

291488-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Unterhaltsreinigungsleistungen an Objekten der L-Gruppe

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Email: EVergabe.Verkehrsbetriebe@L.de

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhaltsreinigungsleistungen an Objekten der L-Gruppe

Description: Unterhaltsreinigung an den Objekten der Leipziger Verkehrsbetrieben (LVB)

Gruppe und den Kommunalen Wasserwerken Leipzig GmbH

Procedure identifier: 796c58ba-715f-43cd-ba4c-a953f71db776

Internal identifier: LVB-2026-CW-03-01

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Stadtgebiet und Umland von Leipzig

Postcode: 04103

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Eignungskriterien sind unter Beschaffungsinformationen (allgemein) -Eignungskriterien aufgelistet. Die detaillierte Beschreibung der Kriterien steht in der Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung" unter der in dieser Bekanntmachung bei "Auftragsunterlagen" angegebenen Internetadresse frei und uneingeschränkt einsehbar zur Verfügung.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 5

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Corruption: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Participation in a criminal organisation: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Money laundering or terrorist financing: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Fraud: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Insolvency: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Assets being administered by liquidator: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Grave professional misconduct: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of social law: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Business activities are suspended: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Es gelten die Regelungen der §§ 123 und 124 GWB.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LWW Los 1

Description: Unterhaltsreinigung von verschiedenen Objekten der Kommunalen Wasserwerke im Stadtgebiet von Leipzig siehe Vergabeunterlagen

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: zwei Verlängerungsoptionen um jeweils ein Jahr bis längstens zum 30.09.2030 - siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Place of performance

Town: Stadtgebiet Leipzig

Postcode: 04103

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 30/09/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Mitgliedschaft BG und Unfallversicherung, Eintragung HR
Der Bewerber bestätigt die Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. dem zuständigen Träger der gesetzlichen Unfallversicherung und - der Bewerber bestätigt weiterhin die Eintragung im Handels-/ Berufsregister seines Sitzes bzw. ist er nicht zur Eintragung verpflichtet. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 1)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 2)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreingigungsfläche - Auftragswert Der geforderte

Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 4 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung

vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 4)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 5 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualitätsmanagement 9001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Qualitätsmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 9001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Umweltmanagement 14001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Umweltmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 14001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Nachweis des Bewerbers, eine Betriebshaftpflichtversicherung im geforderten Umfang entweder bereits zu unterhalten (Zertifikat in Kopie) oder Eigenerklärung, diese im Auftragsfalle auf eigene Kosten abzuschließen: - Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme von mind.

5.000.000,- EUR je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr Die Versicherungsdeckung muss ab Vertragsabschluss bis zum Ablauf der letzten Verlängerungsoption aufrechterhalten werden. Sie muss die Haftung des Auftragnehmers für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abdecken. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung zu tariflichen Standards Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung tariflicher oder branchenspezifischer Standards, d.h. Erbringung eines Nachweises - über die tarifliche Entlohnung des Unternehmens oder - über seine Mitgliedschaft in einem Arbeitgeberverband oder - durch individuelle Bezugnahme in Arbeitsverträgen auf branchenübliche Entgelttarifverträge/ Standards Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erfüllung KSchG und BetrVG Eigenerklärung des Bewerbers zur Erfüllung der Voraussetzungen des KSchG (Kündigungsschutzgesetz) und des BetrVG (Betriebsverfassungsgesetz) durch Angabe der Anzahl der beim Bewerber beschäftigten Mitarbeitenden Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe Unternehmenskennzahlen Angabe des Bewerbers zu Unternehmenskennzahlen wie folgt: (1) Angabe zu Hauptsitz, Gründungsjahr (2) Angabe zu ggf. weiteren Standorten (2) Angabe zu KMU (ja/nein) (3) Angabe zu Kerngeschäft und weiterem Leistungsspektrum (4) Angabe zu Mitarbeiterzahl insgesamt sowie im Mitarbeiterzahl im Reinigungspersonal in den Jahren 2023, 2024, 2025 (5) Angabe zu Gesamtumsatz sowie aus Umsatz aus Reinigungsleistungen in den Jahren 2023, 2024, 2025 Die Antwort kann vom Bewerber hier eingetragen ODER als separate Anlage beigefügt werden. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Einreichung Bankauskunft Einreichung einer Bankauskunft, nicht vor dem 01.12.2025 durch die Bank ausgestellt. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (durch die Bank ausgestellt) beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bildung Bewerber-/ Bietergemeinschaft (falls einschlägig) falls einschlägig: Eigenerklärung zur Bildung einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft für die spätere Angebotsabgabe bzw. Ausführung des Auftrags unter Angabe des bevollmächtigten Vertreters, aller Mitglieder und zur Haftung als Gesamtschuldner. Falls die Antwort "ja" lautet, ist die entsprechende Eigenerklärung als Anlage mitzuliefern. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (LkSG). Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (siehe "Teilnahmeantrag - Formblatt - LkSG") beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 2

