

France-Quimper: Construction work  
OJ S 120/2020 24/06/2020  
Contract notice  
Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Société d'aménagement du Finistère

Postal address: 4 rue du 19 mars 1962

Town: Quimper Cedex

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29018

Country: France

E-mail: [Virginie.perrot@safi29.fr](mailto:Virginie.perrot@safi29.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.safi29.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_oU6n3g4WZ)

[PCSLID=CSL\\_2020\\_oU6n3g4WZ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_oU6n3g4WZ)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2020\\_oU6n3g4WZ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_oU6n3g4WZ)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché de travaux pour la création du centre national des phares à Brest

Reference number: SAFI-999CD VPE150620

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Le projet du centre national des phares, porté par le conseil départemental du Finistère, consiste à créer différents espaces d'exposition et de médiation, valorisant le domaine des phares et balises au sein d'une ancienne criée située sur le port de Brest avec 740 m<sup>2</sup> de surface créées et 1 680 m<sup>2</sup> de travaux de restructuration. Cette opération de travaux est divisée en 23 lots. La présente consultation concerne uniquement les lots 02, 03, 04, 05, 06, 07, 10, 12, 14 et 23; le lot 01 est attribué et en cours d'exécution. Les lots 08, 11 et 13 font l'objet d'une consultation en parallèle en procédure adaptée. Les Lots VRD (lot 16) et scénographiques (17 à 22) seront lancés dans le cadre de consultations. Ultérieures

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot No: 02

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Installations de chantier — démolitions — confortement structurel — gros-œuvre — finition sols béton.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 703 702,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot No: 03

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223000 Structures construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

**II.2.4. Description of the procurement**

Structure métallique — couverture.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 185 620,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot No: 04

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

**II.2.4. Description of the procurement**

Étanchéité.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 113 508,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot No: 05

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

**II.2.4. Description of the procurement**

Façade: menuiseries extérieures et vêtture.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 688 825,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot No: 06

**II.2.2.**

**Additional CPV code(s)**

45420000 Joinery and carpentry installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

**II.2.4. Description of the procurement**

Menuiseries intérieures.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 104 694,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot No: 07

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421152 Installation of partition walls

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

**II.2.4. Description of the procurement**

Plâtrerie.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 361 875,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot No: 10

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45442100 Painting work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

**II.2.4. Description of the procurement**

Peinture.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 82 818,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot No: 12

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

### **II.2.4. Description of the procurement**

CVCD.

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 496 630,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot No: 14

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45311000 Electrical wiring and fitting work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Électricité CFO/CFA.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 571 300,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Lot No: 23

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRH02 Finistère

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Fondations profondes.

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 449 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Les pièces permettant l'évaluation de leur expérience: liste des chantiers des cinq dernières années avec coût de ces interventions, lieu d'exécution des travaux, année d'achèvement, indication du maître d'ouvrage et décomposition des principales prestations rentrant dans ces

travaux, ce listing pourra être appuyé d'attestations de bonne exécution par les maîtres d'ouvrage y correspondant pour les travaux les plus importants. Chiffre d'affaires des trois dernières années.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- capacités professionnelles: le pouvoir adjudicateur précise que la preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle Qualibat ou équivalent ou par des références de travaux détaillées et précises attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat;
- capacités techniques: liste de l'ensemble du matériel et outillage possédé par l'entreprise pour des chantiers de même nature et des effectifs moyens annuels de l'entreprise dans laquelle sera précisé le personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/07/2020 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 29/07/2020 Local time: 14:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire dans le cadre de la remise du dossier de candidature, les pièces suivantes:

- une lettre de candidature (DC1 ou équivalent);

- une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et articles L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L. 1512-1 à L. 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés;
- l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle et décennale.

La présente consultation intègre une clause obligatoire d'insertion professionnelle visant à promouvoir l'emploi de personnes considérées comme prioritaires au regard des politiques publiques de l'emploi en vertu des règles relatives à la passation et l'exécution des marchés publics issues des articles L. 2112-2 et L. 2112-4 du code de la commande publique. Les conditions d'application sont consignées dans le règlement de la consultation et son annexe. Les conditions complètes de recevabilité, de remise et de jugement des candidatures et des offres sont précisées dans le règlement de consultation. La durée d'exécution des marchés à compter de la date fixée par l'ordre de service précisant la date de démarrage des prestations est de 20 mois. Elle comprend la période de préparation, le délai d'exécution des travaux, l'amenée et le repli des installations, les opérations préalables à la réception, les congés légaux, les jours d'intempéries prévisibles. Le dossier de consultation est intégralement dématérialisé, il est disponible sur la plate-forme de téléchargement à l'adresse suivante: <http://safi.achatpublic.com> sous la référence Safi-999cd Vpe150620 (tout échange électronique se fera également via la plate-forme de téléchargement). Le démarrage prévisionnel des prestations est prévu en novembre 2020.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Rennes  
Postal address: 3 contour de la Motte  
Town: Rennes  
Postal code: 35000  
Country: France

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Rennes  
Postal address: 3 contour de la Motte  
Town: Rennes  
Postal code: 35000  
Country: France

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

19/06/2020