

Poland-Warsaw: Construction work
OJ S 158/2015 18/08/2015
Contract notice
Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: 12 Terenowy Oddział Lotniskowy

Postal address: ul. Nowowiejska 28A

Town: Warszawa

Postal code: 00-911

Country: Poland

For the attention of: Anna Dworek

Telephone: +48 261845128

Fax: +48 261840666

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.12tol.wp.mil.pl>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: wojsko

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Budowa budynku biurowego JW. 5949 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz dostawą wyposażenia w ramach zadania „Budowa sieci teleinformatycznych i linii telekomunikacyjnych w obiektach JW. 5949 oraz dostosowanie infrastruktury budowlanej na potrzeby tych sieci” na terenie kompleksu wojskowego nr 8602 w Legionowie.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Legionowo.

NUTS code PL12 Mazowieckie

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową budynku biurowego JW. 5949 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz dostawą i montażem wyposażenia w ramach prawa opcji.

1. Podstawowe parametry budynku są następujące:

- a) powierzchnia zabudowy – ok. 2 170 m²,
- b) powierzchnia całkowita – ok. 8 660 m²,
- c) powierzchnia użytkowa – ok. 6 680 m²,
- d) kubatura – ok. 37 360 m³,
- e) ilość kondygnacji nadziemnych – 3,
- f) ilość kondygnacji podziemnych – 1.

2. Układ konstrukcyjny budynku

a) Fundamentem budynku jest żelbetowa, niedylatowana płyta denna, położona na warstwie wyrównawczej chudego betonu i izolacji przeciwwodnej typu ciężkiego. Chudy beton będzie rozłożony bezpośrednio na warstwie nośnej gruntu – piaskach w stanie średnio zagęszczonych, poniżej przewidywanego maksymalnego poziomu wody gruntowej. Przewidywany maksymalny poziom wody gruntowej wynosi 100 cm powyżej poziomu posadowienia płyty dennej. Płyta fundamentowa (denne) wraz ze ścianami zewnętrznymi podziemia tworzy skrzynię podziemną zabezpieczającą kondygnację podziemną przed wodą gruntową.

b) Konstrukcję nośną piwnic i kondygnacji nadziemnych stanowią żelbetowe ściany, słupy i stropy.

c) Konstrukcję stropodachu stanowią płyty żelbetowe.

3. W dachu przewidziano świetliki dachowe o konstrukcji z profili tłoczonego aluminium.

Pokrycie dachu zaprojektowano z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Wody deszczowe z dachu odprowadzane będą podgrzewanymi elektrycznie wpustami dachowymi do wewnętrznej podciśnieniowej kanalizacji deszczowej.

4. W ścianach zewnętrznych przewidziano okna antywłamaniowe RC3, z tłoczonych profili aluminiowych, o wysokości 300 cm – od poziomu posadzki do sufitu podwieszanego.

Powierzchnia elewacji wykończona wyprawą tynkarską z mieszaniny naturalnych kruszyw różnego kształtu i koloru oraz miki, zatopionych w spoiwie na bazie polimeru akrylu, nadających wygląd naturalnego kamienia.

5. Stan wykończeniowy:

a) Ściany wewnętrzne: żelbetowe i murowane z bloczków Silka, częściowo ściany przesuwne i meble wbudowane. Wykończenie ścian: tynk gipsowy, beton architektoniczny, okładziny ceramiczne, okładziny stolarskie, tapeta. Do malowania ścian i sufitów przyjęto farby dyspersyjne o dużych możliwościach barwienia oraz dekoracyjne farby lateksowe,

b) Sufity – podwieszane: akustyczne z płyt wełny mineralnej, z płyt kartonowo-gipsowych, aluminiowe rastrowe, akustyczne z płyt wełny drzewnej.

c) Podłogi z warstwami posadzkowymi układanymi bezpośrednio na płycie dennej i stropach: z płytek ceramicznych, z płyt naturalnego kamienia, z PCV. Podnoszone podłogi techniczne, wykończone: wykładziną, płytkami ceramicznymi, płytami kamiennymi, PVC antyelektrostatyczne.

d) Drzwi i okna: aluminiowe zwykłe oraz aluminiowe o odporności ogniowej.

e) Drzwi: drewniane zwykłe, o odporności pożarowej, antywłamaniowe, o odporności pożarowej i antywłamaniowe, stalowe zwykłe.