Description: Aufwandskalkulation / Leistungskennzahlen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 3

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: In einem mathematischen Algorithmus werden von 100 möglichen Punkten 50 Punkte, analog 50% Gewichtung in der Vergabeentscheidung, für den niedrigsten angebotenen Preis vergeben.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19d2a34305d-65a0dca86f5d6b15>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: siehe Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Möglichkeiten zur Nachreichung von fehlenden Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen richten sich nach § 51 SektVO.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Organisation receiving requests to participate: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

5.1. Lot: LOT-0002

Title: LWW Los 2

Description: Unterhaltsreinigung von verschiedenen Objekten der Kommunalen Wasserverwerke Leipzig GmbH im Stadtgebiet und im Umland von Leipzig. siehe Vergabeunterlagen

Internal identifier: LOT-0002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: zwei Verlängerungsoptionen um jeweils ein weiteres Jahr bis längstens zum 30.09.2030 - siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Place of performance

Town: Stadtgebiet und Umland von Leipzig

Postcode: 04103

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Naunhof

Postcode: 04683

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Thallwitz

Postcode: 04808

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Makranstädt

Postcode: 04420

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Markkleeberg

Postcode: 04416

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Taucha

Postcode: 04425

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Jesewitz-Gotha

Postcode: 04838

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/02/2027

Duration end date: 30/09/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Mitgliedschaft BG und Unfallversicherung, Eintragung HR
Der Bewerber bestätigt die Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. dem zuständigen Träger der gesetzlichen Unfallversicherung und - der Bewerber bestätigt weiterhin die Eintragung im Handels-/ Berufsregister seines Sitzes bzw. ist er nicht zur Eintragung verpflichtet. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 1)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung

vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 2)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 4 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 4)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 5 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualitätsmanagement 9001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Qualitätsmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 9001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Umweltmanagement 14001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Umweltmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 14001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Nachweis des Bewerbers, eine Betriebshaftpflichtversicherung im geforderten Umfang entweder bereits zu unterhalten (Zertifikat in Kopie) oder Eigenerklärung, diese im Auftragsfalle auf eigene Kosten abzuschließen: - Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000,- EUR je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr Die Versicherungsdeckung muss ab Vertragsabschluss bis zum Ablauf der letzten Verlängerungsoption aufrechterhalten werden. Sie muss die Haftung des Auftragnehmers für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abdecken. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung zu tariflichen Standards Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung tariflicher oder branchenspezifischer Standards, d.h. Erbringung eines Nachweises - über die tarifliche Entlohnung des Unternehmens oder - über seine Mitgliedschaft in einem Arbeitgeberverband oder - durch individuelle Bezugnahme in Arbeitsverträgen auf branchenübliche Entgelttarifverträge/ Standards Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erfüllung KSchG und BetrVG Eigenerklärung des Bewerbers zur Erfüllung der Voraussetzungen des KSchG (Kündigungsschutzgesetz) und des BetrVG (Betriebsverfassungsgesetz) durch Angabe der Anzahl der beim Bewerber beschäftigten Mitarbeitenden Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe Unternehmenskennzahlen Angabe des Bewerbers zu Unternehmenskennzahlen wie folgt: (1) Angabe zu Hauptsitz, Gründungsjahr (2) Angabe zu ggf. weiteren Standorten (2) Angabe zu KMU (ja/nein) (3) Angabe zu Kerngeschäft und weiterem Leistungsspektrum (4) Angabe zu Mitarbeiterzahl insgesamt sowie im Mitarbeiterzahl im Reinigungspersonal in den Jahren 2023, 2024, 2025 (5) Angabe zu Gesamtumsatz sowie aus Umsatz aus Reinigungsleistungen in den Jahren 2023, 2024, 2025 Die Antwort kann vom Bewerber hier eingetragen ODER als separate Anlage beigefügt werden. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Einreichung Bankauskunft Einreichung einer Bankauskunft, nicht vor dem 01.12.2025 durch die Bank ausgestellt. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (durch die Bank ausgestellt) beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bildung Bewerber-/ Bietergemeinschaft (falls einschlägig) falls einschlägig: Eigenerklärung zur Bildung einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft für die spätere Angebotsabgabe bzw. Ausführung des Auftrags unter Angabe des bevollmächtigten Vertreters, aller Mitglieder und zur Haftung als Gesamtschuldner. Falls die Antwort "ja" lautet, ist die entsprechende Eigenerklärung als Anlage mitzuliefern. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (LkSG). Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (siehe "Teilnahmeantrag - Formblatt - LkSG") beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 2

