

Germany-Essen: Construction work for buildings relating to law and order

OJ S 112/2021 11/06/2021

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Postal address: Rottstraße 17

Town: Essen

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45127

Country: Germany

E-mail: vergabe@gve.essen.de

Telephone: +49 2018880901

Fax: +49 2018880930

Internet address(es):Main address: <https://www.gve-gruppe.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

122-350 RHD – Rathaus Sanierung Büroturm – hier: Trockenbauarbeiten 1.Block

Reference number: 2020-_____-00213

II.1.2. Main CPV code

45216110 Construction work for buildings relating to law and order

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Das Rathaus der Stadt Essen aus dem Jahr 1979 muss brandschutztechnisch ertüchtigt werden.

Im Zuge der bevorstehenden Sanierung, für die mit dieser Ausschreibung ein Fachfirma gesucht wird, werden sämtliche abgehängte Decken erneuert bzw. saniert und Arbeiten an der Technischen Ausrüstung sowie Modernisierungsmaßnahmen vorgenommen. Im Zuge dieser Maßnahmen ist eine vorlaufende Schadstoffsanierung erforderlich.

Nachdem eine Musteretage (4. Etage) des Büroturms des Rathauses in Essen saniert wurde (Fertigstellung Ende 2019), sind beginnend in 2019 und in den kommenden Jahren bis 2026 weitere 20 Etagen dieses Büroturms im laufenden Betrieb der übrigen Etagen zu sanieren. Dabei werden jeweils, in der Regel 3 bzw. 2 Etagen gleichzeitig und mit geringer zeitlicher Verschiebung untereinander saniert.

Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind Leistungen für die Trockenbauarbeiten des Rathauses Büroturm in Essen. Das Rathaus wird dabei in Blöcken zu je 3 bzw. 2 Etagen saniert.

Die ausgeschriebene Bauleistung ist für den 1. Block: 1.-3. Etage. Die Durchführung der Arbeiten muss nach Auftragserteilung ab 21.9.2020 erfolgen. Es werden 3 Etagen in einem Block abgearbeitet.

Die weiteren Etagen werden zusammen in einer nachfolgenden Ausschreibung veröffentlicht (in ca. 2 Monaten). In dieser Ausschreibung werden die weiteren 17 Etagen jeweils blockweise mit 3 Etagen, der letzte Block mit nur 2 Etagen veröffentlicht.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 483 548,06 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Rathaus Stadt Essen Am Porscheplatz 1 45127 Essen

II.2.4. Description of the procurement

Bei den hier zu vergebenen Arbeiten handelt es sich um die Trockenbauarbeiten. Details zum Umfang der Arbeiten entnehmen Sie bitte dem beigefügten LV.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 146-358351](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 4000027686

Title:

Auftragsvergabe Moda GmbH

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/09/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Moda GmbH

Postal address: Am Forsthaus Gravenbruch 9-11

Town: Neu-Isenburg

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Postal code: 63263

Country: Germany

E-mail: info@modagmbh.de

Telephone: +49 61023258905

Internet address: <https://modagmbh.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 564 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 483 548,06 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXS0YD5YDHY

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland – c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die GVE weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit:

- 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Tagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden,
- 4) der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird.

Weitere Einzelheiten können § 160 GWB entnommen werden.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Rheinland – c/o Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Internet address: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/06/2021