6. Urządzenia, instalacje i systemy:

a) dźwigi osobowe,

- b) instalacja awaryjnego zasilania z agregatu prądotwórczego poprzez UPS,
- c) instalacja wody zimnej i ciepłej,
- d) instalacja kanalizacji deszczowej i sanitarnej,
- e) instalacja ogrzewania za pomocą klimakonwektorów i grzejników,
- f) wentylacja i klimatyzacja,
- g) instalacje elektryczne, uziemiające,
- h) instalacje do przesyłu informacji niejawnych o klauzuli niejawności do ściśle tajnych włącznie, w tym ze światłowodu (jako system zarządzania bezpieczeństwem),
- i) instalacja Sygnalizacji Pożaru, (SAP),
- j) system wczesnej detekcji dymu,
- k) instalacja stałych urządzeń gaśniczych,
- l) instalacja Dźwiękowego Systemu Ogrzewczego (DSO),
- m) system zaawansowanego wykrywania złośliwego oprogramowania (AMD-Advanced Malware Detection),
- n) system Kontroli Dostępu,
- o) system nadzoru wizyjnego,
- p) system sygnalizacji włamania i napadu,
- r) system zarządzania obiektem (BMS).

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową budynku biurowego JW. 5949 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz dostawą i montażem wyposażenia w ramach prawa opcji.

1. Podstawowe parametry budynku są następujące:

- a) powierzchnia zabudowy – ok. 2 170 m²,
- b) powierzchnia całkowita – ok. 8 660 m²,
- c) powierzchnia użytkowa – ok. 6 680 m²,
- d) kubatura – ok. 37 360 m³,
- e) ilość kondygnacji nadziemnych – 3,
- f) ilość kondygnacji podziemnych – 1.

2. Układ konstrukcyjny budynku

a) Fundamentem budynku jest żelbetowa, niedylatowana płyta denna, położona na warstwie wyrównawczej chudego betonu i izolacji przeciwwodnej typu ciężkiego. Chudy beton będzie rozłożony bezpośrednio na warstwie nośnej gruntu – piaskach w stanie średnio zagęszczonych, poniżej przewidywanego maksymalnego poziomu wody gruntowej.

Przewidywany maksymalny poziom wody gruntowej wynosi 100 cm powyżej poziomu posadowienia płyty dennej. Płyta fundamentowa (denna) wraz ze ścianami zewnętrznymi podziemia tworzy skrzynię podziemną zabezpieczającą kondygnację podziemną przed wodą

gruntową.

b) Konstrukcję nośną piwnic i kondygnacji nadziemnych stanowią żelbetowe ściany, słupy i stropy.

c) Konstrukcję stropodachu stanowią płyty żelbetowe.

3. W dachu przewidziano świetliki dachowe o konstrukcji z profili tłoczonego aluminium.

Pokrycie dachu zaprojektowano z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Wody deszczowe z dachu odprowadzane będą podgrzewanymi elektrycznie wpustami dachowymi do wewnętrznej podciśnieniowej kanalizacji deszczowej.

4. W ścianach zewnętrznych przewidziano okna antywłamaniowe RC3, z tłoczonych profili aluminiowych, o wysokości 300 cm – od poziomu posadzki do sufitu podwieszanego.

Powierzchnia elewacji wykończona wyprawą tynkarską z mieszaniny naturalnych kruszyw różnego kształtu i koloru oraz miki, zatopionych w spoiwie na bazie polimeru akrylu, nadających wygląd naturalnego kamienia.

5. Stan wykończeniowy:

a) Ściany wewnętrzne: żelbetowe i murowane z bloczków Silka, częściowo ściany przesuwne i meble wbudowane. Wykończenie ścian: tynk gipsowy, beton architektoniczny, okładziny ceramiczne, okładziny stolarskie, tapeta. Do malowania ścian i sufitów przyjęto farby dyspersyjne o dużych możliwościach barwienia oraz dekoracyjne farby lateksowe

b) Sufity – podwieszane: akustyczne z płyt wełny mineralnej, z płyt kartonowo-gipsowych, aluminiowe rastrowe, akustyczne z płyt wełny drzewnej.

c) Podłogi z warstwami posadzkowymi układanymi bezpośrednio na płycie dennej i stropach: z płytek ceramicznych, z płyt naturalnego kamienia, z PCV. Podnoszone podłogi techniczne, wykończone: wykładziną, płytkami ceramicznymi, płytami kamiennymi, PVC antyelektrostatyczne.

d) Drzwi i okna: aluminiowe zwykłe oraz aluminiowe o odporności ogniowej.

e) Drzwi: drewniane zwykłe, o odporności pożarowej, antywłamaniowe, o odporności pożarowej i antywłamaniowe, stalowe zwykłe.

