

Finland-Helsinki: Construction work
OJ S 93/2023 15/05/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Helsingin seurakuntayhtymä

National registration number: 0201242-7

Postal address: Kolmas linja 22 B

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00530

Country: Finland

Contact person: Jutta Niku

E-mail: jutta.niku@evl.fi

Telephone: +358 923402720

Internet address(es):

Main address: <http://www.helsinginseurakunnat.fi>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Malmin kirkon laaja peruskorjaus

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Helsingin seurakuntayhtymä (jatkossa hankintayksikkö / tilaaja) pyytää urakkatarjousta Malmin kirkon laajasta peruskorjauksesta tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Urakkamuotona on kiinteähintainen kokonaisurakka, jossa kokonaisurakan urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Pääurakoitsija vastaa työmaan johtovelvollisuuksista, työmaapalveluista ja työturvallisuudesta. Pääurakoitsija hankkii putki-, ilmanvaihto-, rakennusautomaatio- ja sähkötöiden sekä hissitöiden urakat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tarjoajan on käytävä paikan päällä tutustumassa kohteeseen, katso urakkaohjelma. Tilaaja sulkee sellaisen tarjoajan, joka ei ole tutustunut kohteeseen, pois tarjouskilpailusta. Kohteen urakkalaskenta-aika on tammi-helmikuussa 2023, urakoitsijavalinta tehdään maaliskuussa 2023 ja työt kohteessa toteutetaan alustavasti ajalla toukokuu 2023 - marraskuu 2024.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 8 551 700,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Malmin kirkko on valmistunut vuonna 1981. Kirkko on arkkitehti Kristian Gullichsenin (1932-2021) suunnittelema. Rakennuskokonaisuuteen kuuluu kirkkorakennuksen lisäksi kellotorni, ulkovarasto ja pergolakäytävä, joka yhdistää edellä mainitut punatiiliset rakennukset vuonna 1933 rakennettuun kirkkoherranvirastona samalla tontilla toimineeseen rakennukseen. Kirkkoherran virasto on ollut pois käytössä sisäilmaongelmien takia jo kuutisen vuotta. Tässä urakassa kirkkoherranviraston sisäpuolelle EI kohdistu toimenpiteitä. Ulkopuoliset salaojat kirkkoherranvirastoon tarvittavine liittyvine töineen tarjotaan urakkaan sisältyvänä optionahintana, jonka toteutuksesta päättää rakennuttaja ennen urakan aloitusta. Suunnitelmissa esitetyt toimenpiteet kohdistuvat kirkkoon ja siihen liittyviin punatiilisiin pienempiin rakennuksiin.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Urakoitsijan on annettava urakkaan sisältyvänä optionahintana kirkkoherran viraston salaojajärjestelmän rakentaminen liittyvine töineen. Tilaaja päättää ko. option toteuttamisesta ennen urakan alkua.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 011-026536](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Malmin kirkon laaja peruskorjaus

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NCC Suomi Oy

National registration number: 1765514-2

Postal address: Mannerheimintie 103a

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00280

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 8 551 700,00 EUR

Total value of the contract/lot: 8 551 700,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/05/2023