

## 289221-2026 - Contract modification

Hungary – Construction work for water and sewage pipelines – Biatorbágy, Gábor Á. u.  
vízvezeték rekonstr. I-II.  
OJ S 82/2026 28/04/2026  
Contract modification notice  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Email: [kozbeszerzes@vizmuvek.hu](mailto:kozbeszerzes@vizmuvek.hu)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Biatorbágy, Gábor Á. u. vízvezeték rekonstr. I-II.

Description: Az EKR000634472023 azonosító számon, „Dinamikus Beszerzési Rendszer felállítása víz- és szennyvízvezeték nyíltárkos létesítésére, rekonstrukciójára, kapcsolódó csomópontokkal és rákötésekkel, bekötésekkel együtt, előírás szerinti burkolat helyreállítással, 5 részben (kategóriában)” tárgyban lefolytatott, dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányuló eljárás 1. részében („1. rész: DBR vízvezeték nyíltárkos létesítésére, rekonstrukciójára - kis átmérő  $110 \text{ mm} \leq D \leq 315 \text{ mm}$ , KPE”) felállított Dinamikus Beszerzési Rendszerben történő közbeszerzés megvalósítása „2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca (Szabadság út – Géza fejedelem utca közötti szakaszán) vízvezeték rekonstrukció 570 fm D160 KPE, kapcsolódó csomópontok és rákötések kiépítésével, bekötővezetékek átépítésével együtt, előírt helyreállítással, teljes pálya aszfaltozással és szegélyépítéssel” tárgyban.

Alapmennyiség A/GÁ-1.: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca (Szabadság út – Deák Ferenc utca közötti szakaszán) 274,0 fm D160 KPE vízvezeték rekonstrukciója tűzcsap bekötő vezeték D90 4,6 fm házi bekötő vezeték D32 181,4 fm Idomok, szerelvények kimutatás szerint Vezetékcserével kapcsolatosan megszüntetésre kerül: 274 fm D160 pvc cső; 181 fm különféle anyagú bekötő cső. B/GÁ-2.: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca (Deák Ferenc utca– Géza fejedelem utca közötti szakaszán) 296,4 fm D160 KPE vízvezeték rekonstrukciója tűzcsap bekötő vezeték D90 3,1 fm házi bekötő vezeték D32 218,5 fm ideiglenes repülő vezeték D63 74 fm és D32 63 fm Idomok, szerelvények kimutatás szerint A vezetékcserével kapcsolatosan megszüntetésre kerül: 296 fm D160 pvc. cső; 219 fm különféle anyagú bekötő cső. GÁ-1 és GÁ-2 ütemeken a munkavégzést egyidejűleg, párhuzamosan szükséges végezni. C /Szegélyépítés: Épül: 15,5 m<sup>2</sup> aszfalt kapubehajtó 17,5 m<sup>2</sup> beton kapubehajtó 12,5 m<sup>2</sup> betonkő kapubehajtó 416,5 m<sup>2</sup> padka 10 m kiemelt szegély 1117 m süllyesztett szegély Opcionális tételek az Alapmennyiségen felül/azon túl: Opció 1.: A/GÁ-1.:

KV01\_BiaGáborÁron\_GA1 költségvetés X. Opcionális tételek fejezet 2,72 m<sup>3</sup> Többllet AC11 aszfalt kopóréteg lerakóhelyi díja (aszfalt) Többllet AC11 aszfalt kopóréteg 1,20 m<sup>3</sup> bontás + 1,20 m<sup>3</sup> helyreállítás Többllet AC11 F aszfalt kopóréteg 0,77 m<sup>3</sup> bontás + 0,77 m<sup>3</sup> helyreállítás Többllet - törmelék fel-lerakódása elszállítása ei.: 15 km távolságra 2,72 m<sup>3</sup> Opció 2.: B/GÁ-2.: KV02\_BiaGáborÁron\_GA2 X. Opcionális tételek fejezet 18,42 m<sup>3</sup> Többllet AC11 aszfalt kopóréteg lerakóhelyi díja (aszfalt) Többllet AC11 aszfalt kopóréteg 13,35 m<sup>3</sup> bontás és 13,35 m<sup>3</sup> helyreállítás Többllet - törmelék fel-lerakódása elszállítása ei.: 15 km távolságra 18,42 m<sup>3</sup> C/Szegélyezés opció 3 aszfalt kapubehajtó 2 m<sup>2</sup> bontás + 2 m<sup>2</sup> építés

(KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB1 és OÉ1 tételek) opció 4 beton kapubehajtó 5 m2 bontás + 5 m2 építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB2 és OÉ2 tételek) opció 5 betonkő kapubehajtó 5 m2 bontás + 5 m2 építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB3 és OÉ3 tételek) opció 6 padka 10 m2 bontás + 10 m2 építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB4 és OÉ4 tételek) opció 7 kiemelt szegély 17 m bontás + 17 m építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB5 és OÉ5 tételek) opció 8 süllyesztett szegély 17 m bontás + 17 m építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB5 és OÉ6 tételek) Ajánlattevőnek (AT) a felolvasólapon az „Árazatlan\_Költségvetések\_ÖSSZESÍTŐJE\_BiaGáborÁron\_rev1” excel tábla M23 cellájának értékét (azaz az opciós tételeket is tartalmazó értéket) kell feltüntetnie. Ajánlatkérő (AK) javasolja AT-knek, hogy az árazatlan költségvetések beárazása, és mentése során ne írják felül ezen fájlok neveit, tekintettel arra, hogy az „Árazatlan\_Költségvetések\_ÖSSZESÍTŐJE” excel tábla azokra vonatkozó hivatkozásokat tartalmaz, és így automatikusan számol az azokban feltüntetett értékekkel. Az opciók között nincs sorrend, AK által bármelyik érvényesíthető egyszerre vagy külön-külön. Az opció alapján AK jogosult, de nem köteles az opcióval érintett feladatok elvégzésének megrendelésére. Az opciós jogot AK egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jogosult gyakorolni a szerződés hatálya alatt, legkésőbb munkaterület átadásától számított 40. napig. Az opció lehívásának feltételeit a Szerződéstervezet tartalmazza. A védett ingatlanok adatbázisa alapján a munkaterület nem tartalmaz régészeti lelőhelyet. Nyertes AT feladata a kivitelezés megkezdése előtt valamennyi szakfelügyelet összes megrendelőjének megküldése AK részére, melynek teljesítése a munkaterület átadás feltétele, határideje legkésőbb a munkaterület átadása előtti 5. nap. AK biztosítja az érvényes engedélyeket/hozzájárulásokat a tervezett munkakezdés időpontjára, (kivéve burkolatbontási-munkakezdési hozzájárulást, ami a nyertes ajánlattevő feladata), de az időközben lejáró engedélyek/hozzájárulások meghosszabbítása és újbóli beszerzése nyertes ajánlattevő feladata. Geodéziai bemérést a FV Zrt.-től meg kell rendelni. A geodéziai bemérést AK saját költségére végzi el. A burkolat helyreállítás csak a megfelelő tömörséget igazoló mérési jegyzőkönyvek megléte esetén végezhető. Az alábbi helyrajzi számú ingatlanokat érinti a tervezett vezetéképítés: Szabadság út hrsz 878, Gábor Áron utca hrsz 682, Géza fejedelem utca hrsz 596. Főbb minőségi és egyéb előírások: A kivitelezésnél messzemenően figyelembe kell venni a FV Zrt. mindenkor hatályos – jelen ajánlattételi szakasz megindítása idején: V-49-MU-1 (2024.02.08.) – Ivóvízhálózati Technológiai Utasítását, valamint AK csak a FV Zrt. által jóváhagyott Hálózatba beépíthető anyagok listájában szereplő anyagok hálózatba beépítését fogadja el. A beépíthető anyagok mindenkor hatályos listája elérhető az alábbi elérési útvonalon: <https://www.vizmuvek.hu/files/public/new/fovarosi-vizmuvek/beszerzes/aszf-kotelezo-ervenyu-mellekletek/beepitheto-anyagok-listaja-ervenyes.pdf>. Jelen eljárás műszaki-szakmai tartalmát a műszaki leírás, írásos dokumentumok, adott esetben tervrajzok összessége és az árazatlan költségvetési kiírás adja. Procedure identifier: 2e3691e2-bb89-4495-ba1c-75633f214f86 Internal identifier: EKR001644072025

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45231300 Construction work for water and sewage pipelines

#### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

## 5. Lot

## 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Biatorbágy, Gábor Á. u. vízvezeték rekonstr. I-II.

Description: Vállalkozási szerződés, melynek tárgya: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca (Szabadság út – Géza fejedelem utca közötti szakaszán) vízvezeték rekonstrukció 570 fm D160 KPE, kapcsolódó csomópontok és rákötések kiépítésével, bekötővezetékek átépítésével együtt, előírt helyreállítással, teljes pálya aszfaltozással és szegélyépítéssel. Alapmennyiség A /GÁ-1.: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca (Szabadság út – Deák Ferenc utca közötti szakaszán) 274,0 fm D160 KPE vízvezeték rekonstrukciója tűzcsap bekötő vezeték D90 4,6 fm házi bekötő vezeték D32 181,4 fm Idomok, szerelvények kimutatás szerint Vezetékcserével kapcsolatosan megszüntetésre kerül: 274 fm D160 pvc cső; 181 fm különféle anyagú bekötő cső. B/GÁ-2.: 2051 Biatorbágy, Gábor Áron utca (Deák Ferenc utca– Géza fejedelem utca közötti szakaszán) 296,4 fm D160 KPE vízvezeték rekonstrukciója tűzcsap bekötő vezeték D90 3,1 fm házi bekötő vezeték D32 218,5 fm ideiglenes repülő vezeték D63 74 fm és D32 63 fm Idomok, szerelvények kimutatás szerint A vezetékcserével kapcsolatosan megszüntetésre kerül: 296 fm D160 pvc. cső; 219 fm különféle anyagú bekötő cső. GÁ-1 és GÁ-2 ütemeken a munkavégzést egyidejűleg, párhuzamosan szükséges végezni. C/Szegélyépítés: Épül: 15,5 m<sup>2</sup> aszfalt kapubehajtó 17,5 m<sup>2</sup> beton kapubehajtó 12,5 m<sup>2</sup> betonkő kapubehajtó 416,5 m<sup>2</sup> padka 10 m kiemelt szegély 1117 m süllyesztett szegély Opcionális tételek az Alapmennyiségen felül/azon túl: Opció 1.: A/GÁ-1.: KV01\_BiaGáborÁron\_GA1 költségvetés X. Opcionális tételek fejezet 2,72 m<sup>3</sup> Többslet AC11 aszfalt kopóréteg lerakóhelyi díja (aszfalt) Többslet AC11 aszfalt kopóréteg 1,20 m<sup>3</sup> bontás + 1,20 m<sup>3</sup> helyreállítás Többslet AC11 F aszfalt kopóréteg 0,77 m<sup>3</sup> bontás + 0,77 m<sup>3</sup> helyreállítás Többslet - törmelék fel-lerakódása elszállítása ei.: 15 km távolságra 2,72 m<sup>3</sup> Opció 2.: B/GÁ-2.: KV02\_BiaGáborÁron\_GA2 X. Opcionális tételek fejezet 18,42 m<sup>3</sup> Többslet AC11 aszfalt kopóréteg lerakóhelyi díja (aszfalt) Többslet AC11 aszfalt kopóréteg 13,35 m<sup>3</sup> bontás és 13,35 m<sup>3</sup> helyreállítás Többslet - törmelék fel-lerakódása elszállítása ei.: 15 km távolságra 18,42 m<sup>3</sup> C/Szegélyezés opció 3 aszfalt kapubehajtó 2 m<sup>2</sup> bontás + 2 m<sup>2</sup> építés (KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB1 és OÉ1 tételek) opció 4 beton kapubehajtó 5 m<sup>2</sup> bontás + 5 m<sup>2</sup> építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB2 és OÉ2 tételek) opció 5 betonkő kapubehajtó 5 m<sup>2</sup> bontás + 5 m<sup>2</sup> építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB3 és OÉ3 tételek) opció 6 padka 10 m<sup>2</sup> bontás + 10 m<sup>2</sup> építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB4 és OÉ4 tételek) opció 7 kiemelt szegély 17 m bontás + 17 m építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB5 és OÉ5 tételek) opció 8 süllyesztett szegély 17 m bontás + 17 m építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB5 és OÉ6 tételek) AT-nek a felolvasólapon az „Árazatlan\_Költségvetések\_ÖSSZESÍTŐJE\_BiaGáborÁron\_rev1” excel tábla M23 cellájának értékét (azaz az opciós tételeket is tartalmazó értéket) kell feltüntetnie. AK javasolja AT-knek, hogy az árazatlan költségvetések beárazása, és mentése során ne írják felül ezen fájlok neveit, tekintettel arra, hogy az „Árazatlan\_Költségvetések\_ÖSSZESÍTŐJE” excel tábla azokra vonatkozó hivatkozásokat tartalmaz, és így automatikusan számol az azokban feltüntetett értékekkel. Az opciók között nincs sorrend, AK által bármelyik érvényesíthető egyszerre vagy külön-külön. Az opció alapján AK jogosult, de nem köteles az opcióval érintett feladatok elvégzésének megrendelésére. Az opciós jogot AK egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jogosult gyakorolni a szerződés hatálya alatt, legkésőbb munkaterület átadásától számított 40. napig. Az opció lehívásának feltételeit a Szerződéstervezet tartalmazza. A védett ingatlanok adatbázisa alapján a munkaterület nem tartalmaz régészeti lelőhelyet. Nyertes AT feladata a kivitelezés megkezdése előtt valamennyi szakfelügyelet összes megrendelőjének megküldése AK részére, melynek teljesítése a munkaterület átadás feltétele, határideje legkésőbb a munkaterület átadása előtti 5. nap. AK biztosítja az érvényes engedélyeket/hozzájárulásokat a

