

Belgium-Genk: Cleaning and sanitation services

OJ S 119/2020 22/06/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW Genk

National registration number: BE0207148052

Postal address: Welzijns-campus 11

Town: Genk

NUTS code: BE221 Arr. Hasselt

Postal code: 3600

Country: Belgium

Contact person: de heer Vital Tielens

E-mail: vital.tielens@genk.be

Telephone: +32 89654885

Fax: +32 89573201

Internet address(es):

Main address: www.ocmwgenk.be

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3597/D3/2020>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Social protection

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Raamovereenkomst: schoonmaak van gebouwen

Reference number: OCMW-2020-001/AA

II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.1.1)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoonmaak diverse locaties van het type dienstencentra, wijkbureel, [...]

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE221 Arr. Hasselt

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Uitvoeren van het dagelijks en periodiek onderhoud en/of het onderhoud op afroep en dit van volgende locaties:

- dienstencentrum de Hazelaar, Rustlaan 13, 3600 Genk,
 - dienstencentrum ter Hooie, Hooiplaats 14, 3600 Genk,
 - dienstencentrum de Halm, Halmstraat 9, 3600 Genk,
 - dienstencentrum de Schalm, Landwaartslaan 99, 3600 Genk,
 - dienstencentrum de Steymer, André Dumontlaan 129 bus 4, 3600 Genk,
 - buurt- en jeugdhuis Zwartberg, Lucien Londotstraat 3, 3600 Genk,
 - optioneel: woonzorgcentrum Toermalien inkomhal, Welzijns-campus 15, 3600 Genk,
- De aanbestedende overheid is niet verplicht om deze post te laten uitvoeren.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Werf- en kwaliteitsopvolging van de schoonmaak / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen /

Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Vereiste opties (Niet gespecificeerd).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoonmaak diverse locatie van het type kantoorgebouw

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE221 Arr. Hasselt

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Uitvoeren van het dagelijkse en periodieke onderhoud en/of het onderhoud op afroep en dit van volgende locaties:

1. Sociaal Huis Portavida, Welzijns-campus 11, 3600 Genk;
2. Home, Welzijns-campus 7, 3600 Genk;
3. kantoor- en consultatieruimte arbeidsgeneeskundige dienst Mensura, Project Poort tot de welzijns-campus, Welzijns-campus, 3600 Genk.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Werf- en kwaliteitsopvolging van de schoonmaak / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen /

Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoonmaak diverse locaties van het type vrije tijd en toerisme
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE221 Arr. Hasselt
Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Uitvoeren van het dagelijks en periodieke onderhoud en/of het onderhoud op afroep en dit van volgende locaties:

1. C-mine energiegebouwen en CME, C-mine 1, 3600 Genk;
2. jeugdcentrum Rondpunt 26, Europalaan 26, 3600 Genk;
3. site La Biomista, Marcel Habetslaan 56, 3600 Genk.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Werf- en kwaliteitsopvolging van de schoonmaak / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen /
Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoonmaak diverse locaties van het type kantoorgebouw - externe diensten
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE221 Arr. Hasselt

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Zie II.2.1)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Werf- en kwaliteitsopvolging van de schoonmaak / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen /

Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Schoonmaak Grand Kaffee Welzijns-campus

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE221 Arr. Hasselt

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Uitvoeren van het dagelijkse en periodieke onderhoud en/of het onderhoud op afroep van locatie Grand Kaffee, Welzijns-campus 15, 3600 Genk.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Werf- en kwaliteitsopvolging van de schoonmaak / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen /

Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. een passende bankverklaring dient opgesteld te worden overeenkomstig het bijgevoegde model (bijlage 11 van het KB van 18.4.2017);
2. het bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's en burgerlijke aansprakelijkheid.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. niet van toepassing;
2. niet van toepassing.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. attesten van goede uitvoering van soortgelijke opdrachten;
2. certificaten opgesteld door erkende officiële diensten of instituten of een gemotiveerde en gedocumenteerde verklaring inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking in de organisatie;
3. een VCA (Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers) - of BESACC-certificaat ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. minstens drie attesten van goede uitvoering;
3. geldig certificaat VCA of BESACC (of gelijkwaardig).

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/07/2020 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/11/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/07/2020 Local time: 11:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

Op straffe van nietigheid van zijn offerte, wordt de inschrijver verwacht een plaatsbezoek uit te voeren.

De inschrijvers nemen vooraf ter plaatse kennis van de bestaande toestand van het gebouw, zijn omgeving en de uit te voeren werken, zodanig dat zij zich terdege bewust zijn van de moeilijkheidsgraad van de werken. Hij zal na de inschrijving op geen enkele manier verhaal kunnen aantekenen tegen dit gegeven.

De inschrijver dient zelf een afspraak te maken voor het verplicht plaatsbezoek. Hiervoor moet contact worden opgenomen met William Habex, afdelingshoofd gebouwen, +32 089654750, william.habex@genk.be of Peter Vanholst, logistieke coördinatie, +32 089654757, peter.vanholst@genk.be

De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite
<https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/06/2020