

291541-2026 - Contract modification

Hungary – Road construction works – 23. sz. főút és 25. sz. főút fejl. megvalósítása

OJ S 82/2026 28/04/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Építési és Közlekedési Minisztérium

Email: kozbeszerzes@ekm.gov.hu

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 23. sz. főút és 25. sz. főút fejl. megvalósítása

Description: 23. számú főút Bátonyterenye-Kisterenye új nyomvonalú elkerülő út és kapcsolódó fejlesztéseinek megvalósítása, valamint 25. számú főút Szentdomonkos és Borsodnádasd közötti szakasz fejlesztéseinek megvalósítása (K023.03.73, K025.07.73)

Procedure identifier: 4e202b41-8dcb-42d6-a9c1-72291a1e3509

Internal identifier: EKR001153792021

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

2.1.4. General information

Additional information: A 2022. február 24. napján kitört orosz-ukrán háború, illetve az annak következtében jelentkező infláció olyan körülménynek minősül, amivel a Felek sem a közbeszerzési eljárás előkészítése során, sem a 2022. március 11. napján történt szerződéskötéskor nem számolhattak. A módosítás a szerződés általános jellegét nem változtatja meg, az továbbra is építési beruházás marad. A szerződésmódosítás az ellenérték nettó 1.570.601.587,- Ft összegű növekedésével (5,38%) jár, mely azonban nem haladja meg az eredeti Szerződés értékének 50%-át (nettó: 14.605.999.444,- Ft). Jelen 3. számú szerződésmódosítás szerinti Vállalkozói Díj növekmény fedezetét a 2025. évi LXIX. Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló törvény 1. melléklete XLV. Állami beruházások fejezet, 2. Közlekedési beruházások cím, 2. Állami közútfejlesztési beruházások jogcím, 3. Térségi jelentőségű közúti beruházások jogcímcsoport, 14. Háborús költségnövekménnyel érintett közúti projektek jogcím szerinti előirányzat 405884 (ÁHT) biztosítja. Fentieknek megfelelően, valamint a 2. számú szerződésmódosításban foglalt Vállalkozói díjigényre tekintettel a Vállalkozói Díj nettó 30.876.128.565,- Ft-ra módosul. Továbbá a megnövelt Vállalkozói Díjnak megfelelően módosul a Teljesítési Biztosíték és a Jótállási Biztosíték mértéke.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0002

Title: 25. számú főút fejlesztése

Description: 2. rész: 25. számú főút Szentdomonkos és Borsodnádásd közötti szakasz fejlesztéseinek megvalósítása (K025.07.73) Szentdomonkos-Borsodnádásd közötti szakasz A 25. sz. főút 47+372-54+184 km sz. között a meglévő másodrendű egybefüggő főút átépítése kapaszkodósáv bővítésével, új támfalak és gabion támfalak építése. A tervezett 2X1 sávós út 6,5 m burkolatszélességgel, 3,25 m kapaszkodósáv szélesítéssel, 2 m padkaszélességgel, 13,75 m koronaszélességgel, vt=60 km/h tervezési sebességgel épül. A meglévő másodrendű főút átépítése 6,81 km hosszban valósul meg. Csomópontok: 25105. j. Bekölce bekötő út csatlakozása az 50+869,99 km sz. Egyéb csomópontok: 47+542,14 km sz. II-6-2 földút csatlakozás bal oldalon; 49+157,00 km sz. II-6-3 földút csatlakozás jobb oldalon; 50+581,82 km sz. II-7-1 földút csatlakozás bal oldalon; 51+568,46 km sz. III-1-1 földút csatlakozás bal oldalon; 52+975,00 km sz. III-1-2 földút csatlakozás jobb oldalon; 54+066,01 km sz. III-1-3 földút csatlakozás bal oldalon; 0+060,91 km sz. III-1-4 földút csatlakozás bal oldalon; Műtárgyak: 54+046,41 km sz. BM-539 jelű Karácsonyi-Völgyi – patak híd, támaszköz: 6,70 m Támfal: 47+765-52+565 km sz. jobb oldalon 1473 m hosszban; 47+809-52+485 km sz. bal oldalon 2049 m hosszban Egyéb létesítmények: Várható közműkeresztezések: hírközlő vezetékek, kis-közép és nagyfeszültségű villamosvezetékek, ivóvíz-szennyvíz vezetékek Egyéb érintett beavatkozások: közvilágítás, növénytelepítési feladatok, vízepítési feladatok, környezetvédelmi feladatok, forgalomtechnikai feladatok Jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák részletes leírását és a tervezett létesítmények megvalósítandó részletes műszaki tartalmát a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