6. Urządzenia, instalacje i systemy:

a) dźwigi osobowe,

b) instalacja awaryjnego zasilania z agregatu prądotwórczego poprzez UPS,

c) instalacja wody zimnej i ciepłej,

d) instalacja kanalizacji deszczowej i sanitarnej,

e) instalacja ogrzewania za pomocą klimakonwektorów i grzejników,

f) wentylacja i klimatyzacja,

g) instalacje elektryczne, uziemiające,

h) instalacje do przesyłu informacji niejawnych o klauzuli niejawności do ściśle tajnych włącznie, w tym ze światłowodu (jako system zarządzania bezpieczeństwem),

i) instalacja Sygnalizacji Pożaru, (SAP),

j) system wczesnej detekcji dymu,

k) instalacja stałych urządzeń gaśniczych,

l) instalacja Dźwiękowego Systemu Ogrzewczego (DSO),

m) system zaawansowanego wykrywania złośliwego oprogramowania (AMD-Advanced Malware Detection),

n) system Kontroli Dostępu,

o) system nadzoru wizyjnego,

p) system sygnalizacji włamania i napadu,

r) system zarządzania obiektem (BMS).

7. W ramach Przedmiotu Zamówienia do zakresu obowiązków Wykonawcy, należeć będą między innymi następujące czynności (realizowane przez Wykonawcę w ramach kosztów ogólnych):

- a) Zorganizować na koszt własny plac budowy (w tym zaplecze) zapewniający właściwe warunki do należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
Zaplecze budowy winno składać się z odpowiedniej ilości przestrzeni biurowej dla osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w rozumieniu obowiązującej ustawy Prawo Budowlane. Ponadto zaplecze winno umożliwić Zamawiającemu prowadzenie cyklicznych narad koordynacyjnych. W tym celu Wykonawca winien zorganizować salę odpraw na min. 20 osób wyposażoną w podstawowy sprzęt biurowy: komputer z dostępem do Internetu, drukarkę sieciową wraz z funkcją ksero i skanowania, rzutnik multimedialny.
- b) Zorganizowany plac budowy winien być ogrodzony oraz ochraniający przez Wykonawcę w cyklu całodobowym.
- c) Sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;
- d) Realizacja robót budowlanych zgodnie z dostarczonym przez Zamawiającego projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę, w tym wytyczenie w terenie realizowanych obiektów i sieci a także prowadzenie na bieżąco pełnej obsługi geodezyjnej realizowanych prac.
- e) Prowadzenie i przechowywanie na terenie budowy dziennika budowy.
- f) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym „Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego Inwestycji” uwzględniającego pełny zakres przewidzianych do realizacji robót wraz z ich wyceną oraz terminarzem fakturowania.
- g) Prowadzenie na bieżąco kart obmiarów realizowanych robót, ewidencji opracowanych protokołów odbioru robót zanikających.
- h) Organizowanie oraz udział w naradach koordynacyjnych w miejscu i czasie określonym przez Zamawiającego.
- i) Przygotowywanie dla Zamawiającego okresowych sprawozdań z realizowanych prac oraz przedstawianie ich na naradach koordynacyjnych.
- j) Umieszczenie we wskazanych pomieszczeniach instrukcji obsługi, schematów funkcjonalnych, znaków, tablic ostrzegawczych i informacyjnych oraz wykonanie oznakowania w sposób i w miejscach uzgodnionych z Użytkownikiem.
- k) Opracowanie, wykonanie i umieszczenie na drzwiach tabliczek z nazwami pomieszczeń oraz numeracją pomieszczeń, po wcześniejszym uzgodnieniu z Użytkownikiem.
- l) Utrzymanie w czystości terenu budowy i nawierzchni wyjazdowych z placu budowy i z terenu kompleksu. Wykonawca zorganizuje stanowisko kontroli czystości pojazdów obsługujących budowę, wyposażone w myjkę podciśnieniową np. typu KARCHER oraz sprzęt do ręcznego czyszczenia kół samochodowych i pojazdów z zanieczyszczeń.
- m) Opracowanie innych Harmonogramów oraz instrukcji niezbędnych do właściwej realizacji inwestycji oraz skompletowanie wszelkich protokołów a w szczególności:
- harmonogram rozruchów i protokołów z rozruchów oraz przeprowadzenie rozruchów technicznych i technologicznych;
 - harmonogramu realizacji części końcowej zadania obejmującej czynności, które należy wykonać w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie do użytkowania;
 - wytworzenie i uzyskanie stosownych dokumentów dla zrealizowanego obiektu w zakresie Ustawy o Dozorze Technicznym;
 - opracowanie scenariusza pożarowego oraz instrukcji pożarowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami w tym z właściwą terytorialnie Delegaturą Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej oraz Zarządcą Nieruchomości;
 - opracowanie i uzgodnienie z Użytkownikiem, Zarządcą i Administratorem instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń, systemów i instalacji;
 - opracowanie i uzgodnienie z Użytkownikiem i Administratorem programu szkoleń oraz ich przeprowadzenie dla wyznaczonych przez Użytkownika i Administratora pracowników.
- n) Wykonania wszelkich czynności faktycznych i prawnych, a w szczególności wszelkich prac,

