

Netherlands-'s-Hertogenbosch: Building construction work**OJ S 103/2022 30/05/2022****Contract notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Enexis BV

Postal address: Magistratenlaan 116

Town: 's-Hertogenbosch

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 5223 MB

Country: Netherlands

E-mail: rob.wouters@enexis.nl**Internet address(es):**Main address: <http://www.enexis.nl>Address of the buyer profile: <http://www.enexis.nl>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://portal.negometrix.com/index.cfm?action=sourcing:___requestform.subscribe&document=6DEB88D8-F67D-384A-1500219031B117EE

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://portal.negometrix.com/index.cfm?action=sourcing:___requestform.subscribe&document=6DEB88D8-F67D-384A-1500219031B117EE

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Realisatie nieuwbouw locaties Emmen en Hengelo

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Het project omvat de nieuwbouw realisatie van een kantoorgebouw, een bedrijfsruimte gebouw en een terreininrichting voor de locaties Hengelo en Emmen in een bouwteamverband

waarbij het Definitief Ontwerp door de Inschrijver verder wordt uitgewerkt naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp. Aansluitend zal de Inschrijver de realisatie van het project op beide locaties op zich nemen. Dit betreft de casco realisatie, de E&W-installaties, de transport installaties, de duurzaamheidsmaatregelen, het inbouwpakket van het bedrijfsruimte gebouw, de terreininrichting en mogelijk de nodige voorbereidingen voor het inbouwpakket van het kantoorgebouw.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 15 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL2 Oost-Nederland

Main site or place of performance: Emmen en Hengelo

II.2.4. Description of the procurement

Zie Offerteaanvraag

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2022 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.6. Deposits and guarantees required

Zie Offerteaanvraag

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zie Offerteaanvraag

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Zie Offerteaanvraag

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zie Offerteaanvraag

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/06/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 1 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/06/2022 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Deze procedure betreft een versnelde Europese openbare procedure.

Motivering:

De Aanbesteden Dienst heeft recent aan niet-openbare Europese procedure doorlopen.

Echter, door fors gewijzigde marktomstandigheden kon het project niet binnen de gestelde kaders worden gerealiseerd. Dit heeft geleid tot ongeldigde inschrijvingen. De Aanbestedende

Dienst heeft het ontwerp aangepast en het taakstellend budget op de actuele marktomstandigheden bijgesteld. Vanuit deze nieuwe kaders wil de Aanbestende Dienst een versnelde Openbare procedure doorlopen. Deze versnelde procedure kan de Aanbestedende Dienst als volgt motiveren:

- De Aanbestende Dienst al een volledige niet-Openbare procedure heeft doorlopen waarop marktpartijen konden inschrijven
- Een bepaalde mate van urgentie aan de orde is door expirerende huurovereenkomsten waar de huidige regiokantoren Emmen en Hengelo gevestigd zijn.
- Gronden zijn verworven en de bouwvergunningen voor Emmen en Hengelo reeds zijn afgegeven
- Door spanningen in de geopolitiek is schaarste in grondstoffen ontstaan. Hierdoor staan prijzen van bouwmaterialen onder druk wat pleit voor een snelle contractering en het, in bouwteamverband, starten van een dialoog tussen opdrachtgever en opdrachtnemer

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank 's-Hertogenbosch

Town: 's-Hertogenbosch

Country: Netherlands

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/05/2022