

291004-2026 - Competition

Germany – Engineering design services – Klausenbergschule Abbruch und Ersatzneubau
Grundschule mit Integration Ortsverwaltung - Objektplanungsleistung

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: ausschreibungen@worms.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Klausenbergschule Abbruch und Ersatzneubau Grundschule mit Integration

Ortsverwaltung - Objektplanungsleistung

Description: Klausenberg-Grundschule Abbruch und Ersatzneubau mit Integration

Ortsverwaltung - Objektplanungsleistung

Procedure identifier: 496b6f3b-4f31-42e9-bba8-f52f48a73e8d

Internal identifier: 41-2026-EU

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Vorbehaltlich der Herstellung des gegenseitigen

Einvernehmens: Festlegung einer einheitlichen reduzierten Angebotsfrist gem. § 17 Abs. 7 VgV.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Marktplatz 2

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: TA-HINWEIS ZUR E-VERGABE: Die Verfahrensabwicklung läuft vollelektronisch über die E-Vergabepattform. Das Angebot ist folglich ausschließlich elektronisch über das geschützte E-Vergabe-System einzureichen. Wir stellen zudem klar, dass Angebote per E-Mail und/oder Fax aus Gründen des Datenschutzes und des vergaberechtlichen Geheimwettbewerbs keine zulässige elektronische Angebotsabgabe darstellt. Dies gilt auch für Verfahren mit Teilnahmeantrag. Die Angebotsabgabe in Papierform

und /oder mittels E-Mail bzw. Fax sind demnach ausdrücklich ausgeschlossen. Das Bieter-Cockpit (Bieterportal) des E-Vergabe-Systems gilt darüber hinaus als verbindlicher Kommunikationsweg und wird für die Zustellung/Entgegennahme rechtserheblicher Erklärungen genutzt (gilt somit als "Briefkasten" des Bieters in seinem Machtbereich). ALLGEMEINES: Mögliche Bieterfragen bzgl. der Anforderungen der Ausschreibungsunterlagen oder zum Vergabeverfahren sind unverzüglich über das E-Vergabe-System und nach Möglichkeit gebündelt an uns zu richten und werden von uns ausschließlich über das System beantwortet. Von einer Korrespondenz per E-Mail ist aus verfahrenstechnischen Dokumentationsgründen abzusehen. Es gelten ausschließlich die Ausschreibungsbedingungen. Daher werden Allgemeine Geschäfts-, Verkaufs- oder Lieferbedingungen und ähnliches des Bieters nicht akzeptiert. Das Einreichen solcher Unterlagen kann zum Angebotsausschluss führen. ZWINGEND MIT DEM TEILNAHMEANTRAG (Stufe1) ABZUGEBEN: - Eigenerklärung VHB-124 (auch ggf. für Bietergemeinschaft und NU) - ggf. Erklärung VHB-234 Bietergemeinschaft - ggf. Erklärung VHB-235 Nachunternehmerleistungen - ggf. Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen VHB-236 (Inanspruchnahme Kapazitäten anderer Unternehmen i. R. d. Eignungsleihe) - Erklärung z. Tariftreue - Erklärung1 - Erklärung Verbot ausbeuterischer Kinderarbeit - Erklärung Russland-Sanktionen - Unterlagen/Nachweise gem. Punkt BT-809: Eignungskriterien Sofern genügend Bewerber zur Verfügung stehen, behält sich der Auftraggeber vor, die geeigneten Bewerber, die zur Abgabe eines Angebotes (Stufe 2) aufgefordert werden, zu begrenzen: Mindestzahl d. Bewerber: 3 Höchstzahl d. Bewerber: 4 (Eignungskriterien f. die Begrenzung der Bewerberzahl s. Ordner 02_Verfahren1, sowie PDF-Vergabeunterlage). ZWINGEND MIT DEM ANGEBOT (Stufe2) ABZUGEBEN: - Ausgefülltes Angebotsschreiben VHB-633 - Exceltabelle vollständig ausgefüllt - Honorargrundlage f. Honorarkalkulation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Corruption: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Participation in a criminal organisation: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Money laundering or terrorist financing: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Fraud: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Insolvency: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Breaching of obligations in the fields of labour law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

Assets being administered by liquidator: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Grave professional misconduct: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Business activities are suspended: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Ausschluss aus vergaberechtlichen Gründen nach VgV / §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Klausenbergschule Abbruch und Ersatzneubau Grundschule mit Integration Ortsverwaltung - Objektplanungsleistung
Description: Architektenleistungen nach § 35 in Verbindung mit Anlage 10 - HOAI - Leistungsbild Gebäude: Ersatzneubau Klausenbergschule: Leistungsphasen 1-9 (HOAI 2021) für die KG 200-600 Aufgrund der Fördermodalitäten und der Haushaltslage der Stadt Worms ist eine Stufenbeauftragung zwingend erforderlich, es wird deshalb in 2 Stufen beauftragt. 1. Vertragsstufe: LPH 1-4 2. Vertragsstufe: LPH 5-9 Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

Options:

Description of the options: Stufenbeauftragung

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Stufenbeauftragung: Aufgrund der Fördermodalitäten und der Haushaltslage der Stadt Worms ist eine Stufenbeauftragung zwingend erforderlich, es wird deshalb in 2 Stufen beauftragt. 1. Vertragsstufe: LPH 1-4 2. Vertragsstufe: LPH 5-9 Hinweis: Während des Vergabeverfahrens müssen gemäß der Vorgaben aus der VgV jeweils die maximalen Honorarsummen incl. aller Stufen / Optionen angefragt werden. In den Vertragsmustern werden die jeweiligen Stufen und deren Abrufmodalitäten ergänzend zu dieser VgV-Verfahrensunterlage genauer geregelt.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Der Auftraggeber behält sich den Zuschlag auf das indikative Erstangebot (Stufe2) vor.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: - Auskunft über Ausstattung, techn. Geräte, Ausrüstung (CAD)

