

## 289489-2026 - Result

Poland – Cleaning services – Świadczenie usług sprzątania obiektów Urzędu do Spraw Cudzoziemców w Warszawie

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Urząd do Spraw Cudzoziemców

Email: [zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl](mailto:zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Świadczenie usług sprzątania obiektów Urzędu do Spraw Cudzoziemców w Warszawie  
Description: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Koszykowej 16 w Warszawie, b) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 33 w Warszawie, c) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 16 w Warszawie, d) świadczenie usług porządkowania i utrzymania czystości terenu zewnętrznego otaczającego budynki, o których mowa w pkt a)-c), e) świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 roku nr 7 (piętro 2 i 5) w Warszawie.

Procedure identifier: 5e7fad36-722b-4a79-ba7f-ad44e1c36c60

Internal identifier: 8/SPRZĄTANIE WARSZAWA/WR/26

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 77314100 Grassing services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Koszykowa 16

Town: Warszawa

Postcode: 05-564

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Taborowa 33

Town: Warszawa

Postcode: 02-699

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: ul. Taborowa 16

Town: Warszawa

Postcode: 02-699

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7

Town: Warszawa

Postcode: 02-366

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

#### **2.1.3. Value**

Estimated value excluding VAT: 833 593,25 PLN

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Świadczenie usług sprzątanía obiektów Urzędu do Spraw Cudzoziemców w Warszawie  
Description: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług sprzątanía i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Koszykowej 16 w Warszawie, b) świadczenie usług sprzątanía i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 33 w Warszawie, c) świadczenie usług sprzątanía i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Taborowej 16 w Warszawie, d) świadczenie usług porządkowania i utrzymania czystości terenu zewnętrznego otaczającego budynki, o których mowa w pkt a)-c), e) świadczenie usług sprzątanía i utrzymania czystości pomieszczeń w budynku przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 roku nr 7 (piętro 2 i 5) w Warszawie. - zgodnie z warunkami określonymi w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia.  
Internal identifier: 8/SPRZĄTANIE WARSZAWA/WR/26

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 77314100 Grassing services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: ul. Koszykowa 16

Town: Warszawa

Postcode: 00-564

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Taborowa 33

Town: Warszawa

Postcode: 02-699

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Taborowa 16

Town: Warszawa

Postcode: 02-699

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7

Town: Warszawa

Postcode: 02-366

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/04/2026

Duration: 12 Months

### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: adres na potrzeby zgłoszenia oraz wymiany informacji:

<https://zamowienia-udsc.ezamawiajacy.pl>

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Price

Description: cena brutto zamówienia

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Wykonawca zaoferuje cenę za realizację usług w formularzu cenowym (propozycji negocjacyjnej) stanowiącym Załącznik nr 4 do Zaproszenia do negocjacji

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej

określone w dziale IX PZP tj. odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) oraz skarga do sądu na orzeczenie Izby. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe przed sądem w przepisach art. 579-590 PZP  
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 997 513,44 PLN

### Direct award

:

Justification for direct award: New works or services, constituting a repetition of existing works or services and ordered in accordance with the strict conditions stated in the Directive

Other justification: Uzasadnienie prawne: Zgodnie z art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki z w przypadku udzielenia w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Uzasadnienie faktyczne: Możliwość udzielenia zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 została przewidziana w ramach przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 2/SPRZĄTANIE-WARSZAWA/PN/24. W ramach zamówienia podstawowego Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 do wysokości 975 609,76 zł netto, tj. 1 200 000,00 zł brutto (do tej pory wykorzystano kwotę 0,00 zł). Całkowita wartość przedmiotowego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu łącznej wartości szacunkowej zamówienia. Zamówienie będzie polegało na powtórzeniu podobnych usług, tj. usług sprzątania i utrzymania czystości wewnątrz obiektów i na terenie zewnętrznym w obiektach UdSC w Warszawie: przy ul. Koszykowej 16, ul. Taborowej 33, ul. Taborowej 16 oraz w obiekcie przy ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 7 (dwa piętra). Zamówienie zostanie powierzone Wykonawcy zamówienia podstawowego – Konsorcjum: Barbara Wyszowska BASMA (lider konsorcjum), ul. gen. Tadeusza Pełczyńskiego 16/26, 01-471 Warszawa, NIP: 5271713789, REGON: 014940867 oraz BASMA Security Sp. z o.o. (członek konsorcjum) (), Al. Prymasa Tysiąclecia 58, 01-424 Warszawa, NIP: 5272323837, REGON: 01700796 Całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu łącznej wartości szacunkowej zamówienia.

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Name of the tendering party: BASMA Barbara Wyszowska

Leader of tendering party: BASMA Barbara Wyszowska

Official name: BASMA Security Sp. z o.o.

#### Tender:

Tender identifier: oferta BASMA Barbara Wyszowska

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 997 513,44 PLN

The tender was ranked: yes

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 552/UDSC/26

Date on which the winner was chosen: 10/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/04/2026

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Urząd do Spraw Cudzoziemców

Registration number: 5262548316

Postal address: ul. Koszykowa 16

Town: Warszawa

Postcode: 00-564

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl](mailto:zamowienia.publiczne@udsc.gov.pl)

Telephone: +48226017462

Internet address: [www.udsc.gov.pl](http://www.udsc.gov.pl)

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia-udsc.ezamawiajacy.pl>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0006**

Official name: BASMA Barbara Wyszowska  
Size of the economic operator: Small  
Registration number: 5271713789  
Postal address: ul. gen. Tadeusza Pełczyńskiego 16/26  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland

**Roles of this organisation:**

Tenderer  
Leader of tendering party

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0007**

Official name: BASMA Security Sp. z o.o.  
Size of the economic operator: Large  
Registration number: 5272323837  
Postal address: al. Prymasa Tysiąclecia 58  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

## Notice information

Notice identifier/version: 32c26f6b-5c49-4abf-a1d9-c3cd6633cd25 - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 24/04/2026 13:38:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT  
Languages in which this notice is officially available: Polish  
Notice publication number: 289489-2026