Internal identifier: EKR001153792021/2

5.1.1. Purpose

Main classification (cpv): 45221111 Road bridge construction work

Additional classification (cpv): 45233121 Main road construction works, 45233123 Secondary road construction work, 45233124 Trunk road construction work, 45233125 Road junction construction work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 08/04/2022

Duration end date: 30/04/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Teljesítési Biztosíték A Telj Bizt mértéke a Váll Díj 5(öt)%-a, 1.460.599.944,- Ft, azaz egymilliárd-négyszázhatvanmillió-ötszázkilencvenkilencezer- kilencszáznegyvennégy ft. A Váll a Szerz hatálybalépésével egyidejűleg köteles a Telj Biztot a Váll Szerzes Feltek szerint a Megrend rendelkezésére bocsátani. A Telj Biztnak a Szerz szerinti Bef Hatidő lejártát követő 45. napig kell érvényesnek lenni. A Telj Biztal kapcs részletes szabályokat a Váll Szerzes Feltek tartalmazzák. Jótállási

Biztosíték A Jótáll Bizt mértéke a Váll Díj 5(öt)%-a, 1.460.599.944,- Ft, azaz egymilliárd-négyszázhatvanmillió-ötszázkilencvenkilencezer- kilencszáznegyvennégy ft, ill amennyiben a Váll Rész Műszaki Átadás-átvétellel érintett munkarészre nyújt Jótáll Biztot, abban az esetben a Jótáll Bizt alapja mindig a Megrend által átvett munkarészre eső Váll Díj5%-a. A Jótáll Biztnak a Projekt egésze sikeres Műszaki Átadás-átvételétől számított 36 hónapos időtartam lejártát követő 45 napig kell érvényesnek lenni.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: Kbt. 148. §-ában foglaltak szerint.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NAGY ÉS KISS Ügyvédi Iroda

Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 43 410 887 886,00 HUF

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Official name: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Tender:

Tender identifier: EKR001153792021/6870

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 29 211 998 888,00 HUF

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 4500015354

Date on which the winner was chosen: 11/03/2022

Date of the conclusion of the contract: 11/03/2022

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 188252-2022

Identifier of the modified contract:

