

## 291037-2026 - Result

Poland – Cleaning services – Kompleksowe utrzymanie czystości Kąpieliska Fala, zlokalizowanego na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Park Śląski im. Gen. Jerzego Ziętka S.A.

Email: [zamowienia.publiczne@parkslaski.pl](mailto:zamowienia.publiczne@parkslaski.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Kompleksowe utrzymanie czystości Kąpieliska Fala, zlokalizowanego na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości Kąpieliska Fala, zlokalizowanego na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. 3. Dodatkowe warunki realizacji zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ. 4. Zamawiający wymaga stawienia się na wizji lokalnej. Termin wizji do ustalenia z Zamawiającym zgodnie z OPZ. 5. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie usług stanowiących przedmiot Umowy. 6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na 4 miesiące od podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 19.06.2026 r. z zastrzeżeniem, iż okres ten może ulec wydłużeniu w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, co spowoduje wydłużenie okresu maksymalnie o 20 dni.

Procedure identifier: f403dcb4-61e3-4ebc-a0ca-f318eccd42c4

Previous notice: 87587-2026

Internal identifier: 5/PN/U/2026/MF

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90918000 Bin-cleaning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Aleja Różana 2

Town: Chorzów

Postcode: 41-501

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 414 632,00 PLN

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kompleksowe utrzymanie czystości Kąpieliska Fala, zlokalizowanego na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości Kąpieliska Fala, zlokalizowanego na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 3 do SWZ. 3. Dodatkowe warunki realizacji zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ. 4. Zamawiający wymaga stawienia się na wizji lokalnej. Termin wizji do ustalenia z Zamawiającym zgodnie z OPZ. 5. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie usług stanowiących przedmiot Umowy. 6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na 4 miesiące od podpisania umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 19.06.2026 r. z zastrzeżeniem, iż okres ten może ulec wydłużeniu w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, co spowoduje wydłużenie okresu maksymalnie o 20 dni. Internal identifier: 5/PN/U/2026/MF

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90918000 Bin-cleaning services

#### Options:

Description of the options: 1. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie usług stanowiących przedmiot Umowy, którego zastosowanie polega na zwiększeniu wymiaru świadczenia usług maksymalnie o 20 dni w stosunku do pierwotnego okresu realizacji wskazanego w Załączniku nr 3 do SWZ, w okresie w którym obiekt Kąpielisko „Fala” jest otwarty dla użytkowników. 2. Skorzystanie z prawa opcji w powyższym zakresie może nastąpić także w mniejszym wymiarze i wielokrotnie w zależności od potrzeb Zamawiającego, przy czym łącznie wymiar usług nie może przekroczyć maksymalnego wymiaru wskazanego w punkcie powyżej. 3. Wykorzystanie prawa opcji nie jest obowiązkowe. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. 4. Zapisy dot. prawa opcji zostały opisane w Załączniku nr 2 do SWZ.

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Park Śląski im. Gen. Jerzego Ziętka S.A.

Town: Chorzów

Postcode: 41-501

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 414 632,00 PLN

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Description: Cena ofertowa (brutto) – 100%, przy czym 1% = 1 pkt

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszej SWZ przysługują Wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (zwanym dalej Dz. Urz. UE) lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy

zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dz. Urz. UE ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dz. Urz. UE ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 10. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 11. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy rozdziału 3 działu IX ustawy Pzp nie stanowią inaczej. 12. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego dalej „sądem zamówień publicznych”. 13. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 14. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 15. Skargę może wnieść również Prezes Urzędu, w terminie 30 dni od dnia wydania orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp. Prezes Urzędu może także przystąpić do toczącego się postępowania. Do czynności podejmowanych przez Prezesa Urzędu stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o prokuratorze.

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 182 780,00 PLN

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Zakład Usług Komunalnych DROGOS Piotr Kaliściak

**Tender:**

Tender identifier: oferta nr 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 182 780,00 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: LOT-0001

Title: Kompleksowe utrzymanie czystości Kąpieliska Fala, zlokalizowanego na terenie Parku Śląskiego w Chorzowie

Date on which the winner was chosen: 10/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 24/04/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 182 780,00 PLN

Value of the highest admissible tender: 185 000,00 PLN

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Park Śląski im. Gen. Jerzego Ziętka S.A.

Registration number: 6270012163

Postal address: Aleja Różana 2

Town: Chorzów

Postcode: 41-501

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Contact point: Dział Zamówień Publicznych

Email: [zamowienia.publiczne@parkslaski.pl](mailto:zamowienia.publiczne@parkslaski.pl)

Telephone: +48 666031123

Internet address: <http://www.parkslaski.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://parkslaski.logintrade.net/>

Buyer profile: <https://parkslaski.logintrade.net/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 526-223-93-25

Department: Departament Odwołań

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: [odwolana@uzp.gov.pl](mailto:odwolana@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 22 458 78 40

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Zakład Usług Komunalnych DROGOS Piotr Kaliściak

Size of the economic operator: Small  
Registration number: 6312660695  
Postal address: Kokotek 56  
Town: Ruda Śląska  
Postcode: 41-700  
Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)  
Country: Poland

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 466020f7-5d68-4130-abfd-7488319750cc - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 27/04/2026 10:48:28 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 291037-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026