

## 289578-2026 - Result

Germany – Architectural, engineering and planning services – Kopiertes Projekt: Erweiterung zur 4-Zügigkeit sowie Neubau Gymnastikhalle und Freilufthalle am Grundschulstandort

Franzosenkoppel 118 in Hamburg - LOS 2: Prüfstatik

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: SBH | Schulbau Hamburg

Email: [vergabestellesbh@sbh.hamburg.de](mailto:vergabestellesbh@sbh.hamburg.de)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Kopiertes Projekt: Erweiterung zur 4-Zügigkeit sowie Neubau Gymnastikhalle und

Freilufthalle am Grundschulstandort Franzosenkoppel 118 in Hamburg - LOS 2: Prüfstatik

Description: SBH | Schulbau Hamburg hat die Aufgabe, die Schulimmobilien unter Berücksichtigung der schulischen Belange nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu planen, zubauen, zu unterhalten und zu bewirtschaften und die ca. 350 Schulen an die Behörde für Schule und Berufsbildung zu vermieten. Die Schulimmobilien umfassen sämtliche für schulische Zwecke genutzten Grundstücke und Gebäude der staatlichen und beruflichen Schulen. Die Grundstücksfläche aller allgemeinbildenden und beruflichen staatlichen Schulen beträgt etwa 9,1 Mio. qm und die Hauptnutzungsfläche etwa 3,1 Mio. qm.. In dieser Tätigkeit wurde Schulbau Hamburg beauftragt, den Erweiterungsbau einer Fortbildungseinrichtung am Standort Weidenstieg 29 in Hamburg zu realisieren. Im Weiteren siehe Ziffer 5.1.6 "Allgemeine Informationen - Zusätzliche Informationen" zu Los 2, Hier: LOS 2: Prüfstatik

Procedure identifier: 2805a521-e50f-406e-9737-7aece8050683

Internal identifier: SBH VgV VV 003-24 VG

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Hamburg

Postcode: 20355

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 43 000,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Kopiertes Projekt: Erweiterung zur 4-Zügigkeit sowie Neubau Gymnastikhalle und Freilufthalle am Grundschulstandort Franzosenkoppel 118 in Hamburg - LOS 2: Prüfstatik  
Description: SBH | Schulbau Hamburg hat die Aufgabe, die Schulimmobilien unter Berücksichtigung der schulischen Belange nach wirtschaftlichen Grundsätzen zu planen, zuzubauen, zu unterhalten und zu bewirtschaften und die ca. 350 Schulen an die Behörde für Schule und Berufsbildung zu vermieten. Die Schulimmobilien umfassen sämtliche für schulische Zwecke genutzten Grundstücke und Gebäude der staatlichen und beruflichen Schulen. Die Grundstücksfläche aller allgemeinbildenden und beruflichen staatlichen Schulen beträgt etwa 9,1 Mio. qm und die Hauptnutzungsfläche etwa 3,1 Mio. qm.. In dieser Tätigkeit wurde Schulbau Hamburg beauftragt, den Erweiterungsbau einer Fortbildungseinrichtung am Standort Weidenstieg 29 in Hamburg zu realisieren. Im Weiteren siehe Ziffer 5.1.6 "Allgemeine Informationen - Zusätzliche Informationen" zu Los 2, Hier: LOS 2: Prüfstatik  
Internal identifier: 18c3eb1b-b385-4c1f-9c6f-db99569da7a1

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

**5.1.2. Place of performance**

Town: Hamburg

Postcode: 20355

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 35

**Criterion:**

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Description: <https://fbhh-evergabe.web.hamburg.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/c120cc3a-2adc-4231-97d9-9c13d1481ec5/awardcriteria>

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 65

### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SBH | Schulbau Hamburg

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 45 187,00 EUR

**Direct award**

:

Justification for direct award: The procurement falls outside the scope of application of the directive

Other justification: Es handelt sich nicht um eine Direktvergabe, sondern um ein Verhandlungsverfahren.

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Holger Cordes & Martin Grassl GbR

**Tender:**

Tender identifier: 2024137815

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 45 187,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: CON-0001 - Holger Cordes & Martin Grassl GbR

Date on which the winner was chosen: 14/09/2024

Date of the conclusion of the contract: 20/10/2025

### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 45 187,05 EUR

Value of the highest admissible tender: 52 459,59 EUR

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: SBH | Schulbau Hamburg  
Registration number: 62f0f0af-9431-411a-8f96-be7b21daafb8  
Department: Einkauf/Vergabe  
Postal address: An der Stadthausbrücke 1  
Town: Hamburg  
Postcode: 20355  
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)  
Country: Germany  
Contact point: Einkauf/Vergabe  
Email: [vergabestellesbh@sbh.hamburg.de](mailto:vergabestellesbh@sbh.hamburg.de)  
Telephone: +49 40428236201  
Fax: +49 40427310143  
Internet address: <https://schulbau.hamburg>  
Buyer profile: <https://schulbau.hamburg>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen  
Registration number: 19a7d79f-4d82-4e82-ae5c-6ee7ea5df0b5  
Postal address: Neuenfelder Straße 19  
Town: Hamburg  
Postcode: 21109  
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@bsw.hamburg.de](mailto:vergabekammer@bsw.hamburg.de)  
Telephone: +49 40428403230  
Fax: +49 40427940997  
Internet address: <https://www.hamburg.de/behoerdenfinder/info/11725154/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: SBH | Schulbau Hamburg  
Registration number: 85b322a2-fc67-45d7-b38d-202dd3dddec4  
Postal address: An der Stadthausbrücke 1  
Town: Hamburg  
Postcode: 20355  
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)  
Country: Germany  
Email: [VergabestelleSBH@sbh.hamburg.de](mailto:VergabestelleSBH@sbh.hamburg.de)  
Telephone: +49 40428236201  
Fax: +49 40427310143  
Internet address: <https://schulbau.hamburg>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0004**

Official name: Holger Cordes & Martin Grassl GbR  
Size of the economic operator: Micro

Registration number: e9e96a02-9c82-4a31-a464-486cd1ff5605

Postal address: Anckelmannplatz 1

Town: Hamburg

Postcode: 20537

Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)

Country: Germany

Email: [cordes@pruef-ing.de](mailto:cordes@pruef-ing.de)

Telephone: +49 40370930

Fax: +4940363616

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: e04f20f0-6117-4a25-b5e0-81877282ef92 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 27/04/2026 14:42:06 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 289578-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026