

**France-Lyon: Architectural and related services**

**OJ S 119/2020 22/06/2020**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Grand Lyon habitat

National registration number: 39989834500018

Postal address: 2 place de Francfort, CS 13754

Town: Lyon

NUTS code: FRK26 Rhône

Postal code: 69444

Country: France

E-mail: [marchesglh@grandlyonhabitat.fr](mailto:marchesglh@grandlyonhabitat.fr)

Telephone: +33 472746800

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché public de maîtrise d'œuvre réhabilitation du groupe Maryse Bastié 52, 52 bis, 54, 54 bis, 56, 58, 60 et 62 rue Maryse Bastié et 76, 78 et 84 rue Bataille 69008 Lyon.

Reference number: 20s0037-Aoo-Moe Bastie-Na

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

- la présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du groupe Maryse Bastié sis 52, 52 bis, 54, 54 bis, 56, 58, 60 et 62 rue Maryse Bastié et 76, 78 et 84 rue Bataille 69008 Lyon;
- ce groupe est composé de deux bâtiments regroupant 359 logements;
- le marché comporte une tranche ferme/unique.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 334 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRK26 Rhône

#### **II.2.4. Description of the procurement**

- la présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation du groupe Maryse Bastié sis 52, 52 bis, 54, 54 bis, 56, 58, 60 et 62 rue Maryse Bastié et 76, 78 et 84 rue Bataille 69008 Lyon;
- ce groupe est composé de deux bâtiments regroupant 359 logements;
- le marché comporte une tranche ferme/unique.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: La valeur technique de l'offre appréciée au regard de la note méthodologique / Weighting: 50

Cost criterion - Name: Le prix des prestations / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Le temps de présence de l'équipe de maîtrise d'œuvre en phase chantier / Weighting: 10

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 334 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— chaque candidat, ou membre du groupement en cas de candidature groupée, produira les justificatifs suivants, en langue française:

a) Une lettre de candidature et désignation du mandataire par ses cotraitants (imprimé fourni dans le dossier de consultation).

Avec une déclaration sur l'honneur (intégrée dans la lettre de candidature) par laquelle le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, déclare sur l'honneur:

— n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique;

b) Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (imprimé fourni dans le dossier de consultation).

En cas de de groupement avec un mandataire désigné, chaque membre du groupement doit fournir un pouvoir en original pour être représenté par ce mandataire.

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles;

— si le candidat est objectivement dans l'impossibilité de fournir cette déclaration, il apportera la preuve de ses capacités financières par tout autre document jugé équivalent.

Minimum level(s) of standards possibly required:

— le chiffre d'affaire minimum total requis de l'ensemble des structures présentes au sein de l'équipe doit être de 650 000,00 EUR HT au titre des trois dernières années (moyenne sur les trois dernières années).

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Concernant les capacités techniques et professionnelles:

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et le personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Niveau(x) spécifique(s) minimum exigé(s):

L'effectif total minimum de l'ensemble des structures présentes au sein de l'équipe doit être de dix personnes au titre des trois dernières années (moyenne sur les trois dernières années).

Pour faciliter l'examen des dossiers, les candidats sont invités à compléter l'annexe n° 2 au présent règlement de consultation intitulée « Fiche de présentation des membres de l'équipe candidate ». Ce document reprend les rubriques c) et d) ci-dessus.

Les candidats préciseront, dans leur dossier de candidature, la ou les compétences qu'ils représentent au sein de l'équipe (Cf. article 2.3 du présent Règlement de Consultation);

— une liste des principales références effectuées au cours des cinq dernières années et en rapport avec l'objet de la présente consultation (Cf. annexe n° 1 au présent Règlement de Consultation — modèle type à respecter impérativement);

— architecte: cinq références sur les cinq dernières années, de préférence livrées, sur des opérations de réhabilitation de logements collectifs, dont deux références minimum d'au moins

100 logements en site occupé et un programme de travaux d'au moins 15 000 HT travaux /logt. Mention du maître d'ouvrage obligatoire, du programme succinct des travaux, Architecte mandataire obligatoire;

