

France-Le Kremlin-Bicêtre: Prison building construction work

OJ S 119/2020 22/06/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agence publique pour l'immobilier de la justice

Postal address: 67 avenue de Fontainebleau

Town: Le Kremlin-Bicêtre

NUTS code: FR France

Postal code: 94270

Country: France

E-mail: equipe8@apij-justice.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.apij.justice.fr>Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0)[PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0)[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0)[PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_kIHnNsfNKU&v=1&selected=0)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Maîtrise d'ouvrage publique (ministère de la justice)

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Conception, réalisation et aménagement de la maison d'arrêt de Seine-Saint-Denis (93), sur les communes de Villepinte (maison d'arrêt existante conservée) et de Tremblay-en-France

II.1.2. Main CPV code

45216113 Prison building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Conception, réalisation des travaux et aménagement de la maison d'arrêt de Seine-Saint-Denis (93), pour la construction de 715 places neuves, des fonctions supports hors et en enceinte mutualisées avec l'établissement existant, afin de recréer une maison d'arrêt unique, avec les 580 places de Villepinte conservées, auxquelles sont adjointes 715 places sur Tremblay. Cela représente une création d'environ 24 900 m² de surface utile, et nécessitera des travaux de sûreté et de démolition partielle sur le site occupé de Villepinte.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: unique

II.2.2. Additional CPV code(s)

45216113 Prison building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

Main site or place of performance: — Maison d'arrêt de Seine-Saint-Denis (93); avenue Vauban, 93420 Villepinte — commune de Tremblay-en-France.

II.2.4. Description of the procurement

Les missions comprennent la constitution et le suivi d'instruction des dossiers d'autorisation administrative, les études de conception, les études d'exécution, la réalisation des travaux neuf sur Tremblay et sur Villepinte, (y compris VRD) et l'aménagement du centre pénitentiaire. Il est prévu de mettre en place une procédure BIM sur l'opération.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 62

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères sont spécifiés dans l'annexe à l'AAPC.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- 1) Le formulaire DC1 «Lettre de candidature — désignation du mandataire par ses cotraitants» version du 1.4.2019 complétée et signée par le candidat. Le formulaire DC1 est disponible à l'adresse suivante:
<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>
- 2) Une déclaration sur l'honneur datée et signée par le candidat, en application de l'article R. 2143-3 du code de la commande publique, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141.11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- 3) Une référence de l'inscription à l'ordre des architectes en cours de validité (ou équivalent pour les candidats non établis en France), pour l'architecte uniquement;
- 4) Si le candidat est en redressement judiciaire, au sens de l'article L. 631-1 du code de commerce, ou est admis à une procédure équivalente régie par un droit étranger, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Attribution à un candidat unique ou un groupement conjoint dont le mandataire est solidaire de chacun des membres du groupement pour leurs obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur, composé au minimum:

- d'un architecte inscrit à l'ordre des architectes (ou équivalent pour les candidats non établis en France);
- d'un bureau d'études techniques;
- d'une entreprise générale (ou un groupement solidaire d'entreprises), mandataire du groupement.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/09/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 8 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché est soumis aux dispositions de l'article L. 2171-4-3° du code de la commande publique. Si les candidats sont dans l'impossibilité de produire les documents exigés au titre de la candidature, ils pourront justifier de leurs capacités financières et de leurs références professionnelles par tout autre moyen. Une prime égale à 500 000 EUR HT sera allouée à chacun des candidats ayant remis un rendu intermédiaire, ayant participé à toutes les étapes du dialogue et ayant remis une offre finale complète et conforme. Une avance à hauteur de 150 000 EUR HT pourra être versée à la remise du rendu intermédiaire du premier tour. Cette prime sera prise en compte dans la rémunération de l'attributaire. La durée du marché mentionné à l'article II.2.7) est donnée à titre indicatif et comprend les missions OPR et GPA (seize mois). Le coût objectif retenu par le pouvoir adjudicateur pour le présent marché est de 134 000 000 EUR HT à +/- 5 000 000 EUR HT en mois de valeur janvier 2020. Eu égard à la nature des travaux objet de la présente consultation et aux impératifs de sécurité qu'ils exigent, le projet de Dossier de consultation des entreprises (DCE) donné à titre indicatif en phase de candidature comporte uniquement les pièces administratives et une note technique du projet en application des dispositions de l'article R. 2132-5 du code de la commande publique. Ces documents, disponibles en téléchargement sur la plate-forme achat public, sont uniquement destinés à l'information des candidats et ne doivent en aucun cas servir de base à une réponse; la procédure étant restreinte. En conséquence, les moyens pour lesquels les DCE définitifs pourront être obtenus ne seront communiqués qu'aux candidats admis à remettre une offre. Les dossiers de candidature devront être remis uniquement par voie électronique à l'adresse mentionnée à l'article I.3 et devront impérativement arriver avant la date limite et l'heure limite indiquée à l'article IV.2.2. Les documents devront être signés au moyen d'un certificat électronique conforme au Référentiel général de sécurité (RGS). Si le

candidat utilise un certificat non référencé sur une liste de confiance, il doit fournir tous les éléments nécessaires à sa vérification. Les formats de signature acceptés sont Yades, Pades et Cades. Les formats bureautiques acceptés pour la transmission électronique des plis .zip, .pdf, .Doc et .xls. Modalités de financement et de paiement: financement sur les crédits budgétaires alloués à l'APIJ — paiement par virement à 30 jours.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle — CS 8630
Town: Melun
Postal code: 77008
Country: France
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Tribunal administratif de Melun — 43 rue du Général de Gaulle — 77008 Melun.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 rue du Général de Gaulle — CS 8630
Town: Melun
Postal code: 77008
Country: France
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Internet address: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/06/2020