

289547-2026 - Result

Germany – Building installation work – VE430 - Raumluftechnische Anlagen - Sportforum
Potsdam
OJ S 82/2026 28/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der
Landeshauptstadt Potsdam
Email: KIS2@rathaus.potsdam.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: VE430 - Raumluftechnische Anlagen - Sportforum Potsdam
Description: Die Leistung wurde bereits über ein offenes Vergabeverfahren vergeben. Derzeit werden die Bedingungen zur Vertragsauflösung zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer verhandelt. Ein Zuschlag für die hier ausgeschriebene Leistung wird nur nach abgeschlossener Vertragsauflösung erteilt. Für ein neu zu errichtendes Gebäude ist der Einbau von mehreren Lüftungsanlagen geplant. Im Gebäude werden zwei Zweifach-Sporthallen mit Umkleide- und Sanitäreinrichtungen sowie vier separate Vereinsbereiche für Sportvereine Potsdams untergebracht. Die Steuerung der Anlagen erfolgt über eine separate GLT (Nicht im Leistungsumfang enthalten). Das Baufeld befindet sich im Wohngebiet Am Schlaatz.

Procedure identifier: bad947b6-e3e8-468b-a193-a46a8693550e

Internal identifier: OV-B-KIS-17-26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Falkenhorst

Town: Potsdam

Postcode: 14478

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHKHL#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: VE430 - Raumluftechnische Anlagen - Sportforum Potsdam

Description: Zusammenbau Lüftungsanlage für Be- und Entlüftung RLT1, 19.300 m³/h vor Ort (ist bereits geliefert, im UG eingebracht und verpackt eingelagert) 3 Stück

Kompaktlüftungsgeräte für Be- und Entlüftung (RLT 2, RLT 3 und RLT 4), 1.560 bis 4.900 m³/h

2 Stück Überströmlüfter von den Sporthallen in die Umkleide- bereiche, 2.065 m³/h 1 Stück

Klimasplit-Kombination (1 Stück Außeneinheit, 3 Stück Inneneinheiten), bis 6,1 kW 1 Stück

Axialventilator für Zuluft im Entrauchungsfall der Hallen, mit 30.000 m³/h ca. 150

Brandschutzklappen eckig/rund Kanäle, Lüftungsrohre, Formstücke, Einbauteile, Auslässe,

Wärmedämmung der Außen- und Fortluft Inbetriebnahme, Einregulierung, Dokumentation,

Übergabe

Internal identifier: OV-B-KIS-17-26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45300000 Building installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Falkenhorst

Town: Potsdam

Postcode: 14478

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/04/2026

Duration end date: 31/10/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100 % Preis

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 086 682,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Caverion Deutschland GmbH

Tender:

Tender identifier: AU-2025-09063

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 086 682,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: AU-2025-09063

Title: VE 430 - Raumluftechnische Anlagen

Date of the conclusion of the contract: 27/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 8

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 8

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 083 682,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 543 881,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Registration number: DE138408386

Postal address: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Town: Potsdam

Postcode: 14469
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: KIS2@rathaus.potsdam.de
Telephone: +49331 2893712
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Landeshauptstadt Potsdam, Bereich Vergabemanagement -Submissionsstelle-
Registration number: keine Angaben
Postal address: Edisonallee 5 - 9 im Erdgeschoss Raum BT 2.008
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz
Registration number: DE260080782
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de
Telephone: +49 331866-1610
Fax: +49 331866-1652
Roles of this organisation:
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Registration number: DE260080782
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de
Telephone: +493318661719
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Caverion Deutschland GmbH

Size of the economic operator: Small
Registration number: keine Angaben
Postal address: Willy-Brandt-Straße 6
Town: Schönefeld
Postcode: 12529
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: berlin@caverion.com
Telephone: +49309369600
Fax: +493093696090

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5b68dd69-205f-4482-aabe-423d5b67f6f6 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 27/04/2026 14:14:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 289547-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026