Description: Aufwandskalkulation / Leistungskennzahlen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 3

Description: Konzept zur Auftragsorganisation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: In einem mathematischen Algorithmus werden von 100 möglichen Punkten 50 Punkte, analog 50% Gewichtung in der Vergabeentscheidung, für den niedrigsten angebotenen Preis vergeben.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19d2a34305d-65a0dca86f5d6b15>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: siehe Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Möglichkeiten zur Nachreichung von fehlenden Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen richten sich nach § 51 SektVO.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Organisation receiving requests to participate: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

5.1. Lot: LOT-0003

Title: LVB Los 3

Description: Unterhaltsreinigung von verschiedenen Objekten der Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gruppe im Stadtgebiet von Leipzig. siehe Vergabeunterlagen

Internal identifier: LOT-0003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: zwei Verlängerungsoptionen um jeweils ein weiteres Jahr bis längstens zum 30.09.2030 - siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Place of performance

Town: Stadtgebiet von Leipzig

Postcode: 04103

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/09/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Mitgliedschaft BG und Unfallversicherung, Eintragung HR

Der Bewerber bestätigt die Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. dem zuständigen Träger der gesetzlichen Unfallversicherung und - der Bewerber bestätigt weiterhin die Eintragung im Handels-/ Berufsregister seines Sitzes bzw. ist er nicht zur Eintragung verpflichtet. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 1)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) -

Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 2)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 4 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 4)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 5 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualitätsmanagement 9001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Qualitätsmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 9001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Umweltmanagement 14001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Umweltmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 14001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Nachweis des Bewerbers, eine Betriebshaftpflichtversicherung im geforderten Umfang entweder bereits zu unterhalten (Zertifikat in Kopie) oder Eigenerklärung, diese im Auftragsfalle auf eigene Kosten abzuschließen: - Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000,- EUR je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr Die Versicherungsdeckung muss ab Vertragsabschluss bis zum Ablauf der letzten Verlängerungsoption aufrechterhalten werden. Sie muss die Haftung des Auftragnehmers für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abdecken. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung zu tariflichen Standards Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung tariflicher oder branchenspezifischer Standards, d.h. Erbringung eines Nachweises - über die tarifliche Entlohnung des Unternehmens oder - über seine Mitgliedschaft in einem Arbeitgeberverband oder - durch individuelle Bezugnahme in Arbeitsverträgen auf branchenübliche Entgelttarifverträge/ Standards Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)
The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erfüllung KSchG und BetrVG Eigenerklärung des Bewerbers zur Erfüllung der Voraussetzungen des KSchG (Kündigungsschutzgesetz) und des BetrVG (Betriebsverfassungsgesetz) durch Angabe der Anzahl der beim Bewerber beschäftigten

Mitarbeitenden Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe Unternehmenskennzahlen Angabe des Bewerbers zu Unternehmenskennzahlen wie folgt: (1) Angabe zu Hauptsitz, Gründungsjahr (2) Angabe zu ggf. weiteren Standorten (2) Angabe zu KMU (ja/nein) (3) Angabe zu Kerngeschäft und weiterem Leistungsspektrum (4) Angabe zu Mitarbeiterzahl insgesamt sowie im Mitarbeiterzahl im Reinigungspersonal in den Jahren 2023, 2024, 2025 (5) Angabe zu Gesamtumsatz sowie aus Umsatz aus Reinigungsleistungen in den Jahren 2023, 2024, 2025 Die Antwort kann vom Bewerber hier eingetragen ODER als separate Anlage beigefügt werden. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Einreichung Bankauskunft Einreichung einer Bankauskunft, nicht vor dem 01.12.2025 durch die Bank ausgestellt. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (durch die Bank ausgestellt) beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bildung Bewerber-/ Bietergemeinschaft (falls einschlägig) falls einschlägig: Eigenerklärung zur Bildung einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft für die spätere Angebotsabgabe bzw. Ausführung des Auftrags unter Angabe des bevollmächtigten Vertreters, aller Mitglieder und zur Haftung als Gesamtschuldner. Falls die Antwort "ja" lautet, ist die entsprechende Eigenerklärung als Anlage mitzuliefern. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (LkSG). Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (siehe "Teilnahmeantrag - Formblatt - LkSG") beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 2