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: A Váll Díj módja az orosz-ukrán háborúval összefüggésbe hozható miatt többletforrás biztsa a Kbt. 141. § (4) bek c) pontjában foglaltakra hivatkozással 2023. jan 24. napjával megjelent az építési beruházások megvalósítására kötött szerzek módjának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rend (a tov: Korm. rend), mely szerint a Vállnak lehetősége van a szerzmód kezdeményezésére a Kbt. 141. § rendelkezéseit figyelembe véve, amennyiben a háborús konfliktus miatt kialakult helyzetre visszavezethetően, a Szerz telj során a Korm. rend szerint meghat. rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó ktségnövekménye keletkezett. Felek rögzítik, hogy a Szerz a Korm. rend 2. § (1) bek alapján a Korm. rend hatálya alá tartozik. 2023. febr 23. napjával megjelent továbbá a Mo szomszédságában zajló orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek listájáról, vmint az építési beruházások megvalósítására kötött szerzek módjának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rend szerinti szakvé. kiadásának rész. szabályairól szóló 4/2023. (II. 23.) ÉKM rend (a továbbiakban: ÉKM rend), mely rögzíti, hogy a Korm. rend 2. § (3) bek szerint összeállított szerzmód kezdeményezéseket az ÉKM rend 2. sz. mell. szerinti nyomtatványon Megrendnek kell beterjeszteni a szakvélemény kiadása céljából. Váll 2025. márc 13. napján kelt beadványával nyújtotta be igénybejelentését a közútfejl. beruházás megvalósítására kötött szerz. módjának kezdeményezéséről szóló 34/2025. (III. 5.) Korm. rendre hivatkozással a Mo szomszédságában zajló orosz-ukrán háború okozta ktségnöv. tekintetében. Ezt követően a Váll 2025. márc 17. napján kelt levelével részletesen kidolgozott Szerzmód Kérelmet nyújtott be a Korm. rend, vmint az ÉKM rend alapján, melyhez telj. igazolásokat és számlákat csatolt. A Kérelmet szerint az orosz-ukrán háború okozta áremelkedéssel érintett építőanyagok és beépítésre kerülő építőipari termékek vonatkozásában az árváltozásból következő érvényesíteni kívánt váll. közbenső többlet díjigény a 2022. ápr 8. – 2024. dec 31. közötti időszakra vonatkozóan nettó 1.717.898.519,- Ft, amely az eredeti szerzes érték 5,88%-a. A Korm. rend 2. § (6) bekezdés b) pontja alapján a rendelet szerinti szerződésmódosítás alapján átvállalt ktségnöv. nyertes ajánlattevő részére történő megfizetésére 2024. júl 1. napját követő telj. véghatidejű szerzek esetén egy részszámlában és a végszámlában van lehetőség, amely esetben a részszámla kiállításának feltétele a kivitelezési munkák legalább 50%-os teljesítési készültsége. Mérnök a Váll által benyújtott kérelmet megvizsgálta, amely vonatkozásában tett megállapításait a 2025. ápr 16. napján kelt véleményében rögzítette. Állásfoglalása szerint a Mérnök elfogadhatónak tartotta a Váll által benyújtott kérelmet, amelyben foglaltak összhangban vannak a havi igazoltan felhasznált áremelkedéssel érintett építőanyag és termék mennyiségekkel. Az építési és közlekedési miniszter 2023. márc 16. napján kiadott egyedi utasítása tartalmazza az építési beruházások megvalósítására kötött szerzek módjának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Korm. rend szerinti szakvélemény kiadásának belső eljárásrendjét. Az egyedi utasításában foglaltaknak megfelelően Megrend a 2025. máj 13. napján kelt feljegyzése útján kérte a szakvélemény kiadásához szükséges intézkedések megtételét az Építésgazdaságért Felelős Helyettes Államtitkárságtól a tárgyi Szerz. vonatkozásában. Az építésgazdaságért felelős helyettes államtitkár 2025. jún 4. napján kelt Feljegyzése útján küldte meg az ÉKM Közigazgatási Államtitk. által 2025. jún 3. napján kiadmányozott szakvé. kiadást, amely tartalmazta, hogy „A kérelem megfelelt a 13/2023. (I.24.) Korm. rend és a 4/2023. (II.23.) ÉKM rend szerinti feltételeknek”. Az ÉKM rendelet 2. § (4) bekezdése alapján az ÉKM rendelet 2. sz. melléklete szerinti nyomtatványon beterjesztett szakvélemény kiadása iránti kérelem alapján a KTI Magyar Közlekedéstudományi és Logisztikai Intézet Nonprofit Kft. (a továbbiakban: KTI) a rendes üzleti kockázat körébe tartozó költségnövekedés tárgyában a szakvéleményt 2025. május 27. napján elkészítette (a továbbiakban: Szakvélemény). A Korm.rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a Szakvé. az

építési és közl miniszter szakvéleményeként 2025. jún 3. napján kiadásra került. A KTI a Szakvélnben a tárgyi beruházást érintően az orosz-ukrán háború következményeként – a rendes üzleti kockázat feletti infláció okozta – a Váll részére elszámolható ktségnöv, ami az össz ktségnöv 50 %-a, azaz mindössz: nettó 1.570.601.587,- Ft, amely az eredeti szerzes érték 5,38 %-a. Megrend – a KTI támogató tartalmú szakvéleményét figyelembe véve – a Vállalkozói többlet díjigényt nettó 1.570.601.587,- Ft összegben fogadja el. Jszváltozás eredményeképpen 2025. júl 20. napjától a tárgyi projektekre a 34/2025. (III. 3.) Korm. rend helyett a 200/2025. (VII. 16.) Korm. rend 9. §-a biztosítja a Korm. rend alkalmazhatóságát. Az orosz-ukrán háború következményeként – a rendes üzleti kockázat feletti infláció okozta – a Váll részére elszámolható díjnöv biztosítására szerz-mód útján kerülhet sor a Kbt. 141. § (4) bek c) pontja, valamint a Korm. rend alapján, figyelemmel az ÉKM rendeletben foglaltakra. A Váll Díj növelésével összhangban mód a telj biztosíték és a jótáll biztosíték összege. A tartkeret és az előleg összege nem vált. A vált a Szerz befejezési határidejét nem érinti. A Szerz módja megfelel a Kbt. 141. § (4) bek c) pontjában foglalt konjunktív szerződés módosítási feltételeknek. A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja a következőkről rendelkezik: „A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett ...” A Felek megvizsgálták a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontja szerinti jogalap fennállását, és megállapították, hogy a Szerz módja jogszerűen lehetséges, tekintettel arra, h a módot olyan körülmények teszik szükségessé, amelyeket a Megrend, mint ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre. Folyt. BT-300 (VI.3.) mezőben...

