

291216-2026 - Result

Germany – Building construction work – TUT,AG,(N),Werderstr.8,2.BA Rohbauarbeiten (TUT - AG)

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz

Email: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: TUT,AG,(N),Werderstr.8,2.BA Rohbauarbeiten (TUT - AG)

Description: Rohbauarbeiten (TUT - AG)

Procedure identifier: 04497ae7-578c-44b6-b87c-cb606f2defb7

Internal identifier: 26-49043

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Werderstr. 8

Town: Tuttlingen

Postcode: 78532

Country subdivision (NUTS): Tuttlingen (DE137)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 605 371,51 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die

Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Rohbauarbeiten (TUT - AG)

Description: Baustelleneinrichtung mit Kranfundament, div. Abklebearbeiten, fahrbares Gerüst, ca. 30 m³ Rückbau Fundamente und Leitungen, ca. 45 m² Rückbau Pflasterbelag, ca. 25 m³ Boden lösen und Graben hinterfüllen, Vermessungsarbeiten, Kampfmittelerkundung, ca. 110 m³ Oberboden abtragen und entsorgen, ca. 10 m³ Leitungsgräben, ca. 340 m³ Boden (Baugrube) lösen und entsorgen, ca. 250 m Erdung (Fundament- und Ringerder), diverse Abbruch- und Rückbauarbeiten im Bestandsgebäude, div. Türöffnungen herstellen, div. Schal- und Betonarbeiten, 1 St. Dachaus sparung herstellen, ca. 160 m Rohbau-Attika, div. Kernbohrungen, div. Schlitz- und Mauerarbeiten, ca. 360 m² Perimeterdämmung, ca. 155 m² Vertikale Dränschicht Noppenbahn, div. Arbeiten Wärmedämmung und Abdichtung, ca. 140 m² Abdichtung Bodenplatte, ca. 74 m Kleinbohrpfähle, ca. 91 m² Spannbeton-Hohlplattendecke.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 23/04/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 605 371,51 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: ---

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing more information on the review procedures: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 553 795,86 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Georg Schwarz GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 553 795,86 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 26/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Konstanz

Registration number: 08-A5615-86
Postal address: Mainaustraße 211
Town: Konstanz
Postcode: 78464
Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany
Email: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de
Telephone: +49 7531 8020-200
Fax: +49 7531-8020-205
Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721926-0
Fax: +49 7219263985

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Konstanz
Registration number: ---
Postal address: Mainaustraße 211
Town: Konstanz
Postcode: 78464
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany
Email: Vergabestelle.AmtKN@vbv.bwl.de
Telephone: +49 7531 8020-200
Fax: +49 7531-8020-205
Internet address: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-konstanz>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Georg Schwarz GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE256626995
Postal address: Sattlerstr. 16
Town: Tuttlingen
Postcode: 78532
Country subdivision (NUTS): Tuttlingen (DE137)
Country: Germany

Email: info@georgschwarz-gmbh.de

Telephone: +49 74613347

Fax: +49 7718379330

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 17a63410-c254-42e8-a6f3-b482a08356bc - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 26/04/2026 09:09:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 291216-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026