Description: Konzept zur Auftragsausführung mit den Unterkriterien - Umsetzungskonzept - Übernahme der Leistungen - Musterdienstplan - Musteranweisung - Qualitätssicherung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 3

Description: Nachhaltigkeit und Umweltaspekte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit den niedrigsten Gesamtkosten aller Bieter erhält die höchste Punktzahl. Ein Bieter erhält 0 Punkte, wenn seine Gesamtkosten um mehr als 100% über dem Angebot mit den niedrigsten Gesamtkosten liegen, also doppelt so hoch sind.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19d2a34305d-65a0dca86f5d6b15>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: siehe Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Möglichkeiten zur Nachreichung von fehlenden Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen richten sich nach § 51 SektVO.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Organisation receiving requests to participate: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

5.1. Lot: LOT-0004

Title: LVB Los 4

Description: Unterhaltsreinigung von verschiedenen Objekten der Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gruppe im Stadtgebiet und Umland von Leipzig. siehe Vergabeunterlagen

Internal identifier: LOT-0004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: zwei Verlängerungsoptionen um jeweils ein weiteres Jahr bis längstens zum 30.09.2030 - siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Place of performance

Town: Stadtgebiet von Leipzig

Postcode: 04103

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Taucha

Postcode: 04425

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Markkleeberg

Postcode: 04416

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Schkeuditz

Postcode: 04435

Country subdivision (NUTS): Leipzig (DED52)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/09/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Mitgliedschaft BG und Unfallversicherung, Eintragung HR
Der Bewerber bestätigt die Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. dem zuständigen Träger der gesetzlichen Unfallversicherung und - der Bewerber bestätigt weiterhin die Eintragung im Handels-/ Berufsregister seines Sitzes bzw. ist er nicht zur Eintragung verpflichtet. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen
Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses
Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) -

Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 1)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 2)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 4 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfäche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 4)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 5 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualitätsmanagement 9001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Qualitätsmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 9001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Umweltmanagement 14001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Umweltmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 14001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Nachweis des Bewerbers, eine Betriebshaftpflichtversicherung im geforderten Umfang entweder bereits zu unterhalten (Zertifikat in Kopie) oder Eigenerklärung, diese im Auftragsfalle auf eigene Kosten abzuschließen: - Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000,- EUR je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr Die Versicherungsdeckung muss ab Vertragsabschluss bis zum Ablauf der letzten Verlängerungsoption aufrechterhalten werden. Sie muss die Haftung des Auftragnehmers für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abdecken. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung zu tariflichen Standards Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung tariflicher oder branchenspezifischer Standards, d.h. Erbringung eines Nachweises - über die tarifliche Entlohnung des Unternehmens oder - über seine Mitgliedschaft in einem Arbeitgeberverband oder - durch individuelle Bezugnahme in Arbeitsverträgen auf branchenübliche Entgelttarifverträge/ Standards Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erfüllung KSchG und BetrVG Eigenerklärung des Bewerbers zur Erfüllung der Voraussetzungen des KSchG (Kündigungsschutzgesetz) und des BetrVG (Betriebsverfassungsgesetz) durch Angabe der Anzahl der beim Bewerber beschäftigten Mitarbeitenden Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe Unternehmenskennzahlen Angabe des Bewerbers zu Unternehmenskennzahlen wie folgt: (1) Angabe zu Hauptsitz, Gründungsjahr (2) Angabe zu ggf. weiteren Standorten (2) Angabe zu KMU (ja/nein) (3) Angabe zu Kerngeschäft und weiterem Leistungsspektrum (4) Angabe zu Mitarbeiterzahl insgesamt sowie im Mitarbeiterzahl im Reinigungspersonal in den Jahren 2023, 2024, 2025 (5) Angabe zu Gesamtumsatz sowie aus Umsatz aus Reinigungsleistungen in den Jahren 2023, 2024, 2025 Die Antwort kann vom Bewerber hier eingetragen ODER als separate Anlage beigefügt werden. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Einreichung Bankauskunft Einreichung einer Bankauskunft, nicht vor dem 01.12.2025 durch die Bank ausgestellt. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (durch die Bank ausgestellt) beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bildung Bewerber-/ Bietergemeinschaft (falls einschlägig) falls einschlägig: Eigenerklärung zur Bildung einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft für die spätere Angebotsabgabe bzw. Ausführung des Auftrags unter Angabe des bevollmächtigten Vertreters, aller Mitglieder und zur Haftung als Gesamtschuldner. Falls die Antwort "ja" lautet, ist die entsprechende Eigenerklärung als Anlage mitzuliefern. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (LkSG). Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (siehe "Teilnahmeantrag - Formblatt - LkSG") beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 2