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: - Eigenerklärung: Verfügbarkeit des Bewerbers (Planungs- und Bauleitungskapazität) und - Eigenerklärung: Auskunft/Aufstellung über die personelle Bürostruktur (Organigramm) und - Eigenerklärung: jährliches Mittel der letzten 3 Jahre der Zahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure/Techniker - nachzuweisende Mindestanzahl der betriebszugehörigen Architekten/Ingenieure: 2.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: - Referenzen über Objektplanungsleistungen f. Bildungsbauten und/oder vergleichbare Leistungen): Referenzen in den max. 10 zurückliegenden Jahren. Referenzliste von mind. 2 Bauvorhaben auf Formblatt mit folgenden Angaben: - Auftraggeber (Name, Anschrift, Ansprechpartner - Telefonnummer, Emailadresse): - Kurze Erläuterung zum Projekt / Bezeichnung des Projektes - Ausführung / Bauzeit - Honorarzone - Beauftragte Leistungsphasen (LPH), tatsächlich ausgeführte LPH - Angabe BGF und BRI - Baukosten brutto - einzeln nach Kostengruppen DIN 276 aufgeteilt - Beurteilungskriterien der Referenzen in Bezug auf das geplante Bauvorhaben: - vergleichbare angestrebte Qualität - vergleichbare Größe - vergleichbare Bauaufgabe - vergleichbares Leistungsbild - Referenzen allgemeiner Bauvorhaben und/oder vergleichbarer Bau- vorhaben für öffentliche Auftraggeber. Vgl. hierzu auch Ordner: 02_1_Verfahren1: PDF Beurteilungsbogen_AuswEignskrit und Excel-Tabelle: Vorlage Referenzliste.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: - ggf. Formblatt 235 - Nachunternehmerleistungen

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: - Berufshaftpflichtversicherung mind. 3,0 Mio € für Personen- und mind. 2,0 Mio € für Sach- und Vermögensschäden oder Nachweis der Versicherung, dass im Auftragsfall eine Versicherungsleistung der o. a. Deckungssummen abgeschlossen werden kann.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Nachweis Bauvorlageberechtigung - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes oder Eigenerklärung über Anforderung beim Finanzamt und spätestens zu einem möglichen Auftragsbeginn vorgelegt werden kann.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Gesamtumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre; nachzuweisender durchschnittl. Mindestumsatz/Jahr: 300.000€ (Gesamtumsatz und im Bereich öffentlicher Bauten).

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität

Description: Qualität der vorgestellten Präsentation u. deren Inhalte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Erläuterung

Description: Erläuterung von Konzeptideen (Hernehmensweise, Gestaltung, Bauablauf, o.ä.)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: persönliche Qualifikation

Description: persönliche Qualifikation und Berufs- und Projekterfahrung der Personen, bzw. technischer Fachkräfte, die die Leistung tatsächlich erbringen, insbes. der Projektleitung und der vorgesehenen Bauleitung.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Örtliche Präsenz

Description: Schriftliche Erklärung zur örtlichen Präsenz während der Dienstleistungserbringung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Gesamthonorar inkl. Nebenkosten

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dcdf2bb76-1bf110715b2a9af5

5.1.12. Terms of procurement**Terms of the procedure:**

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 23/06/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.auftragsboerse.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 02/06/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. der Vorgaben nach § 56 VgV. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Ausschlussgründe (Teilnahmewettbewerb): - fehlende Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt oder Erklärung über Nachweis zur Anforderung. - fehlender Nachweis Berufshaftpflichtversicherung oder Nachweis über Bestätigung des Abschlusses der geforderten Versicherungssumme.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: s. auch Vertragsbestimmungen Architekten

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Verkabekammer Rheinland-Pfalz

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: § 160 Absatz 3 GWB Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation providing more information on the review procedures: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Organisation receiving requests to participate: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abt. 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registration number: 073190000000-001-29

Postal address: Marktplatz 2

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

Contact point: Abt. 6.4 - Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Email: ausschreibungen@worms.de

Telephone: +49 6241-853-6402

Fax: +49 6241-853-6499

Internet address: <https://www.worms.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registration number: USt-ID: DE355604198

Postal address: Stiftstr. 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany
Email: vergabekammer.rlp@mwkel.rlp.de
Telephone: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Internet address: <https://www.mwkel.rlp.de/Zugeordnete-Institutionen/Vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Stadtverwaltung Worms, Abteilung 6.4 Zentrale Ausschreibungsstelle und Dienste

Registration number: 0731900000000129

Postal address: Marktplatz 2

Town: Worms

Postcode: 67547

Country subdivision (NUTS): Worms, Kreisfreie Stadt (DEB39)

Country: Germany

Email: ausschreibungen@worms.de

Telephone: +49 6241-853-6402

Fax: +49 6241-853-6499

Internet address: <https://www.worms.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Verkabekammer Rheinland-Pfalz

Registration number: DE 355604198

Postal address: Stiftsstr. 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de

Telephone: +49-613116-2234

Fax: +49-613116-2113

Internet address: <https://www.mwvlw.rlp.de/ministerium/Zugeordnete-Institutionen-1/Vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 6b65bcc2-1554-4907-a727-2d6900ba4c53 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/04/2026 14:30:10 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 291004-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026