud

Registration number: 37795526

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postcode: 8800

Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)

Country: Denmark

Email: kfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72 40 56 00

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registration number: 10294819

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postcode: 2500

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Email: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41 71 50 00

Internet address: <http://www.kfst.dk>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: NIRAS A/S

Size of the economic operator: Large

Registration number: 37295728

Postal address: Sortemosevej 19

Town: Allerød

Postcode: 3450

Country subdivision (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Country: Denmark

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Official name: Mercell Holding ASA
Registration number: 980921565
Postal address: Askekroken 11
Town: Oslo
Postcode: 0277
Country subdivision (NUTS): Oslo (NO081)
Country: Norway
Contact point: eSender
Email: publication@mercell.com
Telephone: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Internet address: <http://mercell.com/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e487ae15-a9e5-449c-b3f2-e8dbb0b9f9b2 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 23/04/2026 13:03:54 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 23/04/2026 13:03:54 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Danish

Notice publication number: 288054-2026

OJ S issue number: 81/2026

Publication date: 27/04/2026