badań i sprawdzeń, ekspertyz i opracowań niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz udział w procesie przekazywania obiektu do użytkowania.

o) Przeprowadzenie przez osoby uprawnione i posiadające stosowne kwalifikacje, szkoleń personelu Użytkownika, potwierdzonych stosownymi protokołami, na podstawie opracowanych przez Wykonawcę i uzgodnionych z Użytkownikiem oraz zatwierdzonych przez Zamawiającego programów szkoleń.

p) Opracowania niezbędnej dokumentacji powykonawczej w tym geodezyjnej i uzgodnienie jej w Ośrodku Geodezyjnym Zarządcy Nieruchomości w taki sposób aby skutecznie w imieniu Zamawiającego uzyskać pozwolenie na użytkowanie Obiektu.

Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą (po 3 egzemplarze) w wersji: papierowej i elektronicznej o klauzuli POUFNE. W ramach opracowanej dokumentacji powykonawczej Wykonawca opracuje Arkusz efektów rzeczowych zadania, który winien być uzgodniony z właściwym gestorem wytworzonego efektu rzeczowego – wykaz gestorów zostanie wskazany Wykonawcy w trakcie opracowania arkusza.

q) Wykonawca w trakcie realizacji inwestycji jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów Ustawy o odpadach. Do jego obowiązków należy segregacja oraz utylizacja odpadów powstałych na skutek realizacji robót. Dowodem przejęcia, transportu i unieszkodliwienia odpadu będzie karta przekazania odpadu wykonania zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami opracowana przez przedstawiciela wykonawcy.

r) Przygotowanie i skompletowanie wszelkich niezbędnych do eksploatacji dokumentów, które zostaną przekazane do Zarządcy Nieruchomości, Użytkownika i Administratora.

s) Konserwacja oraz serwisowanie wbudowanych urządzeń oraz instalacji i systemów przez okres 12 miesięcy licząc od daty skutecznego (bezusterkowego) przekazania Obiektu do użytkowania w sposób określony w karcie gwarancyjnej.

t) Przekazanie kart gwarancyjnych wybudowanego Obiektu do Zarządcy Nieruchomości, Użytkownika, Administratora oraz Zamawiającego wraz z wykazem i terminarzem czynności serwisowych, których realizacja wypełni warunki gwarancji.

u) Uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę wraz z wykonaniem niezbędnej dokumentacji projektowej w związku z przewidywanymi kolizjami zaprojektowanych przyłączy.

8. Uwagi ogólne dotyczące realizacji zadania:

a) Roboty budowlane realizowane będą na terenie kompleksu wojskowego w związku z czym podczas realizacji robót mogą wystąpić przerwy lub utrudnienia w ciągłości wykonywanych prac. Wykonawca w takim wypadku każdorazowo uzgadniać ma z Użytkownikiem możliwości realizacyjne.

b) Wykonawca wystąpi z wnioskiem do Użytkownika o wydanie przepustek okresowych dla osób i pojazdów przewidzianych do realizacji Przedmiotu Zamówienia.

c) Zabronione jest swobodne poruszanie się poza strefą wydzieloną pod plac budowy oraz poza drogami dojazdu i dojazdu do tego placu. Użytkownik wraz z przedstawicielem Zamawiającego wyznaczy drogi dojazdu i dojeżdża podczas wprowadzenia Wykonawcy na budowę.

