

B-Antwerp: architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 176/2012 13/09/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Provincie Antwerpen - Departement Logistiek - Dienst Infrastructuur en Vastgoed

Postal address: Koningin Elisabethlei 22

Town: Antwerpen

Postal code: 2018

Country: Belgium

E-mail: din@admin.provant.be

Telephone: +32 2406715

Fax: +32 2406771

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.provant.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=129672>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Antwerpen - project provinciehuis - deelproject bouwproject - perceel 1: technische controleopdracht en perceel 2: commissioning.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services
Main site or place of performance: Provinciehuis te Antwerpen.
NUTS code BE21 Prov. Antwerpen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

De diensten van percelen 1 en 2, beschreven onder bijlage B, hebben betrekking op een project bestaande uit een hoogbouw, welke kantoorruimte, congresfaciliteit en een ondergrondse parking op twee bouwlagen omvat. De uitvoeringstermijn is 30 maanden. Budget van het volledige bouwwerk is 56 000 000,00 EUR (excl. btw).

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Perceel 1: technische controle

1) Short description

Perceel 1: een controleopdracht op de aspecten stabiliteit, wind- en waterdichtheid voor het gedeelte gesloten en wind- en waterdichte ruwbouw (in hoofdzaak buitengevels, de dakdichting en de structurele werken), voor het deelproject bouwproject bij het project provinciehuis.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

De opdracht vangt aan onmiddellijk na het sluiten van de dienstenopdracht (voorzien voor eind 2012) en duurt tot de voorlopige oplevering van de werken (voorzien begin 2016).

Lot No: 2

Lot title: Perceel 2: commissioning

1) Short description

Een opdracht voor commissioning voor het deelproject bouwproject voor het project provinciehuis.

2) CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

De uitvoering van de dienstenopdracht vangt aan onmiddellijk na het sluiten van de dienstenopdracht (voorzien voor eind 2012) en duurt tot 36 maanden na effectieve ingebruikneming van het nieuwe provinciehuis (voorzien eind 2016).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

5 % van de gunningsprijs, afgerond op het hoger tiental in euro

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: RSZ-attest.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Attesten verzekeringsmaatschappijen.

De inschrijver dient een erkenning voor te leggen van minimaal twee verzekeringsmaatschappijen waaruit blijkt dat hij projecten van gelijke grootteorde kan controleren, namelijk met een totale minimale bouwkost van 56 000 000,00 EUR (excl. btw), en dit in het kader van het afsluiten van een verzekering voor de tienjarige aansprakelijkheid van de ontwerpers (architecten en raadgevende ingenieurs).
Referenties.

Voor beide percelen moet de inschrijver aan de hand van gelijkaardige referenties aantonen over de noodzakelijke kennis, technische bekwaamheid en ervaring te beschikken. De inschrijver geeft een lijst met minimaal twee en maximum vijf referenties op met een totale bouwkost van minimaal 56 000 000,00 EUR (excl. btw) per referentie. Minimaal twee referenties moeten voorlopig opgeleverd zijn na 2005. Bij elke referentie dient vermeld: beknopte beschrijving van het bouwproject en van de opdracht/taak van het controlebureau, adres project, totale bouwkost, uitvoeringsperiode, naam en adres van de opdrachtgever, namen van de personen van het controlebureau die aan dit project hebben meegewerkt, datum voorlopige oplevering van de controleopdracht. De referenties worden enkel aanvaard, indien één of meer personen van de in de offerte voorgestelde personen die zullen ingezet worden voor de dienstenopdracht, er aan hebben gewerkt.

Personeel.

De inschrijver toont aan over personeel te beschikken met relevante kennis, ervaring en knowhow in de technische beoordeling en technische risico-analyse (funderingen, ruwbouw, beton, staal, ...), zowel in studie als in vooruitgangsfase. De inschrijver maakt daarvoor een voorstelling van de personen van zijn organisatie die zullen ingezet worden. De personen beschikken minimaal over een diploma graduaat in een bouwtechnische richting. Van elke persoon wordt een back-up persoon met gelijkwaardige kwalificaties voorgesteld, om eventuele vervanging te garanderen. Van elke persoon én back-up persoon worden een kopie van het diploma, een CV en referenties toegevoegd. Het CV vermeldt minstens de studie – en beroepskwalificaties, de huidige en vorige werkgevers en relevante referentieopdrachten waaraan hij/zij heeft meegewerkt. Per persoon wordt vermeld wat zijn/haar functie/taak zal zijn.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. kwaliteit. Weighting 60

2. prijs. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Prov Ant DIN-OPDR_2012_140-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Price: 23,50 EUR

Terms and method of payment: Prijs incl. btw en verzending. Bij afhaling: 20,00 EUR (incl. btw). Te betalen na ontvangst factuur.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

5.11.2012 - 15:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 5.11.2012 - 15:00

Place:

Provincie Antwerpen, dienst Infrastructuur en Vastgoed, Lange Lozanastraat 223 (hoek Harmoniestraat), 2018 Antwerpen, lokaal en verdieping: Zaal 'Kleine Nete', derde verdieping.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

10.9.2012