

## 289637-2026 - Competition

France – Building-cleaning services – Prestations de nettoyage de locaux et de vitrages de bâtiments municipaux

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Ville de Libercourt

Email: [marchespublics@libercourt.fr](mailto:marchespublics@libercourt.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage de locaux et de vitrages de bâtiments municipaux

Description: Le marché concernent des prestations de nettoyage de locaux et de vitrages, avec fourniture du matériel, des produits et consommables dans plusieurs bâtiments municipaux.

Procedure identifier: 34590eb7-5d16-4f5e-b1ed-0f7b203dbc44

Internal identifier: 2026-07

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### 2.1.2. Place of performance

Town: LIBERCOURT

Postcode: 62820

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.5. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

**Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Nettoyage de locaux

Description: Nettoyage des locaux avec fourniture du matériel, des produits et des consommables

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: LIBERCOURT

Postcode: 62820

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

Additional information: Les écoles de Libercourt, les 2 complexes sportifs, la Maison de la Parentalité/service communication de la Ville, l'Ilot Loisirs, le centre culturel Mosaïque et le centre multi accueil l'Ilot Câlin

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

#### 5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Une visite obligatoire des locaux aura lieu le Mercredi 20 mai 2026 à 09h00. Les conditions d'organisation de cette visite sont reprises à l'article 2.16 du règlement de la consultation.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Le prix des prestations 40%

Description: La note du critère prix sera attribuée selon la méthode de calcul suivante : (prix de l'offre la moins disante / prix de l'offre du candidat) \* 40, sur la base du coût annuel des prestations courantes forfaitaires indiqué dans l'acte d'engagement

##### Criterion:

Type: Quality

Name: La valeur technique 50%

Description: La valeur technique sera jugée au regard du cadre réponse : 50% décomposé comme suit : - les moyens matériels par site, les produits utilisés, et la méthodologie pour la réalisation des prestations (20%) - les effectifs mis en oeuvre pour réaliser les prestations, le

nombre d'heures de l'équipe mis en place, ainsi que les qualifications du personnel (personnel d'entretien et chef d'équipe) par site (20%) - la procédure de contrôle qualité mise en place ainsi que les actions correctives et les délais de remédiation (10%)

**Criterion:**

Type: Quality

Name: performances sociales et environnementales 10%

Description: Ce critère sera évalué à partir du questionnaire de performances sociales et environnementales complété par le candidat.

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://libercourt.marchespublics.com>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://libercourt.marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 20

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Administratif de Lille

Information about review deadlines: Les voies de recours sont notamment : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Lille

**5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Nettoyage des vitres

Description: Nettoyage des vitres sur plusieurs bâtiments municipaux

Internal identifier: 2

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: LIBERCOURT

Postcode: 62820

Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Country: France

Additional information: Les écoles de Libercourt, les 2 complexes sportifs, la Maison des associations, l'ESCALE, le centre multi accueil l'Ilot Câlin, la salle du Verger, le centre administratif, la Maison de la Parentalité/service communication de la Ville, le centre culturel Mosaïque et le Domaine de l'Epinoy.

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

#### 5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Une visite obligatoire des locaux aura lieu le Mercredi 20 mai 2026 à 09h00. Les conditions d'organisation de cette visite sont reprises à l'article 2.16 du règlement de la consultation.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Le prix des prestations 40%

Description: La note du critère prix sera attribuée selon la méthode de calcul suivante : (prix de l'offre la moins disante / prix de l'offre du candidat) \* 40, sur la base du coût annuel des prestations courantes forfaitaires indiqué dans l'acte d'engagement

##### Criterion:

Type: Quality

Name: La valeur technique 50%

Description: La valeur technique sera jugée au regard du cadre réponse : 50% décomposé comme suit : - les moyens matériels par site, les produits utilisés, et la méthodologie pour la réalisation des prestations (20%) - les effectifs mis en oeuvre pour réaliser les prestations, le nombre d'heures de l'équipe mis en place, ainsi que les qualifications du personnel (personnel d'entretien et chef d'équipe) par site (20%) - la procédure de contrôle qualité mise en place ainsi que les actions correctives et les délais de remédiation (10%)

##### Criterion:

Type: Quality

Name: performances sociales et environnementales 10%

Description: Ce critère sera évalué à partir du questionnaire de performances sociales et environnementales complété par le candidat.

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://libercourt.marchespublics.com>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://libercourt.marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 20

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Lille

Information about review deadlines: Les voies de recours sont notamment : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Lille

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Libercourt

Registration number: 21620907200018

Postal address: 1 Place de l'Hôtel de Ville  
Town: LIBERCOURT  
Postcode: 62820  
Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)  
Country: France  
Email: [marchespublics@libercourt.fr](mailto:marchespublics@libercourt.fr)  
Telephone: +33 321081050  
Internet address: <https://www.libercourt.fr>  
Buyer profile: <https://libercourt.marchespublics.com>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal Administratif de Lille  
Registration number: 17590003400026  
Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039  
Town: LILLE Cedex  
Postcode: 59014  
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)  
Country: France  
Email: [greffe.ta-lille@juradmin.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradmin.fr)  
Telephone: 0359542342

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0000**

Official name: DEMATIS  
Registration number: 45072478600030  
Town: Paris  
Postcode: 75015  
Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)  
Country: France  
Email: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)  
Telephone: +33 172365548  
Internet address: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: d1d8b1bd-c853-4098-9597-4695b2d7a051 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 17:20:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 289637-2026

OJ S issue number: 82/2026