Description: Konzept zur Auftragsausführung mit den Unterkriterien - Umsetzungskonzept - Übernahme der Leistungen - Musterdienstplan - Musteranweisung - Qualitätssicherung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 3

Description: Nachhaltigkeit und Umweltaspekte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit den niedrigsten Gesamtkosten aller Bieter erhält die höchste Punktzahl. Ein Bieter erhält 0 Punkte, wenn seine Gesamtkosten um mehr als 100% über dem Angebot mit den niedrigsten Gesamtkosten liegen, also doppelt so hoch sind.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19d2a34305d-65a0dca86f5d6b15>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: siehe Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern

European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Möglichkeiten zur Nachreichung von fehlenden Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen richten sich nach § 51 SektVO.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Organisation receiving requests to participate: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

5.1. Lot: LOT-0005

Title: LVB Los 5

Description: Unterhaltsreinigung von verschiedenen Objekten der Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) Gruppe im Stadtgebiet von Leipzig. siehe Vergabeunterlagen

Internal identifier: LOT-0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: zwei Verlängerungsoptionen um jeweils ein weiteres Jahr bis längstens zum 30.09.2030 - siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Place of performance

Town: Stadtgebiet von Leipzig

Postcode: 04103

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027

Duration end date: 30/09/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: gem. Eigenerklärung zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Mitgliedschaft BG und Unfallversicherung, Eintragung HR
Der Bewerber bestätigt die Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft bzw. dem zuständigen Träger der gesetzlichen Unfallversicherung und - der Bewerber bestätigt weiterhin die Eintragung im Handels-/ Berufsregister seines Sitzes bzw. ist er nicht zur Eintragung verpflichtet. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 1 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 1)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 2 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Eine doppelte Nutzung der Referenzen ist nicht zulässig.

Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, davon mind. 1 Referenz, deren Auftraggeber zur kritischen Infrastruktur zählt - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 2)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 3 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreingigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 4 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreingigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 4)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Los 5 Nachweis vergleichbarer Leistungen / Referenzen Der Bewerber muss über einschlägige Erfahrungen in der Unterhaltsreinigung verfügen. Die

Referenzleistung(en) muss/ müssen nicht mit der ausschreibungsgegenständlichen Leistung identisch sein, sie sollte(n) jedoch mit den Anforderungen an die zu erbringende Leistung vergleichbar sein. Mindestanforderung: - Nachweis von zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren - Mindestfläche 75% der Jahresreinigungsfläche des jeweiligen Loses Jede Referenz muss mindestens folgende Angaben enthalten: - Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Kontakt) - Leistungszeitraum - Jahresreinigungsfläche - Auftragswert Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. Der Auftraggeber behält sich vor, die Referenzen zu überprüfen. (Gilt ausschließlich für die Bewerbung auf Los 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Qualitätsmanagement 9001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Qualitätsmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 9001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Umweltmanagement 14001 oder vergleichbar Der Bewerber erbringt einen Nachweis (gültiges Zertifikat) über die Einrichtung eines Umweltmanagementsystems entsprechend der Norm EN ISO 14001 oder gleichwertig. Als gleichwertig gilt ein alternatives Zertifikat dann, wenn es nach einem international anerkannten Standard eingerichtet, von einer unabhängigen, akkreditierten Zertifizierungsstelle geprüft und in regelmäßigen Abständen erneut auditiert wird. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Nachweis des Bewerbers, eine Betriebshaftpflichtversicherung im geforderten Umfang entweder bereits zu unterhalten (Zertifikat in Kopie) oder Eigenerklärung, diese im Auftragsfall auf eigene Kosten abzuschließen: - Betriebshaftpflicht-Versicherung mit einer Deckungssumme von mind. 5.000.000,- EUR je Versicherungsfall, zweifach maximiert je Versicherungsjahr Die Versicherungsdeckung muss ab Vertragsabschluss bis zum Ablauf der letzten Verlängerungsoption aufrechterhalten werden. Sie muss die Haftung des Auftragnehmers für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abdecken. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung zu tariflichen Standards Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung tariflicher oder branchenspezifischer Standards, d.h. Erbringung

