

## 290437-2026 - Competition

France – Building-cleaning services – Prestation de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments communaux

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Commune de Marolles-en-Hurepoix

Email: [marchespublics@marolles-en-hurepoix.fr](mailto:marchespublics@marolles-en-hurepoix.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Prestation de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments communaux

Description: Il s'agit d'une procédure comprenant des prestations de nettoyage des écoles, de certains bâtiments publics et du nettoyage des vitres de l'ensemble des bâtiments publics de la ville

Procedure identifier: 177438a1-8c99-4984-8b5f-d68615dc1f4a

Internal identifier: 2026 08

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Elles se trouvent dans le règlement de la consultation.

Attention, une visite sur site est obligatoire pour les lots 1 et 2. Elle devra être effectuée avant l'établissement des offres afin de permettre au candidat de proposer des prestations adaptées. Elle permet une prise de connaissance des équipements et des surfaces à nettoyer, ainsi que la mise en adéquation des prestations proposées avec les besoins exprimés dans le cahier des clauses particuliers commun à l'ensemble des lots. Les visites se dérouleront les mercredi 20 mai et mercredi 27 mai à 09H00. RDV devant la mairie.

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: 1 avenue Charles de Gaulle

Town: MAROLLES EN HUREPOIX

Postcode: 91630

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 477 516,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.5. Terms of procurement****Terms of submission:**

The tenderer must submit tenders for all lots

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

**5. Lot**

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Nettoyage des écoles et de la salle des fêtes

Description: Nettoyage quotidien des écoles et de la salle des fêtes. Remise en état durant les vacances scolaires.

Internal identifier: 01

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 06/07/2026

Duration: 48 Months

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est conclu pour une période initiale allant de la date de notification au 31 décembre 2027. Sa durée totale ne peut excéder QUATRE ANS à compter de sa date de notification. Pour le lot 1, la date de début d'exécution est fixée au 06 juillet 2026 ou à la date notification si celle-ci est supérieure au 06 juillet 2026. La reconduction des marchés est tacite au 1er janvier de chaque année, et est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur, au plus tard 3 (trois) mois avant la fin de la durée de validité des marchés. Si le pouvoir adjudicateur décide de reconduire, le titulaire ne pourra pas refuser cette reconduction.

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 361 102,00 EUR

**5.1.6. General information****Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres sur les lots 1 et 3. Le lot 2 étant un lot réservé.

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Quality

Name: VALEUR TECHNIQUE 60 %

Description: 20% - Moyens humains (personnels, encadrement, nombres d'heures oeuvrantes et non oeuvrantes) 15% - Mode opératoire mis en place (fréquence, contrôle, gestion des absences, mesures d'hygiène et de sécurité) 15% - Produits et équipements proposés 10% - Performances en matière de protection de l'environnement

#### Criterion:

Type: Price

Name: PRIX 40%

Description: Le prix des prestations est noté sur 40 points, suivant le principe suivant : La note de l'offre du candidat (sur 40 points) = (offre la moins disante/offre de l'entreprise) X 40

### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_328\\_1158635.html](https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_328_1158635.html)

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

#### Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La mise en concurrence du lot 2 est réservée à des entreprises adaptées ou à des établissements et services d'aide par le travail conformément à l'article L2113-12 du Code de la Commande Publique.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

#### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Versailles

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : conformément aux dispositions des articles L551-1 et R.551-1 du Code de Justice Administrative, avant la conclusion du contrat ; - Référé contractuel : conformément aux dispositions des L.551- 13 et R.551-7 du Code de la Justice Administrative, dans un délai : - de 31 jours suivant la publication d'un avis d'attribution du marché public,- de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution. - Recours en excès de pouvoir : conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet. - Recours de plein contentieux : conformément à l'article R 421-1 du Code de la Justice Administrative et à l'arrêt du Conseil d'Etat du 04/04/2014, Département de Tarn-et- Garonne, tout candidat évincé peut former un recours en Pleine juridiction, dans un délai de deux mois à compter de la publicité annonçant la conclusion du marché. Ce recours pourra, le cas échéant, être assorti d'une demande de référé-suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Commune de Marolles-en-Hurepoix

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Versailles

## **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Nettoyage de la mairie et de la salle socio-culturelle

Description: Nettoyage quotidien.

Internal identifier: 02

### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 03/08/2026

Duration: 48 Months

### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est conclu pour une période initiale allant de la date de notification au 31 décembre 2027. Sa durée totale ne peut excéder QUATRE ANS à compter de sa date de notification. Pour le lot 2, la date de début d'exécution est fixée au 03 août 2026 ou à la date notification si celle-ci est supérieure au 03 août 2026. La reconduction des marchés est tacite au 1er janvier de chaque année, et est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur, au plus tard 3 (trois) mois avant la fin de la durée de validité des marchés. Si le pouvoir adjudicateur décide de reconduire, le titulaire ne pourra pas refuser cette reconduction.

### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 92 904,00 EUR

### **5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: La mise en concurrence du lot 2 est réservée à des entreprises adaptées ou à des établissements et services d'aide par le travail conformément à l'article L2113-12 du Code de la Commande Publique.