— Bet fluides: cinq références sur les cinq dernières années, de préférence livrées, dont trois références en opérations de réhabilitation en logements collectifs, dont deux références minimum d'au moins 50 logements en site occupé et un programme de travaux d'au moins 5 000,00 EUR HT travaux /logt sur la partie fluides (électricité, chauffage, ventilation, plomberie sanitaire). Mention du maître d'ouvrage obligatoire, du programme succinct des travaux;

— Bet structures: cinq références en rapport avec l'objet du marché sur les cinq dernières années;

— économiste: cinq références en rapport avec l'objet du marché sur les cinq dernières années, dont trois réhabilitations en site occupé;

— opc: cinq références en rapport avec l'objet du marché sur les cinq dernières années, dont trois réhabilitations en site occupé;

— l'organigramme nominatif de l'équipe, avec CV.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

— loi n° 77-2 du 3.1.1977 sur l'architecture.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 20/07/2020 Local time: 11:30

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 20/07/2020 Local time: 12:00

## **Section VI: Complementary information**

---

## VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

## VI.3. Additional information

- les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée;
- pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.grandlyonhabitat.fr>
- les candidats peuvent procéder à une visite de site avant de remettre une offre. (voir les modalités dans le règlement de consultation: 2.5-visite préalable);
- les offres doivent faire l'objet d'un dépôt électronique dans les conditions du règlement de la consultation via le site internet: [www.grandlyonhabitat.fr](http://www.grandlyonhabitat.fr) — rubrique « espace fournisseur »;
- le dossier de consultation peut être téléchargé sur internet: [www.grandlyonhabitat.fr](http://www.grandlyonhabitat.fr) — rubrique « je suis fournisseur — consultations en cours »;
- la consultation est ouverte à toute équipe présentant les compétences suivantes:
  - architecte (mandataire);
  - BET fluides;
  - BET structure;
  - économie de la construction;
- Ordonnancement pilotage et coordination de chantier (OPC);
- pour la bonne exécution de ses missions, l'équipe s'adjoindra les compétences supplémentaires qu'elle jugera nécessaires;
- la date prévisionnelle de début des prestations est fixée à: décembre 2020;
- désignation du maître d'œuvre: novembre 2020;
- diagnostic complémentaire: décembre 2020 à mars 2021;
- avant-projet et validation: avril 2021 à septembre 2021;
- PRO DCE: octobre 2021 à décembre 2021;
- appel d'offres: janvier 2022 à mars 2022;
- démarrage des travaux: 2e semestre 2022;
- durée prévisionnelle des travaux: 18 mois;
- il sera attribué un marché à prix global et forfaitaire révisables confié à une entreprise unique ou à un groupement;
- en cas de candidature groupée, le candidat devra se constituer en groupement conjoint après l'attribution du marché;
- le mandataire (architecte obligatoire) du groupement sera solidaire de chacun des membres du groupement;
- la composition du groupement ne peut être modifiée entre la remise des candidatures et la remise des offres;
- un même mandataire ne peut pas représenter plusieurs groupements;
- en revanche, les autres membres du groupement peuvent être membres de plusieurs équipes;
- modalité de paiement: avance de 5 % prévue sous conditions (se reporter au règlement de consultation);
- virement bancaire — délai de paiement: 30 jours;
- le critère de la valeur technique de l'offre (40 %) est sous-pondéré comme suit:
  - question 1 : 15 %;
  - question 2 : 15 %;
  - question 3 : 15 %;
  - question 4 : 15 %;
  - question 5 : 15 %;

— question 6 : 25 %;

— pour obtenir tous les renseignements techniques ou administratifs qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les concurrents devront faire parvenir au plus tard six jours avant la date limite de remise des offres, une demande écrite à effectuer par le biais de la plateforme dématérialisée via notre profil d'acheteur depuis internet: [www.marches-publics.info](http://www.marches-publics.info)

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Lyon

Postal address: 184, rue Duguesclin

Town: Lyon

Postal code: 69433

Country: France

E-mail: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

Telephone: +33 478141010

Fax: +33 478141065

Internet address: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/06/2020