

288706-2026 - Competition

Germany – Construction work – Heizungsarbeiten

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Aschheim

Email: hochbau@aschheim.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Heizungsarbeiten

Description: In der Mitte der Grundschule in Aschheim befindet sich eine Aula mit angrenzender alter Turnhalle. Die Aula muss neu errichtet und teilunterkellert werden. In diesem Bereich (UG) sollen neue Räumlichkeiten für die immer größer werdende Mittagsbetreuung (oGTS /gOTS) entstehen. Darüber hinaus entsteht hier zusätzlich eine wünschenswerte Verbindung im UG zwischen Nordtrakt (Bestand Hortgebäude) und dem Ersatz-Neubau. Die Schulverwaltung soll auch im Neubau EG - gegenüber dem neuen, barrierefreien Eingangsbauwerk untergebracht werden. In diesem Zuge auch der 2. Abschnitt des unterirdischen Verbindungsganges - und damit auch die infrastrukturelle Verbindung zu den neuen Haustechnikzentralen geplant. Der Anschluss des Heizungsnetzes erfolgt an den bestehenden Heizungsverteiler der Kelten-Grundschule über den Verbindungsgang Grundschule/Hort. Zur Beheizung der Räume wird eine Flächenheizung als Fußbodenheizung eingesetzt. -Ca. 1 Stück Umwälzpumpen-Ca. 500 m VA-Rohr Presssystem DN 15 bis DN 50-Ca. 1370 m² Fußbodenheizungsflächen-Ca. 90 m Stahlrohr schwarz geschweißt DN 15 – DN 65

Procedure identifier: 7cdab097-daa9-430d-b0c5-0f8aefd3aa91

Internal identifier: VE_403

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VE 403 Heizungsarbeiten

Description: In der Mitte der Grundschule in Aschheim befindet sich eine Aula mit angrenzender alter Turnhalle. Die Aula muss neu errichtet und teilunterkellert werden. In diesem Bereich (UG) sollen neue Räumlichkeiten für die immer größer werdende Mittagsbetreuung (oGTS /gOTS) entstehen. Darüber hinaus entsteht hier zusätzlich eine wünschenswerte Verbindung im UG zwischen Nordtrakt (Bestand Hortgebäude) und dem Ersatz-Neubau. Die Schulverwaltung soll auch im Neubau EG - gegenüber dem neuen, barrierefreien Eingangsbauwerk untergebracht werden. In diesem Zuge auch der 2. Abschnitt des unterirdischen Verbindungsganges - und damit auch die infrastrukturelle Verbindung zu den neuen Haustechnikzentralen geplant. Der Anschluss des Heizungsnetzes erfolgt an den bestehenden Heizungsverteiler der Kelten-Grundschule über den Verbindungsgang Grundschule/Hort. Zur Beheizung der Räume wird eine Flächenheizung als Fußbodenheizung eingesetzt. -Ca. 1 Stück Umwälzpumpen-Ca. 500 m VA-Rohr Presssystem DN 15 bis DN 50-Ca. 1370 m² Fußbodenheizungsflächen-Ca. 90 m Stahlrohr schwarz geschweißt DN 15 – DN 65

Internal identifier: VE_403_Heizungsarbeiten

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331100 Central-heating installation work

5.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/12/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Durch die geplanten Bauleistungen kann keine durchgehende Barrierefreiheit

gegeben sein.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=325018-- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=318335

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=325018

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Bietergemeinschaften unterliegen der bestimmten Rechtsformen

Information about public opening:

Opening date: 02/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: VOB

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Aschheim

Registration number: 09184112-85609-21

Postal address: Saturnstraße 48

Town: Aschheim

Postcode: 85609

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

Contact point: Hochbau

Email: hochbau@aschheim.de

Telephone: +498990997872

Internet address: <https://www.aschheim.de>

Buyer profile: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern

Registration number: 09-0318006-60

Town: München

Postcode: 80534

Country subdivision (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d0be1d6f-e856-4b60-a7e7-d2e673928106 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 288706-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026