eines Nachweises - über die tarifliche Entlohnung des Unternehmens oder - über seine Mitgliedschaft in einem Arbeitgeberverband oder - durch individuelle Bezugnahme in Arbeitsverträgen auf branchenübliche Entgelttarifverträge/ Standards Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erfüllung KSchG und BetrVG Eigenerklärung des Bewerbers zur Erfüllung der Voraussetzungen des KSchG (Kündigungsschutzgesetz) und des BetrVG (Betriebsverfassungsgesetz) durch Angabe der Anzahl der beim Bewerber beschäftigten Mitarbeitenden Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe Unternehmenskennzahlen Angabe des Bewerbers zu Unternehmenskennzahlen wie folgt: (1) Angabe zu Hauptsitz, Gründungsjahr (2) Angabe zu ggf. weiteren Standorten (2) Angabe zu KMU (ja/nein) (3) Angabe zu Kerngeschäft und weiterem Leistungsspektrum (4) Angabe zu Mitarbeiterzahl insgesamt sowie im Mitarbeiterzahl im Reinigungspersonal in den Jahren 2023, 2024, 2025 (5) Angabe zu Gesamtumsatz sowie aus Umsatz aus Reinigungsleistungen in den Jahren 2023, 2024, 2025 Die Antwort kann vom Bewerber hier eingetragen ODER als separate Anlage beigefügt werden. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Einreichung Bankauskunft Einreichung einer Bankauskunft, nicht vor dem 01.12.2025 durch die Bank ausgestellt. Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (durch die Bank ausgestellt) beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bildung Bewerber-/ Bietergemeinschaft (falls einschlägig) falls einschlägig: Eigenerklärung zur Bildung einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft für die spätere Angebotsabgabe bzw. Ausführung des Auftrags unter Angabe des bevollmächtigten Vertreters, aller Mitglieder und zur Haftung als Gesamtschuldner. Falls die Antwort "ja" lautet, ist die entsprechende Eigenerklärung als Anlage mitzuliefern. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Eigenerklärung des Bewerbers zur Einhaltung menschenrechts- und umweltbezogener Sorgfaltspflichten laut

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz (LkSG). Der geforderte Nachweis ist vom Bewerber als Anlage (siehe "Teilnahmeantrag - Formblatt - LkSG") beizufügen. (Gilt gleichermaßen für die Bewerbung auf Los 1, 2, 3, 4 und 5)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 2

Description: Konzept zur Auftragsausführung mit den Unterkriterien - Umsetzungskonzept - Übernahme der Leistungen - Musterdienstplan - Musteranweisung - Qualitätssicherung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Kriterium 3

Description: Nachhaltigkeit und Umweltaspekte

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Das Angebot mit den niedrigsten Gesamtkosten aller Bieter erhält die höchste Punktzahl. Ein Bieter erhält 0 Punkte, wenn seine Gesamtkosten um mehr als 100% über dem Angebot mit den niedrigsten Gesamtkosten liegen, also doppelt so hoch sind.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19d2a34305d-65a0dca86f5d6b15>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: siehe Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of requests to participate: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Möglichkeiten zur Nachreichung von fehlenden Unterlagen, Erklärungen und Nachweisen richten sich nach § 51 SektVO.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Financial arrangement: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Organisation receiving requests to participate: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Leipziger Verkehrsbetriebe (LVB) GmbH, Bereich Einkauf und IT

Registration number: Ust-IdNr. DE141482754

Postal address: Teslastraße 2

Town: Leipzig

Postcode: 04347

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

Contact point: Einkauf und IT

Email: EVergabe.Verkehrsbetriebe@L.de

Telephone: +49 341492-1761

Internet address: <https://www.l.de/einkauf-logistik/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen,
DS Leipzig
Registration number: keine Angabe
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 341 9770

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des
BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d03033c2-5900-4a87-912f-17f8e9a4f522 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 27/04/2026 13:29:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central
European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 291488-2026
OJ S issue number: 82/2026
Publication date: 28/04/2026