7.1.1. Change

Description of modifications: Szerződő Felek megállapodnak, hogy közös megegyezéssel a II. 1. pontban ismertetett körülményekre tekintettel a Szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul (a módosuló szövegrész dőlten és vastagon szedve): „4.1. A Vállalkozói Díj A Vállalkozót a Szerződés teljesítése esetén megillető Vállalkozói Díj + ÁFA: 30.876.128.565,- Ft + ÁFA, azaz harmincmilliárd-nyolcszázhatvanhatmillió-százhuszonnyolcezer-ötszázhatvanöt forint.” Szerződő Felek megállapodnak, hogy közös megegyezéssel a II.1. pontban ismertetett körülményekre tekintettel a Szerződés 8.1. és 8.2. pontja az alábbiak szerint módosul (a módosuló szövegrész dőlten és vastagon szedve): „8.1 Teljesítési Biztosíték 8.1.1. A Teljesítési Biztosíték mértéke a Vállalkozói Díj 5 (öt) %-a, 1.543.806.428,- Ft, azaz egymilliárd-ötszáznegyvenhárommillió-nyolcszázhatyzer-négyszázhuszonnyolc forint.” „8.2 Jótállási biztosíték 8.2.1. A Jótállási Biztosíték mértéke a Vállalkozói Díj 5 (öt) %-a, 1.543.806.428,- Ft, azaz egymilliárd-ötszáznegyvenhárommillió-nyolcszázhatyzer-négyszázhuszonnyolc forint, illetve amennyiben a Vállalkozó Rész Műszaki Átadás-átvétellel érintett munkarészre nyújt Jótállási Biztosítékot, abban az esetben a Jótállási Biztosíték alapja mindig a Megrendelő által átvett munkarészre eső nettó Vállalkozói Díj 5 (öt) %-a.” A 3. számú szerződés módosítás aláírásának dátuma: 2026.03.05.

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Építési és Közlekedési Minisztérium
Registration number: 15847397241
Postal address: Alkotmány Utca 5
Town: Budapest
Postcode: 1054
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)
Country: Hungary
Contact point: Közbeszerzési Főosztály

Email: kozbeszerzes@ekm.gov.hu

Telephone: +36 14368572

Fax: +36 14368560

Internet address: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: NAGY ÉS KISS Ügyvédi Iroda

Registration number: 18118607241

Postal address: Szabadság Tér 7. Bank Center Irodaház, Citi Torony 6. em.

Town: Budapest

Postcode: 1054

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Pongor Dániel

Email: nif@pongor.eu

Telephone: +36 13280630

Internet address: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0001

Official name: HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Registration number: 27972685241

Postal address: Váci Út 76

Town: Budapest

Postcode: 1133

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: info@hedoepito.hu

Telephone: +36 37560090

Fax: +36 37560091

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0002

Official name: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Registration number: 14300327244

Postal address: Mészáros Utca 13.

Town: Budapest

Postcode: 1016

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: ekrmo@swietelsky.hu

Telephone: +36 18896300

Fax: +36 18896350

Internet address: <https://www.swietelskymagyarorszag.hu>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: 15329190241

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: dontobizottsag@kt.hu

Telephone: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internet address: <https://www.kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság

Registration number: EKRSZ_40664534

Postal address: Riadó utca 5.

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: hirdetmeny@kt.hu

Telephone: +36 18828635

Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 365785b7-f0a8-46a4-bc16-1095b8b201d3 - 02

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 27/04/2026 09:07:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 13/04/2026 11:44:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 291541-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026