tervezett munkakezdés időpontjára, (kivéve burkolatbontási-munkakezdési hozzájárulást, ami a nyertes ajánlattevő feladata), de az időközben lejáró engedélyek/hozzájárulások meghosszabbítása és újbóli beszerzése nyertes ajánlattevő feladata. Geodéziai bemérést a FV Zrt.-től meg kell rendelni. A geodéziai bemérést AK saját költségére végzi el. A burkolat helyreállítás csak a megfelelő tömörséget igazoló mérési jegyzőkönyvek megléte esetén végezhető. Az alábbi helyrajzi számú ingatlanokat érinti a tervezett vezetékeképítés: Szabadság út hrsz 878, Gábor Áron utca hrsz 682, Géza fejedelem utca hrsz 596. Főbb minőségi és egyéb előírások: A kivitelezésnél messzemenően figyelembe kell venni a FV Zrt. mindenkor hatályos – jelen ajánlattételi szakasz megindítása idején: V-49-MU-1 (2024.02.08.) – Ivóvízhálózati Technológiai Utasítását, valamint AK csak a FV Zrt. által jóváhagyott Hálózatba beépíthető anyagok listájában szereplő anyagok hálózatba beépítését fogadja el. A beépíthető anyagok mindenkor hatályos listája elérhető az alábbi elérési útvonalon: <https://www.vizmuvek.hu/files/public/new/fovarosi-vizmuvek/beszerzes/aszf-kotelezo-ervenyu-mellekletek/beepitheto-anyagok-listaja-ervenyes.pdf>. A tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki szakmai tartalmát a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, írásos dokumentumok, adott esetben tervrajzok összessége és az árazatlan költségvetési kiírás adja.  
Internal identifier: EKR001644072025/1

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232151 Water-main refurbishment construction work