d) Z tytułu wyżej wymienionych utrudnień Wykonawcy nie przysługują żadne refundacje finansowe.

e) Zamawiający zastrzega prawo do wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia innych wykonawców, którzy dostarcza i zamontują urządzenia aktywne.

f) Wykonawca na własny koszt zapewni dostawę energii elektrycznej lub przy wykorzystaniu agregatów prądotwórczych, wody oraz innych mediów przez cały czas trwania budowy, poprzez podpisanie stosownych porozumień z Zarządcą Nieruchomości oraz Administratorem;

9. W przypadku posiadania przez Zamawiającego środków finansowych, Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegającej na możliwości skorzystania z dostawy obejmującej:

a) urządzenia komputerowe, stacje robocze wraz z monitorami, sala zobrazowania;

- b) wykrywacze urządzeń elektronicznych;
- c) zakłócacze akustyczne;
- d) urządzenia audiowizualne, ściany wielkomonitorowe.

Szczegółowy wykaz i zakres prac obejmuje; dokumentacja techniczna, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót wraz z dostawą, montażem, integracją, szkoleniem i uruchomieniem.

Estimated value excluding VAT: 52 949 256,33 PLN

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: W przypadku posiadania przez Zamawiającego środków finansowych, Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegającej na możliwości skorzystania z dostawy obejmującej:

- 1) urządzenia komputerowe, stacje robocze wraz z monitorami, sala zobrazowania;
- 2) wykrywacze urządzeń elektronicznych;
- 3) zakłócacze akustyczne;
- 4) urządzenia audiowizualne, ściany wielkomonitorowe.

Szczegółowy wykaz i zakres prac obejmuje przedmiar robót wraz z dostawą, montażem, integracją, szkoleniem i uruchomieniem.

Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy o możliwości skorzystania z prawa opcji.

Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie będzie stanowiło podstawy do zgłoszenia przez Wykonawcę roszczeń z tytułu niezrealizowania Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorzystania z prawa opcji obejmującej cały lub częściowy zakres dostawy urządzeń przewidzianych w opcji.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 30 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

1) Zamawiający na etapie składania ofert będzie żądać od Wykonawców zaproszonych do składania ofert wniesienia wadium w wysokości: 1 500 000 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

2) Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

1) Za wykonany Przedmiot Zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe.

2) Zapłata za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej. Realizacja faktur częściowych do wysokości 90 % wartości Przedmiotu Zamówienia.

3) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy z 29.1.2004 – Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta wykonawców, wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy, na wezwanie Zamawiającego, przedłoży umowę regulującą współpracę wykonawców występujących wspólnie.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: 1. Zamawiający nie przewiduje możliwości wejścia na teren budowy obywateli z państw z poza Unii Europejskiej. Przy czym Zamawiający zastrzega, że procedura wyrażenia zgody na realizację robót przez pracowników nie posiadających obywatelstwa polskiego może trwać około 3-6 miesięcy. Z powyższego Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia związane ze zmianą terminu wykonania przedmiotu zamówienia. Zasady wstępu cudzoziemców na teren jednostki lub instytucji wojskowej precyzuje: Decyzja nr 21/MON Ministra Obrony Narodowej z 10.2.2012 r. w sprawie planowania i realizowania przedsięwzięć współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej. Rozdział 6 Zasady wstępu cudzoziemców na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej.

2. Szczegółowe zasady zostały określone w Decyzji nr 221/MON z 27.7.2012 roku w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas odpraw, narad i szkoleń w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz. Urz. MON z 2012 r. poz. 287) oraz Decyzji nr 73/MON z 6.3.2014 r. zmieniająca Decyzję nr 221/MON z 27.7.2012 roku w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas odpraw, narad i szkoleń w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz. Urz. MON z 2014 r. poz.84).

3. Zamawiający informuje, że w trakcie realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia, wprowadzi na teren budowy innych wykonawców, w celu wykonania przyłączy:

wodociągowego, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, elektrycznego i przyłączy teletechnicznych oraz w celu montażu i uruchomienia urządzeń teletechnicznych. Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia frontu robót w/w wykonawcom oraz ściśle współpracować z tymi wykonawcami i tak organizować realizację robót aby termin wykonania Przedmiotu Zamówienia nie uległ z tego powodu opóźnieniu.