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Quality

Name: VALEUR TECHNIQUE 60 %

Description: 20% - Moyens humains (personnels, encadrement, nombres d'heures oeuvrantes et non oeuvrantes) 15% - Mode opératoire mis en place (fréquence, contrôle, gestion des absences, mesures d'hygiène et de sécurité) 15% - Produits et équipements proposés 10% - Performances en matière de protection de l'environnement

**Criterion:**

Type: Price

Name: PRIX 40%

Description: Le prix des prestations est noté sur 40 points, suivant le principe suivant : La note de l'offre du candidat (sur 40 points) = (offre la moins disante/offre de l'entreprise) X 40

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: [https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_328\\_1158635.html](https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_328_1158635.html)

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La mise en concurrence du lot 2 est réservée à des entreprises adaptées ou à des établissements et services d'aide par le travail conformément à l'article L2113-12 du Code de la Commande Publique.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Tribunal administratif de Versailles

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : conformément aux dispositions des articles L551-1 et R.551-1 du Code de Justice Administrative, avant la conclusion du contrat ; - Référé contractuel : conformément aux dispositions des L.551- 13 et R.551-7 du Code de la Justice Administrative, dans un délai : - de 31 jours suivant la publication d'un avis d'attribution du marché public,- de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution. - Recours en excès de pouvoir : conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet. - Recours de plein contentieux : conformément à l'article R 421-1 du Code de la Justice Administrative et à l'arrêt du Conseil d'Etat du 04/04/2014, Département de Tarn-et- Garonne, tout candidat évincé peut former un recours en Pleine juridiction, dans un délai de deux mois à compter de la publicité annonçant la conclusion du marché. Ce recours pourra, le cas échéant, être assorti d'une demande de référé-suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Commune de Marolles-en-Hurepoix

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Versailles

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Nettoyage des vitres de l'ensemble des bâtiments de la commune

Description: Nettoyage 2 fois par an

Internal identifier: 03

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

##### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/01/2027

Duration: 48 Months

##### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est conclu pour une période initiale allant de la date de notification au 31 décembre 2027. Sa durée totale ne peut excéder QUATRE ANS à

compter de sa date de notification. Pour le lot 3, la date de début d'exécution est fixée au 1er janvier 2027. La reconduction des marchés est tacite au 1er janvier de chaque année, et est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur, au plus tard 3 (trois) mois avant la fin de la durée de validité des marchés. Si le pouvoir adjudicateur décide de reconduire, le titulaire ne pourra pas refuser cette reconduction.

#### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 23 510,00 EUR

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Name: VALEUR TECHNIQUE 60 %

Description: 20% - Moyens humains (personnels) 15% - Mode opératoire mis en place (fréquence, contrôle, gestion des absences, mesures d'hygiène et de sécurité) 15% - Produits et équipements proposés 10% - Performances en matière de protection de l'environnement

##### **Criterion:**

Type: Price

Name: PRIX 40%

Description: Le prix des prestations est noté sur 40 points, suivant le principe suivant : La note de l'offre du candidat (sur 40 points) = (offre la moins disante/offre de l'entreprise) X 40

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: [https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_328\\_1158635.html](https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_328_1158635.html)

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

##### **Information about public opening:**

Opening date: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La mise en concurrence du lot 2 est réservée à des entreprises adaptées ou à des établissements et services d'aide par le travail conformément à l'article L2113-12 du Code de la Commande Publique.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Tribunal administratif de Versailles

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : conformément aux dispositions des articles L551-1 et R.551-1 du Code de Justice Administrative, avant la conclusion du contrat ; - Référé contractuel : conformément aux dispositions des L.551- 13 et R.551-7 du Code de la Justice Administrative, dans un délai : - de 31 jours suivant la publication d'un avis d'attribution du marché public,- de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution. - Recours en excès de pouvoir : conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du Code de la Justice Administrative dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution ou de rejet. - Recours de plein contentieux : conformément à l'article R 421-1 du Code de la Justice Administrative et à l'arrêt du Conseil d'Etat du 04/04/2014, Département de Tarn-et- Garonne, tout candidat évincé peut former un recours en Pleine juridiction, dans un délai de deux mois à compter de la publicité annonçant la conclusion du marché. Ce recours pourra, le cas échéant, être assorti d'une demande de référé-suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Commune de Marolles-en-Hurepoix

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Versailles

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Commune de Marolles-en-Hurepoix

Registration number: 21910376900010

Postal address: 1 avenue Charles de Gaulle

Town: Marolles-en-Hurepoix

Postcode: 91630

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Contact point: FILBIEN PAULE

Email: [marchespublics@marolles-en-hurepoix.fr](mailto:marchespublics@marolles-en-hurepoix.fr)

Telephone: +33 169141440

Internet address: <https://www.marolles-en-hurepoix.fr>

Buyer profile: <https://marolles-en-hurepoix.e-marchespublics.com>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Registration number: 177 800 059 00012

Town: VERSAILLES

Postcode: 78011

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

Email: [greffe.taversailles@juradm.fr](mailto:greffe.taversailles@juradm.fr)

Telephone: 0139205400

Internet address: <https://versailles.tribunal-administratif.fr>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

**8.1. ORG-0000**

Official name: DEMATIS

Registration number: 45072478600030

Town: Paris

Postcode: 75015

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Telephone: +33 172365548

Internet address: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 2f3a238b-d361-416f-b7ed-a62aa4bc4fcb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 16:20:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 290437-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026