#### Options:

Description of the options: Opcionális tételek az Alapmennyiségen felül/azon túl: Opció 1.: A /GÁ-1.: KV01\_BiaGáborÁron\_GA1 költségvetés X. Opcionális tételek fejezet 2,72 m3 Többlét AC11 aszfalt kopóréteg lerakóhelyi díja (aszfalt) Többlét AC11 aszfalt kopóréteg 1,20 m3 bontás + 1,20 m3 helyreállítás Többlét AC11 F aszfalt kopóréteg 0,77 m3 bontás + 0,77 m3 helyreállítás Többlét - törmelék fel-lerakódása elszállítása ei.: 15 km távolságra 2,72 m3 Opció 2.: B/GÁ-2.: KV02\_BiaGáborÁron\_GA2 X. Opcionális tételek fejezet 18,42 m3 Többlét AC11 aszfalt kopóréteg lerakóhelyi díja (aszfalt) Többlét AC11 aszfalt kopóréteg 13,35 m3 bontás és 13,35 m3 helyreállítás Többlét - törmelék fel-lerakódása elszállítása ei.: 15 km távolságra 18,42 m3 C/Szegélyezés opció 3 aszfalt kapubehajtó 2 m2 bontás + 2 m2 építés (KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB1 és OÉ1 tételek) opció 4 beton kapubehajtó 5 m2 bontás + 5 m2 építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB2 és OÉ2 tételek) opció 5 betonkő kapubehajtó 5 m2 bontás + 5 m2 építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB3 és OÉ3 tételek) opció 6 padka 10 m2 bontás + 10 m2 építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB4 és OÉ4 tételek) opció 7 kiemelt szegély 17 m bontás + 17 m építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB5 és OÉ5 tételek) opció 8 süllyesztett szegély 17 m bontás + 17 m építés KV03\_BiaGáborÁron\_szegélyezés költségvetés OB5 és OÉ6 tételek) AT-nek a felolvasólapon az „Árazatlan\_Költségvetések\_ÖSSZESÍTŐJE\_BiaGáborÁron\_rev1” excel tábla M23 cellájának értékét (azaz az opciós tételeket is tartalmazó értéket) kell feltüntetnie. AK javasolja AT-knek, hogy az árazatlan költségvetések beárazása, és mentése során ne írják felül ezen fájlok neveit, tekintettel arra, hogy az „Árazatlan\_Költségvetések\_ÖSSZESÍTŐJE” excel tábla azokra vonatkozó hivatkozásokat tartalmaz, és így automatikusan számol az azokban feltüntetett értékekkel. Az opciók között nincs sorrend, AK által bármelyik érvényesíthető egyszerre vagy külön-külön. Az opció alapján AK jogosult, de nem köteles az opcióval érintett feladatok elvégzésének megrendelésére. Az opciós jogot AK egyoldalú írásbeli nyilatkozattal jogosult gyakorolni a szerződés hatálya alatt, legkésőbb munkaterület átadásától számított 40. napig. Az opció lehívásának feltételeit a Szerződéstervezet tartalmazza.

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Gábor Áron utca

Town: Biatorbágy

Postcode: 2051

Country subdivision (NUTS): Pest (HU120)

Country: Hungary

Additional information: Szabadság út – Géza fejedelem utca közötti szakaszán

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Days

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: A szerződés meghosszabbítható a szerződés-tervezet 11.2. pontjában foglaltak szerint.

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1) AK az I.1) pontban megadott faxszámot kizárólag a Kbt. 84. § (1) bek. a) pontjában foglaltakra tekintettel adta meg, AK faxkészüléket nem üzemeltet.

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Ajánlatkérő értékelési szempontként az alábbi környezetvédelmi szempontokat (Név: Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában) határozta meg: Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem) – súlyszám: 2 Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) eltávolításának biztosítása (igen/nem) - súlyszám: 2 Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem) – súlyszám: 1 A munkaterületen nyertes AT, ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem) – súlyszám: 1 A szerződés teljesítése során EURO IV vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem) – súlyszám: 2 Felvonulási terület építőanyag tárolására szolgáló részének porfogó hálóval történő körbekerítése (igen/nem) – súlyszám: 2  
Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: A részvételi felhívásban előírtak szerint.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: A részvételi felhívásban előírtak szerint.

Financial arrangement: A részvételi felhívásban előírtak szerint.

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: Kbt. 148. §-a szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 97 756 167,00 HUF

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: P - Közmű Építő és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság

##### Tender:

Tender identifier: EKR001644072025/5653

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 97 756 167,00 HUF

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

##### Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Vállalkozási szerződés

Date on which the winner was chosen: 21/10/2025

Date of the conclusion of the contract: 05/11/2025

Address of the contract: <https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001644072025>

#### 6.1.4. Statistical information

##### Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 751799-2025

Identifier of the modified contract: 1

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: A kivitelezés Szerződés 3.1. pontjában rögzített tervezett kezdési időpontja a közbeszerzési eljárás lefolytatása és a szerződéskötés időigénye, valamint a munkakezdési engedély kiadásának elhúzódása miatt nem volt tartható, 14 nappal később kezdődött meg. A Szerződés teljesítését jelentősen hátráltatta az előre nem látható, megszokottól eltérő rendkívüli téli, tartósan hideg, csapadékos és kedvezőtlen időjárás, amely több munkafázis elvégzését is megnehezítette, illetve időszakosan ellehetetlenítette a technológiai utasítások betartását. Emellett a végleges nyomvonal helyreállítással kapcsolatos szakmai egyeztetések