4. Wykonawca winien wykonać co najmniej 50 % wartości finansowej Przedmiotu Zamówienia siłami własnymi.

5. Ochrona informacji niejawnych

1) Realizacja Przedmiotu zamówienia wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli poufne.

2. Wykonawca przez cały okres umowy oraz wynikających z umowy terminów gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do utrzymania pełnej zdolności do ochrony informacji niejawnych o klauzuli poufne potwierdzonej świadectwem bezpieczeństwa przemysłowego co najmniej pierwszego stopnia.

3. Kadra kierownicza budowy i robotnicy realizujący roboty na budowie winni dawać rękojmię zachowania tajemnicy w zakresie dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum poufne,

- a) geodeta, kierownik budowy i kierownicy robót – minimum poufne, potwierdzone poświadczeniem bezpieczeństwa,
- b) majstrowie i brygadziści oraz wszyscy pracownicy i robotnicy związani z realizacją instalacji teletechnicznych – minimum poufne, potwierdzone poświadczeniem bezpieczeństwa,
- c) pozostali majstrowie i brygadziści oraz wszyscy pracownicy i robotnicy mający dostęp do dokumentacji projektowej – minimum poufne, potwierdzone świadectwem bezpieczeństwa,
- d) pozostali robotnicy realizujący roboty na budowie – zastrzeżone.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: I. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) spełniają warunki udziału w postępowaniu;
- b) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych;
- c) nie podlegają wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych;
- d) dysponują pracownikami posiadającymi:
 - uprawnienia do: wykonywania prac geodezyjnych oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia w specjalności: drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, telekomunikacyjnej oraz wpis na listę członków właściwej izby,
 - poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „poufne” lub wyższej wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych (osoby uprawnione do kierowania robotami budowlanymi).
- e) spełniają warunki ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010 r. nr 182, poz. 1228) w zakresie ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „poufne”, tj. posiadają Świadectwo Bezpieczeństwa Przemysłowego I stopnia o klauzuli poufne lub wyższej.

II. Dla potwierdzenia spełnienia ww. warunków Wykonawcy powinni przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
2. oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1–4 ustawy;
3. oświadczenie, że zobowiązania podmiotów występujących wspólnie, co do oferty oraz co do wykonania przedmiotu zamówienia są solidarne – jeżeli dotyczy;
4. oświadczenie, o braku podstaw do wykluczenia;
5. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
6. listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej;
7. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłatami podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące

przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

8. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

9. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4–8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

10. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

11. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt. 10 i 11 ustawy wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy;

12. oświadczenie, że Wykonawca dysponuje pracownikami posiadającymi:

12.1 uprawnienia do wykonywania czynności geodezyjnych oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: drogowej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, telekomunikacyjnej oraz wpis na listę członków właściwej izby (w zakresie pracowników pełniących samodzielne funkcje techniczne w rozumieniu obowiązującej ustawy Prawo Budowlane),

12.2 poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „poufne” lub wyższej wraz z aktualnym zaświadczeniem o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych dla osób o których mowa w ppkt. 12.1

13. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymagania ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 182, poz. 1228) w zakresie ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „poufne”, tj. posiada Świadectwo Bezpieczeństwa Przemysłowego I stopnia o klauzuli poufne lub wyższej;

14. Kopię świadectwa Bezpieczeństwa Przemysłowego I stopnia o klauzuli poufne lub wyższe.

15. Oświadczenie o zobowiązaniu się do przestrzegania, w procesie realizacji inwestycji przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych, zgodnie z ustawą z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych – (Dz.U. z 2010 r. nr 182, poz. 1228) i aktów wykonawczych do ustawy oraz w „Instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego”, która stanowić będzie integralną część umowy w przypadku jej zawarcia z Wykonawcą.

W przypadku podmiotów występujących wspólnie, wymienione w pkt. 4–11 oraz w pkt. 13-15 dokumenty i oświadczenia powinny zostać przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków konsorcjum.

Pozostałe dokumenty – członkowie konsorcjum mogą złożyć jeden komplet dokumentów i oświadczeń.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy dołączyć:

1) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia. Do polisy należy dołączyć dokument potwierdzający jej opłacenie.

Minimum level(s) of standards possibly required: Zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia ww. warunek jeżeli wykaże, że:

a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 10 000 000 PLN (słownie: dziesięć milionów złotych).

