

289083-2026 - Competition

Belgium – Hospital facilities construction work – Reorganisatie dienst Nucleaire Geneeskunde
OJ S 82/2026 28/04/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitair Ziekenhuis Brussel

Email: Griet.VanCutsem@uzbrussel.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Reorganisatie dienst Nucleaire Geneeskunde

Description: Reorganisatie dienst Nucleaire Geneeskunde

Procedure identifier: def29c7a-54e1-40f9-8092-95709750f182

Internal identifier: PPP0CP-3064/6068/UZB/TD/20-2.1.36.31/A1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Reorganisatie dienst Nucleaire Geneeskunde

Description: Reorganisatie dienst Nucleaire Geneeskunde

Internal identifier: UZB/TD/20-2.1.36.31/A1_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

Additional classification (cpv): 45215140 Hospital facilities construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Laarbeeklaan 101

Town: Brussel

Postcode: 1090

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Additional information: Universitair Ziekenhuis Brussel

5.1.3. Estimated duration

Duration: 669 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële situatie blijkt. Minimumeisen: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële situatie blijkt.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Een korte bedrijfspresentatie met een lijst van het inzetbaar personeel met hun bekwaamheden en een lijst van het inzetbaar eigen materieel.

Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht, over de laatste drie boekjaren. Minimumeisen: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet die verband houdt met de opdracht, over de laatste drie boekjaren.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: a. De inschrijver (aannemer) toont door middel van minimaal 3 (drie) referenties zijn ervaring aan betreffende verbouwingsprojecten in de zorgsector. i.

Minimale waarde: in overeenstemming met onderhavige opdracht. b. De inschrijver (aannemer) toont door middel van minimaal 3 (drie) referenties zijn ervaring aan betreffende de bouw van cleanrooms. i. Minimale waarde: 1,5 mio euro (louter kost bouw cleanroom, exclusief diensteigen toestellen) Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Het bewijs van een verzekering tegen arbeidsongevallen en burgerlijke aansprakelijkheid.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Met betrekking tot BIM (Building Information Modelling): a. Voor akkoord ondertekend UZB BIM protocol b. Volledig ingevuld BIMaudit document

Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Indien van toepassing een lijst van mogelijke onderaannemers. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: Een verklaring op eer dat de leidinggevendenden op de werf de Nederlandse taal machtig zijn in woord en schrift.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: De inschrijver dient zich ter plaatse te vergewissen van onder andere de omvang, de moeilijkheidsgraad en toegankelijkheid van het project. Een attest van plaatsbezoek ondertekend door de aanbestedende overheid dient toegevoegd te worden aan de offerte. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Een kopie van het erkenningsgetuigschrift. Minimumeisen: Idem als vereiste bewijsstuk.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. 2. Attest van in orde zijn met de betaling van de sociale zekerheidsbijdragen. 3. Attest van in orde zijn met de betaling van de BTW en de belastingen. 4. Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver (aannemer): a. Niet in staat van faillissement of vereffening verkeert; b. Geen aangifte van faillissement heeft gedaan of geen procedure van vereffening of gerechtelijk akkoord aanhangig is tegen hem; c. Niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast. 5. Bewijs van handtekenbevoegdheid van de ondertekenaar van de offerte. 6. In het geval van een tijdelijke vereniging: alle stukken die het bestuur een duidelijk zicht geven op de statuten van de vennootschap, de gegevens van de verschillende partijen, de samenwerkingsovereenkomst en afspraken tussen de partijen en de rol van de verschillende partijen binnen de tijdelijke handelsvereniging in het kader van de opdracht.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: Technische kwaliteit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Organisatie en aanpak van de werf en de werkzaamheden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Uitvoeringsplanning en mijlpalen

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3064/CP/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 15/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: UZ Brussel - Technische Dienst route 1011 - Elektronische opening, 1090 Brussel

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Information about review deadlines: .

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitair Ziekenhuis Brussel

Organisation receiving requests to participate: Universitair Ziekenhuis Brussel

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Universitair Ziekenhuis Brussel

Registration number: BE0449 012 406

Postal address: Laarbeeklaan 101

Town: Brussel

Postcode: 1090

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Contact point: Griet Van Cutsem

Email: Griet.VanCutsem@uzbrussel.be

Telephone: +32 24763229

Fax: +32 24775800

Internet address: <http://www.uzbrussel.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Gebouw Montesquieu

Registration number: BE0597.625.413

Postal address: Quatre Brasstraat 13

Town: BRUSSEL

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: nreabrussel.uitgiften@just.fgov.be

Telephone: +32 25087111

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

3ecd2fda-c05a-4c36-ba6b-e54ed7338c28-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 24/04/26. PROCEDURE - De uiterste datum voor indiening offertes is aangepast naar 15/06/26 (10.00).

Notice information

Notice identifier/version: 43dcc086-50b6-4232-964f-55758956ad28 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 24/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 289083-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026