

290528-2026 - Competition

France – Restoration work – NANTES - 6 CHAMPLAIN - Travaux de réhabilitation de 130 logements et création de 2 locaux d'activités

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NANTES - 6 CHAMPLAIN - Travaux de réhabilitation de 130 logements et création de 2 locaux d'activités

Description: Marché ordinaire comprenant 13 lots distincts. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires révisables. Le marché comporte une clause d'insertion professionnelle de publics éloignés de l'emploi

Procedure identifier: c40c786e-f245-4ba9-82e3-0ac01f730ffb

Internal identifier: 25.089

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45454100 Restoration work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: L'accès aux documents du marché est restreint. Seuls les candidats admis à déposer une offre auront accès au dossier de consultation. Les critères intervenant pour la sélection des candidatures et des offres sont énoncés dans le Règlement de la consultation. Le critère valeur technique de l'offre sera décomposé en plusieurs sous-critères. Les offres remises au titre des négociations ne devront pas remettre en cause les critères d'attribution des offres, les clauses de variation des prix et les clauses d'exécution du marché.

Des variantes seront exigées. Le règlement de consultation (phase de candidature), ainsi que les documents à fournir en appui de la candidature sont disponibles en téléchargement sur Aws. Service auprès duquel des renseignements peuvent également être obtenus concernant l'introduction des recours : Service Commande Publique de Nantes Métropole Habitat, tél : 06.88.01.76.01

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 13

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 13

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: DESAMANTAGE

Description: DESAMANTAGE

Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Gros oeuvre / Démolition / Curage / Réemploi / Etanchéité / Isolation thermique par l'extérieur / Bardage / Menuiseries extérieures
Description: Macro - lot
Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45454100 Restoration work
Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain
Town: Nantes
Postcode: 44300
Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026
Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La prestation "menuiseries extérieures" constitue une variante imposée au sein du présent macro-lot 02

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Métallerie / Serrurerie

Description: Métallerie / Serrurerie

Internal identifier: 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45421130 Installation of doors and windows

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. **Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. **Terms of procurement**

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Menuiserie intérieur bois

Description: Menuiserie intérieur bois

Internal identifier: 04

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45421150 Non-metal joinery installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0005

Title: Cloisons / Doublages

Description: Cloisons / Doublages

Internal identifier: 05

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45421152 Installation of partition walls

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain
Town: Nantes
Postcode: 44300
Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026
Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0006

Title: Plafonds Suspendus

Description: Plafonds Suspendus

Internal identifier: 06

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45421146 Installation of suspended ceilings

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0007

Title: Revêtements sols souples et durs

Description: Revêtements sols souples et durs

Internal identifier: 07

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45432100 Floor laying and covering work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0008

Title: Peinture / Revêtements muraux / Nettoyage de mise en service

Description: Peinture / Revêtements muraux / Nettoyage de mise en service

Internal identifier: 08

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 44111400 Paints and wallcoverings

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0009

Title: Ascenseurs

Description: Ascenseurs

Internal identifier: 09

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0010

Title: Plomberie/Chauffage/Ventilation

Description: Plomberie/Chauffage/Ventilation

Internal identifier: 10

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes
Postcode: 44300
Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026
Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0011

Title: Electricité courants forts et courants faibles

Description: Electricité courants forts et courants faibles

Internal identifier: 11

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 09310000 Electricity

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0012

Title: Aménagement extérieur

Description: Aménagement extérieur

Internal identifier: 12

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 45112700 Landscaping work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

5.1. Lot: LOT-0013

Title: Colonnes EU/EV - Curage

Description: Colonnes EU/EV - Curage

Internal identifier: 13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Additional classification (cpv): 90490000 Sewer survey and sewage treatment consultancy services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 6 rue Samuel de Champlain

Town: Nantes

Postcode: 44300

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 25 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1812553>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1812553>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges, ainsi qu'une clause sur le port obligatoire de la carte d'identification professionnelle des salariés du BTP

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Nantes

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Information about review deadlines: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 7C4A153B-928E-070E-31327DEF75DF406F

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registration number: 54033

Postal address: 26 place Rosa Parks

Town: Nantes

Postcode: 44036

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Contact point: M. Le Directeur Général

Email: correspondre@aws-france.com

Telephone: 0240670707

Internet address: <http://www.nmh.fr>

Buyer profile: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

Registration number: 7C4A1593-97E3-F372-CA9EFAD6CC8EFACF

Postal address: 26 place Rosa Parks

Town: Nantes

Postcode: 44036

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Contact point: Renseignements administratifs : Service Commande publique NMH -Laure PICARDA

Email: marches@nmh.fr

Telephone: 0240670707

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 7C4A15BC-D1DE-C83F-10C1B6550C46ACD5

Postal address: 6, allée de l'Île-Gloriette

Town: Nantes

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: 0240994600

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 7C4A15CE-9AD1-47A1-5F9C2FB0559DEF31

Postal address: 6, allée de l'Île-Gloriette

Town: Nantes

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: 0240994600

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: c98194a5-76a7-48e1-8e72-0b2a6508c4e8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 15:14:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 290528-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026