a közút kezelőjével az előre láthatónál hosszabb időt vettek igénybe a tervezettől eltérő rétegrend szükségessége, valamint az előre nem látható mennyiségű és tartósan fennálló csapadék miatti talajcsere elvégzésének szükségessége miatt. A tervezettől eltérő rétegrend szükségességét az indokolta, hogy a teljesítés során elvégzett kontrollmérés alapján a nem bolygatott földmű nem bírt megfelelő teherbírással és a meglévő pályaszerkezet a tervezettől eltért, így a nyomvonal rétegrendjét a meglévőhöz kellett igazítani oly módon, hogy azok együtt dolgozása biztosított legyen, így ne váljon el az újonnan épített nyomvonal a meglévőtől (ne legyen hosszanti repedés az aszfalton). A talajcserét is ennek megfelelően kellett elvégezni, részben murvával történő visszatöltéssel a teherbírás fokozása érdekében. A vezetéképítéssel nem érintett útpálya szakaszon Biatorbágy Város Önkormányzata kérésére a tervezett kopóréteg cserén túl szükségessé vált a burkolat süllyedésének helyreállítása (feltárás, altalaj cseréje, pályaszerkezet építése) pótmunka keretében. Ezt a munkarészt a forgalom folyamatos biztosítása miatt csak a nyomvonal helyreállítását követően lehet elvégezni, ami a kivitelezés átfutási idejét növeli. A fenti tényezők együttes hatására a Szerződés befejezési határidejének módosítása szükségszerű. A szerződésmódosítás jogalapja a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet - 22. §-ának (3) bekezdése alapján alkalmazandó Kbt. 141. §-ának (6) bekezdése, valamint - 22. §-a (2) bekezdésének b) pontja. A Kbt. 141. §-ának (6) bekezdése értelmében: „A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.” A teljesítési határidő 19 nappal történő meghosszabbítása a teljesítési határidő eredeti időtartamára tekintettel nem tekinthető jelentősnek és lényegesnek és a határidő fentiek szerinti módosítása nem valósítja meg a Kbt. 141. §-a (6) bekezdésének a)-c) pontjaiban foglaltakat: - Tekintettel arra, hogy a Felek a Szerződést DBR ajánlattételi szakasza eredményeként kötötték meg, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvétele fogalmilag kizárt. - A teljesítési határidő értékelési szempontként nem került figyelembe vételre az eljárásban, így a határidő nem jelentős mértékű módosítása nem minősül olyan feltételnek, amely a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tette volna. - Jelen szerződésmódosítás a szerződés értékének változásával nem jár, és a határidő-módosítás nem olyan mértékű, amely a Szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatná meg. - A jelen módosítás a Szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki. A közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet 22. §-a (2) bekezdésének b) pontja értelmében: „A Kbt. 141. § (2) bekezdésben, valamint (4) bekezdés a) pontjában szabályozott esetek mellett a szerződés – a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben: b) a következő feltételek együttes teljesülése esetén: ba) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre; bb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.”. Karakterhiány okán folytatása a BT-202 mezőben (VII.2.4) A módosítások ismertetése pontban).