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2. Wykaz osób funkcyjnych, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

3. Dowody dotyczące najważniejszych robót, określające czy roboty budowlane ujęte w wykazie zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

4. Informacja na temat udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia warunek wiedzy i doświadczenia, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania (a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie) wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zamówienie podobne co do zakresu i charakteru z przedmiotem niniejszego postępowania.

Do zamówienia podobnego zaliczona będzie budowa nowego budynku w konstrukcji monolitycznej żelbetowej lub mieszanej, o przeznaczeniu administracyjno-biurowym lub użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 20 000 [m³] wyposażonego w system zarządzania obiektem BMS oraz instalację systemu alarmu przeciwpożarowego (SAP) i system kontroli dostępu (SKD).

2) Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, jeśli wykaże że dysponuje:

a) kierownikiem budowy

Minimalne wymagania:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami ustawy z 7.7.1994 r Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2013 r., 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

— aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli poufne lub wyższej wraz z zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z wymogami określonymi w art. 21 ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228),

— pracować w zawodzie co najmniej 10 lat od dnia uzyskania uprawnień budowlanych upoważniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane,

b) kierownikiem robót elektrycznych

Minimalne wymagania:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń określone przepisami ustawy z 7.7.1994 Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

— aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli poufnej lub wyższej wraz z zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z wymogami określonymi w art. 21 ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228),

— pracować w zawodzie co najmniej 10 lat od dnia uzyskania uprawnień budowlanych upoważniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane,

c) kierownikiem robót sanitarnych

Minimalne wymagania:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone przepisami ustawy z 7.7.1994 Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

— aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli poufnej lub wyższej wraz z zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z wymogami określonymi w art. 21 ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228),

— pracować w zawodzie co najmniej 10 lat od dnia uzyskania uprawnień budowlanych upoważniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane,

d)) kierownikiem robót telekomunikacyjnych

Minimalne wymagania:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń określone przepisami ustawy z 7.7.1994 Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

— aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli poufnej lub wyższej wraz z zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z wymogami określonymi w art. 21 ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228);

— prace w zawodzie co najmniej 5 lat od dnia uzyskania uprawnień budowlanych upoważniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane;

— licencji zabezpieczenia technicznego II stopnia;

e) kierownikiem robót drogowych

Minimalne wymagania:

— uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń określone przepisami ustawy z 7.7.1994 Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. , poz. 1409 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane które zostały wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

— aktualne poświadczenie bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli poufne lub wyższej wraz z zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z wymogami określonymi w art. 21 ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228),

— pracować w zawodzie co najmniej 10 lat od dnia uzyskania uprawnień budowlanych upoważniających do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane,

— geodetę z uprawnieniami geodezyjnymi w zakresie wykonania pomiarów sytuacyjno – wysokościowych wraz z aktualnym poświadczeniem bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli poufne lub wyższej wraz z zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych, zgodnie z wymogami określonymi w art. 21 ustawy z 5.8.2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228),

3. Zgodnie z art. 12 a ustawy z 7.7.1994 Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. , poz. 1409 ze zm.), samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. ustawie z 18.3.2008 o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. Nr 63, poz. 394 ze zm.) oraz ustawie z 15.12.2000 o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2014 poz. 1946).

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia poszczególnych funkcji technicznych na budowie.

W rozumieniu niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu, definicje budowy lub przebudowy są zgodne z przepisami ustawy z 7.7.1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.).

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: 1. Do składania ofert zostanie zaproszonych 5 Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożą wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu spełniające warunki określone przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu i uzyskają najwyższą ilość punktów.

2. Jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, będzie mniejsza niż 5, Zamawiający zaprosi do składania ofert wszystkich wykonawców spełniających te warunki.

3. Podczas oceny warunków udziału w postępowaniu szczególne znaczenie będzie miał

warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, w postaci zrealizowanych robót odpowiadających przedmiotowi zamówienia, o którym mowa w sekcji III.2.3) Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów pkt.1 niniejszego ogłoszenia, który stanowić będzie podstawę sporządzenia listy klasyfikacyjnej.

4. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, to Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy otrzymali najwyższą liczbę punktów, zgodnie z poniższą formułą: Jeden punkt wykonawca otrzyma za każdą robotę budowlaną spełniającą warunek wiedzy i doświadczenia tj. jeśli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedno zamówienie podobne co do zakresu i charakteru z przedmiotem niniejszego postępowania. Do zamówienia podobnego zaliczona będzie budowa nowego budynku w konstrukcji monolitycznej żelbetowej lub mieszanej, o przeznaczeniu administracyjno- biurowym lub użyteczności publicznej, o kubaturze nie mniejszej niż 20 000 [m³] wyposażonego w system zarządzania obiektem BMS oraz instalację systemu alarmu przeciwpożarowego (SAP) i system kontroli dostępu (SKD).

5. Maksymalna liczba przyznanych punktów wg zasad określonych w pkt. 4 to 5 (pięć).

6. W przypadku takiej samej liczby punktów przyznanych dwóm lub więcej Wykonawcom decydujące znaczenie dla kwalifikacji w pierwszej kolejności będzie miała:

a) liczba wskazanych przez Wykonawcę bez polegania na zasobach innych Wykonawców ww. podobnych zamówień określonych w III.2.3) „minimalny poziom ewentualnych wymaganych standardów” zrealizowanych dla: jednostek nadzorowanych przez MON, jednostek wojskowych, jednostek służb kontrwywiadu wojskowego, jednostek służb wywiadu wojskowego,

b) w drugiej kolejności: suma kubatur ww. podobnych zamówień określonych w III.2.3) „minimalny poziom ewentualnych wymaganych standardów”.

7. W przypadku otrzymania takiej samej liczby punktów przez kolejnych wykonawców, i braku możliwości ich sklasyfikowania w oparciu o zasady określone w pkt. 6 Wykonawcy ci zostaną sklasyfikowani na tej samej pozycji. Spowoduje to przekroczenie liczby Wykonawców których Zamawiający wskazał w ogłoszeniu i do złożenia ofert zaproszeni zostaną wszyscy Wykonawcy sklasyfikowani na miejscach 1-5. W przypadku sklasyfikowania 2 lub więcej liczby Wykonawców w tej samej pozycji, kolejny wykonawca zostanie sklasyfikowany w rankingu na pozycji oznaczonej numerem niższym o ilość wykonawców sklasyfikowanych na pozycji wcześniejszej.

8. Wykonawcę niezaproszonego do składania ofert traktuje się jak wykluczonego z postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Podstawowe zasady:

a) Na Wykonawcy ciąży obowiązek (udowodnienia) potwierdzenia, że wykazane przez niego zamówienie zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, oraz zawierało zakres wymagany przez Zamawiającego poprzez przedstawienie dowodów wystawionych przez Inwestora.

b) Jeżeli z przedstawionych dowodów nie będzie wynikać jednoznacznie, spełnienia powyższego warunku Wykonawca winien potwierdzić przedmiotowy fakt, poprzez dostarczenie stosownego dokumentu (np. protokół odbioru robót) lub pisma od Inwestora.

c) Jeżeli z dowodów i/lub innych dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę nie będzie wynikać, że wykazane przez niego zamówienie spełniło warunki określone w pkt. III.2.3) wówczas Zamawiający uzna, że Wykonawca nie udowodnił przedmiotowego faktu i nie przyzna punktów z tego tytułu.

d) Za dowód Inwestora, Zamawiający nie uzna dowodu/poświadczenia (Opinii) wystawionych

przez Generalnego Wykonawcę dla podwykonawcy.

e) Zamawiający uzna tylko i wyłącznie dowód, poświadczenie, dokumenty i pisma wystawione przez Inwestorów, na rzecz których Wykonawca, pełniąc funkcję wykonawcy lub podwykonawcy, zrealizował przedmiotowe zamówienie.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Cena. Weighting 95

2. Termin udzielania gwarancji i rękojmi dla Przedmiotu zamówienia, t.j. budynku wraz z instalacjami, urządzeniami i systemami oraz zagospodarowaniem terenu od 2 lat do 5 lat.

Weighting 3

3. Termin udzielenia gwarancji i rękojmi dla konstrukcji budynku oraz izolacji przeciw-wodnej stanu „zero” budynku i szczelności pokrycia dachowego oraz wewnętrznej, podciśnieniowej kanalizacji deszczowej od 2 lat do 7 lat. Weighting 2

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

46/U/2015

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.9.2015 - 09:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Czas trwania zamówienia 30 miesiące od udzielenia zamówienia, przy czym za termin realizacji zamówienia zamawiający przyjmuje termin uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

13.8.2015