

France-Yvetot: Repair and maintenance of plant**OJ S 112/2021 11/06/2021****Contract notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Logéal Immobilière

Postal address: 5 rue Saint-Pierre, BP 158

Town: Yvetot

NUTS code: FRD2 Haute-Normandie

Postal code: 76190

Country: France

E-mail: e.masschelein@logeal-immobiliere.fr

Telephone: +33 235959600

Fax: +33 235959205

Internet address(es):Main address: <http://www.logeal-immobiliere.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.marches-securises.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contrat d'entretien et de maintenance des robinetteries, cumulus et convecteurs du parc locatif de Logéal Immobilière

Reference number: 2021DT33

II.1.2. Main CPV code

45259000 Repair and maintenance of plant

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

- pour les robinetteries: le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites;
- pour les cumulus: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire;
- pour les convecteurs: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1: divers sites agences d'Yvetot

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

- pour les robinetteries: le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites;
- pour les cumulus: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire;
- pour les convecteurs: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2: divers sites agence de Sotteville-lès-Rouen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

— pour les robinetteries: le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites;
— pour les cumulus: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire;
— pour les convecteurs: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Weighting: 40
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 3: divers sites agence de Pavilly
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45259000 Repair and maintenance of plant

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

— pour les robinetteries: le maintien en bon état de fonctionnement des appareils à distribution d'eau chaude et d'eau froide par un réglage ou un remplacement des mécanismes afin de prévenir ou supprimer les fuites;
— pour les cumulus: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production d'eau chaude sanitaire;
— pour les convecteurs: le maintien, en bon état de fonctionnement et en toute sécurité, des appareils électriques assurant la production de chauffage.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique jugée sur la base du mémoire remis / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 26/07/2021 Local time: 17:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/07/2021 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Le marché est composé de prix mixtes, avec une partie forfaitaire (DPGF) et une partie à prix unitaires (BPU) sans montant minimal ni montant maximal sur la durée totale du contrat.

Le marché est conclu pour une première période de douze mois démarrant au 1.1.2022 (envoi en recommandé avec demande d'avis de réception du marché signé par le représentant de Logéal Immobilière) jusqu'au 31.12. 2022 et renouvelable trois fois par reconduction tacite pour une durée d'un an s'il n'est pas dénoncé trois mois avant son expiration, par lettre recommandée avec accusé de réception par l'une des parties. La date limite maximum du présent marché toute reconduction comprise ne pourra excéder le 31.12.2025.

En cas de non reconduction annuelle du marché, la personne habilitée à signer prend la décision expressément par écrit de ne pas reconduire l'année suivante trois mois avant la fin de l'année concernée (exemple: si le marché n'était pas reconduit pour l'année 2023, le prestataire titulaire recevrait le courrier de non-reconduction avant le 30.9.2022). Dans ce cas, le titulaire reste cependant engagé jusqu'à la fin de la période en cours (soit 2022 si l'on reprend l'exemple ci-dessus).

Le titulaire ne peut refuser la reconduction tacite sauf décision contraire prise par le pouvoir adjudicateur comme mentionné dans le paragraphe ci-dessus.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

Telephone: +33 320783333

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nous vous informons que vous pouvez exercer:

— soit un référé précontractuel, en vertu de l'article 1441-2 du code de procédure civile, dans un délai de onze jours (si envoi des courriers de rejets par voie électronique et/ou télécopie) ou seize jours (si envoi par LRAR) à compter de la date d'envoi de la notification;

— soit un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la notification de la conclusion du contrat,

— et enfin, en cas de contestation de validité de contrat, une action peut être engagée dans un délai de deux mois à compter de la date de publication de l'avis d'attribution.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal judiciaire de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59034

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/06/2021