### 7.1.1. Change

Description of modifications: Szerződésmódosítás megkötésének időpontja: 2026.03.26. A Szerződés 3.1. pontja értelmében a befejezési véghatáridő a munkaterület átadását követő naptól számított 60. naptári nap. Felek a Szerződés 11.2. pontjában a teljesítési határidő tekintetében – egyebek mellett – az alábbiakat rögzítették: „Tekintettel arra, hogy jelen szerződés teljesítése az időjárási körülmények szempontjából bizonytalan őszi/téli időszakra esik és az érvényben lévő útügyi műszaki előírások (e-ÚT 06.03.21:2018/M1:2021) értelmében aszfaltréteg kizárólag száraz, csapadékmentes időben építhető, ha a levegő hőmérséklete az előírt értéket (AC típusú hengerelt aszfalt 40 mm-nél vékonyabb rétegben építve min. +5 °C; 40 mm-es vagy vastagabb rétegben építve 0 °C; MA típusú öntöttaszfaltok 0 °C) eléri és teljesül a fogadófelület  $\geq 5^{\circ}\text{C}$  hőmérsékletének követelménye is, ezen körülményekre figyelemmel a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés időtartama, ideértve a teljesítési véghatáridőt is, a Megrendelő egyoldalú írásbeli jognyilatkozatával az alábbi körülmények bekövetkezése esetén automatikusan meghosszabbodik: Abban az esetben, amennyiben a burkolat helyreállítás ütemezés szerinti időszakában nem áll rendelkezésre 5 egybefüggő (egymást követő) csapadékmentes nap, amelyeken a munkavégzés ideje alatt a levegő hőmérséklete eléri a +5 °C-t és teljesül a fogadófelület  $\geq 5^{\circ}\text{C}$  hőmérsékletének követelménye is, a szerződés teljesítésének befejezési véghatárideje a burkolat helyreállítási feladat elvégzésére alkalmas, fentiekben részletezett követelményeket kielégítő időjárási körülmények rendelkezésre állásáig, de legkésőbb 2026.03.27. napjáig meghosszabbodik, azzal, hogy a burkolat helyreállítási feladat elvégzése az előírás szerint alkalmas időjárási körülmény fennállása esetén haladéktalanul elvégzendő.” Felek rögzítik, hogy a Szerződés 11.2. pontjában megfogalmazott időjárási körülmények a teljesítés időtartama alatt bekövetkeztek, így Megrendelő 2025.12.23. napján kelt írásbeli jognyilatkozatával a Szerződés teljesítési véghatárideje a 11.2. pontban foglaltak szerint meghosszabbodott. Jelen szerződésmódosítás során a részletesen kifejtett, a teljesítés időtartamát befolyásoló körülményekre tekintettel a Szerződés befejezési véghatárideje 2026. április 15. napjára módosul. BT-201 mező (VII.2.2) A módosítás okának leírása pont folytatása): Bár a Felek a Szerződést az előre látható és valószínűsíthető téli időjárási körülményekre tekintettel kötötték és e tekintetben a Szerződés 11.2. pontjában rendelkeztek ezen körülményekre tekintettel, azonban a teljesítés időtartama alatt bekövetkezett rendkívüli téli időjárási viszonyok a korábbi évek időjárási viszonyaitól, így a Felek által előre látható és tervezhetőtől lényegesen eltérően alakultak. Az időjárási viszonyok korábbi években megszokottaktól történő jelentős eltérését alátámasztják a Kormány rendkívüli téli időjárási viszonyokra tekintettel a teljesítés időtartama alatt kiadott, különböző tárgyú rendeletei is, amelyekben a Kormány kifejezetten hivatkozik arra, hogy másfél évtizede nem látott rendkívüli hideg időjárás volt 2025/2026. telén Magyarországon (a rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026. (I. 14.) Korm. rendelet; a rendkívüli időjárás miatt szükséges további intézkedésekről szóló 8/2026. (I. 26.) Korm. rendelet; a januári rezsistopról szóló 12/2026. (II. 3.) Korm. rendelet). A kellő gondossággal előre látható körülményekre Ajánlatkérő a Szerződés 11.2. pontjában foglalt rendelkezésekkel felkészült, azonban a fenti, szokásostól jelentősen és tartósan eltérő rendkívüli időjárási körülményeket (hideg, csapadékmennyiség) a Felek, illetve a Ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatta előre. Jelen módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Registration number: 10898824244  
Postal address: Váci Út 182.  
Town: Budapest  
Postcode: 1138  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Contact point: Dr. Poncsák Dávid István  
Email: [kozbeszerzes@vizmuvek.hu](mailto:kozbeszerzes@vizmuvek.hu)  
Telephone: +36 14652572  
Fax: +36 14652945  
Internet address: <https://www.vizmuvek.hu>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0003**

Official name: P - Közmű Építő és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság  
Registration number: 24274160213  
Postal address: Fehérvári Út 53  
Town: Érd  
Postcode: 2030  
Country subdivision (NUTS): Pest (HU120)  
Country: Hungary  
Email: [p-kozmukft@p-kozmukft.hu](mailto:p-kozmukft@p-kozmukft.hu)  
Telephone: +36 307544107  
Internet address: <https://www.p-kozmukft.hu>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0008**

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Registration number: EKRSZ\_40664534\_2  
Postal address: Riadó u. 5  
Town: Budapest  
Postcode: 1026  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Email: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telephone: +36 18828592  
Fax: +36 18828593  
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: Közbeszerzési Hatóság  
Registration number: EKRSZ\_40664534  
Postal address: Riadó utca 5.  
Town: Budapest

Postcode: 1026  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Email: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telephone: +36 18828635  
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: a5baa389-a044-4ee0-aaaf-f4d8d1dbae6c - 02

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 27/04/2026 14:56:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 14/04/2026 15:14:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 289221-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026