

291307-2026 - Competition

Germany – Construction work – Montanushauptschule Hückeswagen - Schadstoffsanierung

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Schloss-Stadt Hückeswagen

Email: vergabestelle@hueckeswagen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Montanushauptschule Hückeswagen - Schadstoffsanierung

Description: Bauleistung Schadstoffsanierungsarbeiten zur Sanierung der Montanushauptschule in Hückeswagen

Procedure identifier: 35b24a9f-0a42-4bbe-b554-ec9d5c84360d

Internal identifier: GM-2026-026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45262660 Asbestos-removal work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Weststraße 37

Town: Hückeswagen

Postcode: 42499

Country subdivision (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YY5YT8VX0UAT# 1.) Erfüllungsort ist Hückeswagen, Gerichtsstand ist Hückeswagen. 2.) Enthalten die Vertrags- und Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten und/oder Fehler, so hat der Bieter unverzüglich den Auftraggeber vor Angebotsabgabe schriftlich darauf hinzuweisen. Hinweise sind zu richten über den Vergabemarktplatz an die Vergabestelle der Schloss-Stadt Hückeswagen. 3.) Die gesamte Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz. Es wird eine freiwillige und kostenlose Registrierung auf dem Vergabemarktplatz Rheinland empfohlen. Die Registrierung bietet den Vorteil, dass Sie automatisch über Änderungen an den Vergabeunterlagen oder über Antworten (z.B. Bieterfragen) zum Verfahren informiert werden. Zur Kommunikation mit der Vergabestelle und zur elektronischen Einreichung des

Angebots ist eine Registrierung zwingend erforderlich. 4.) Der Bieter trägt das Risiko der Übermittlung und des rechtzeitigen und vollständigen Eingangs seines Angebotes. 5.) Die Zuschlagserteilung erfolgt über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes. Die Empfangsbestätigung ist über den Vergabemarktplatz zurückzusenden. 6.) Die genaue Terminabstimmung erfolgt nach Zuschlagserteilung durch den zuständigen Fachbereich.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Montanushauptschule Hückeswagen - Schadstoffsanierung

Description: Bauleistung Schadstoffsanierungsarbeiten zur Sanierung der Montanushauptschule in Hückeswagen: Durch den Auftragnehmer sind sind Schadstoffsanierungsarbeiten durchzuführen.

Internal identifier: GM-2026-026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45262660 Asbestos-removal work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Weststraße 37

Town: Hückeswagen

Postcode: 42499

Country subdivision (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 05/02/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Geltung des TVgG NRW und MiloG

Social objective promoted: Fair working conditions, Other

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):

Works

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Bestätigung der Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Eine Bestätigung der Haftpflichtversicherung über Einschluss von Schäden durch Asbest- und KMF-Kontaminationen bzw. Eigenerklärung, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis der Sachkunde GefStoffV (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Zulassung für Abbruch- und Sanierungsarbeiten nach GefStoffV

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 3 Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): -Benennung von 3 dem/der Leistungsbereich/ Ausführung entsprechende vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren (zuzgl. des angebrochenen, mittels Eigenerklärung, davon müssen innerhalb dieser Referenzen folgende Anforderungen erfüllt sein: Schadstoffsanierung mit PCB-Sanierung an Fassaden in Schulen (vergl. Kitas, Krankenhäuser, Hochschulgebäude, etc.), Sanierungsarbeiten mit Asbest und

KMF, Ausführung bei laufendem Betrieb, mit einem Bauvolumen von mindestens 600.000 EUR. zzgl. MwSt. (pro Projekt). Für jede Referenz ist der Auftraggeber mit Ansprechpartner und Telefonnummer zu benennen und das Projekt unter Angabe von Bearbeitungszeit und Bauzeit darzustellen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Beschäftigte/Mitarbeiter der letzten 3 Geschäftsjahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Aufzählung der jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte der letzten 3 Geschäftsjahre

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung zur Zahlung von Steuern, Sozialbeiträgen und Beiträgen zur Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung, dass keine schwere Verfehlung vorliegt (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung des Bewerbers, dass keine schwere Verfehlung vorliegt, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt, die mit Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder mit einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen geahndet wurde sowie dass der Bewerber in den letzten 2 Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2500 EUR belegt worden ist.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Formblatt 521 Eigenerklärung Ausschlussgründe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Formblatt 522 Eigenerklärung Mindestlohn (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer Haftpflichtversicherung bzw. Erklärung, dass eine im Falle der Auftragserteilung abgeschlossen wird (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen, in Höhe von mind. 3 Mio. Euro für Personenschäden, mind. 5 Mio. Euro für Sachschäden und mind. 250.000,00 Euro für Vermögensschäden

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatzzahlen der letzten 3 Geschäftsjahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis der Sachkunde Arbeitskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis der notwendigen personellen Voraussetzungen zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistungen (in der gesamten Firma): Angaben zu den

aktuell beschäftigten Arbeitskräften, untergliedert nach: - technisches Leitungspersonal, Poliere und baugewerbliche Arbeitnehmer. Nachweis folgender Qualifikationen (mittels Dritterklärung): Sachkundige gemäß TRGS 519 (fünf Personen), Gerätesachkundige nach TRGS 519, Sachkundige gemäß BGR 128, TRGS 524 und Personen mit Qualifizierungsnachweis gemäß TRGS 512 mit der jeweiligen Zuordnung der Mitarbeiter zu den o.g. Kategorien - als Mindestanforderung zur Erfüllung der Eignung (mittels Eigenerklärung) wird der nachfolgende Mitarbeiterstamm vorausgesetzt: a) aktuell mindestens 3 Personen technisches Leitungspersonal, b) 5 Poliere, c) 25 baugewerbliche Arbeitnehmer.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 15/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY5YT8VX0UAT/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY5YT8VX0UAT>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY5YT8VX0UAT>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 50 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gemäß §16a VOB/A EU nachgefordert.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: - Formblatt 523 Eigenerklärung Sanktionspaket EU (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Nach § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Schloss-Stadt Hückeswagen

Organisation receiving requests to participate: Schloss-Stadt Hückeswagen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Schloss-Stadt Hückeswagen

Registration number: 053740016016-31001-28

Postal address: Bahnhofsplatz 8

Town: Hückeswagen

Postcode: 42499

Country subdivision (NUTS): Oberbergischer Kreis (DEA2A)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle der Schloss-Stadt Hückeswagen

Email: vergabestelle@hueckeswagen.de

Telephone: +49 219288185

Fax: +49 2192889185

Internet address: <http://www.hueckeswagen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2 - 10

Town: Köln

Postcode: 50606

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Contact point: Bezirksregierung Köln, Spruchkörper Köln

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221-147-2120

Fax: +49 221-147-2889

Internet address: http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3909646b-f1b7-4a4f-b83c-1edddabe6168 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 24/04/2026 20:28:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 291307-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026