

Finland-Vantaa: Works for complete or part construction and civil engineering work**OJ S 94/2023 16/05/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VTK Kiinteistöt Oy

National registration number: 0517745-4

Postal address: Elannontie 3

Town: Vantaa

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 01510

Country: Finland

Contact person: Marko Salmela

E-mail: marko.salmela@vtkoy.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.vtkoy.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Kiinteistöjen vuokraus ja hallinta

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vantaan ammattioppilaitos Varia, projektinjohtourakka

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Hankinnan kohteena on tavoite- ja kattohintaisten projektinjohtourakkana toteutettava Vantaan ammattioppilaitos Varian Vehkalan toimipiste. Rakentamisen on tarkoitus alkaa viimeistään helmikuussa 2023.

Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 65 994 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Vantaa

II.2.4. Description of the procurement

Urakan kohteena oleva Vantaan ammattiopisto Varian Vehkalan toimipiste rakennetaan Vantaalle osoitteeseen Vehkalantie 6.

Toteutettava rakennus on pääosin 3-kerroksinen ja osittain 4-kerroksinen ammattioppilaitos, jossa sisäpihan puolella on 1-kerroksisia korkeita hallitiloja. Rakennukseen sijoittuu 2 130 opiskelijaa ja henkilökuntaa n. 225 henkilöä, yhteensä n. 2 355 henkilöä. Uudisrakennuksen laajuus on noin 24 250 brm². Koulurakennuksen tontin pinta-ala on noin 56 000 m².

Vehkalan toimipisteeseen rakennetaan opetustiloja sosiaali- ja terveystilan, sähkö- ja automaatio-alan, tieto- ja tietoliikennetekniikka-alan, auto-, lentokone- ja logistiikka-alan opiskelijoille. Sisäpihan alue rakennetaan yhtenäisenä, tasaisena kenttänä, joka on pääosin asfalttia, ja sitä käytetään auto-, lentokone- ja logistiikka-alan opetustoimintaan raskaan liikenteen, työkoneiden ja lentokoneiden ajo-harjoittelu- ja pysäköintialueena. Sisätiloihin tulee liikuntasali ja kuntosali puku- ja pesutiloihin sekä etupihalle ulkoliikuntavälineitä ja peli-areena. Aulatilojen yhteyteen tulee kahvio, ruokasali ja keittiö. Koulun valmistuskeittiö toimii myös Vantaan valmius- ja aluekeittiönä, jossa valmistetaan noin 3000 ruoka-annosta päivittäin.

Pääosa tontin pysäköintipaikoista sijoitetaan tontin ulkopuoliselle alueelle Vehkalantien länsipuolelle. Alueelle sijoitetaan 406 autopaikkaa ja 214 mopopaikkaa. Autopaikoista 100 kpl toteutetaan lämpö-paikkoina sähkösuunnitelmien mukaan. Alue toteutetaan pääosin asfalttipintaisena. Paikoitusalueen laajuus on noin 20 000 m². Paikoitusalue kuuluu myös samaan rakennusurakkaan.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 240-692100](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Vantaan ammattioppilaitos Varia, projektinjohtourakka

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jatke Oy

National registration number: 2244903-6

Town: Helsinki

NUTS code: FI Suomi / Finland

Country: Finland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 65 994 000,00 EUR / Highest offer: 82 327 000,00 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/05/2023