

## 291597-2026 - Competition

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – Erweiterungsbau  
Seniorenpflegeheim "St. Stephanus" in Osterwieck Los 07 Lüftung  
OJ S 82/2026 28/04/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Diakonisches Werk im Kirchenkreis Halberstadt e.V.

Email: [vergabestelle@kreis-hz.de](mailto:vergabestelle@kreis-hz.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Erweiterungsbau Seniorenpflegeheim "St. Stephanus" in Osterwieck Los 07 Lüftung

Description: Lüftungstechnik

Procedure identifier: 080f0c99-4aa7-4acd-a970-406bcc64ec2d

Internal identifier: DL EU BÖ 067/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Harz (DEE09)

Country: Germany

Additional information: Pflegeheim Sankt Stephanus Diakonisches Werk im Kirchenkreis Halberstadt e.V. Am Langenkamp 10 38835 Osterwieck

##### 2.1.4. General information

###### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Ausschluss mittels Interessenskonflikterklärung

Participation in a criminal organisation: § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: §129 des Strafgesetzbuchs (StGB) oder § 129b StGB (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Money laundering or terrorist financing: § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 StGB zu begehen.

Corruption: §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen)

Fraud: §263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: beleg hafte, mangelnde Schlechtleistung zu einem früheren Auftrag

Assets being administered by liquidator: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren zu wettbewerbsbeschränkenden Absprachen führt ebenso zum Ausschluss.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Erweiterungsbau Seniorenpflegeheim "St. Stephanus" in Osterwieck Los 07 Lüftung

Description: Zwei Lüftungsgeräte. Einmal Flachdachaufstellung 6700m<sup>3</sup>/h Autokran nötig Einmal innen Aufstellung Wandgerät 3500m<sup>3</sup>/h Fettabluft 200m<sup>3</sup>/h über Dach 210m<sup>2</sup> Kanal 150m Rundrohr

Internal identifier: DL EU BÖ 067/26

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Harz (DEE09)

Country: Germany

Additional information: Pflegeheim Sankt Stephanus Diakonisches Werk im Kirchenkreis Halberstadt e.V. Am Langenkamp 10 38835 Osterwieck

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/07/2026

Duration end date: 31/12/2026

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Eigenerklärung zur Eignung

Criterion: Other economic or financial requirements  
Description of selection criterion: Eigenerklärung zur Eignung

#### 5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Alleiniges Zuschlagskriterium = Preis

#### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German  
Address of the procurement documents: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=856491>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=856491>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 03/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Weeks

##### Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert.

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered

employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Landesverwaltungsamt Sachsen- Anhalt

Review organisation: Landesverwaltungsamt Sachsen- Anhalt

Information about review deadlines: § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.  
Organisation receiving requests to participate: Landkreis Harz- Fachdienst zentrale Vergabestelle  
Organisation processing tenders: Landkreis Harz- Fachdienst zentrale Vergabestelle

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0000

Official name: Landkreis Harz- Fachdienst zentrale Vergabestelle

Registration number: 000-1

Postal address: Friedrich- Ebert- Straße 42

Town: Halberstadt

Postcode: 38820

Country subdivision (NUTS): Harz (DEE09)

Country: Germany

Email: [vergabestelle@kreis-hz.de](mailto:vergabestelle@kreis-hz.de)

Telephone: 0394159704253

#### **Roles of this organisation:**

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0001

Official name: Diakonisches Werk im Kirchenkreis Halberstadt e.V.

Registration number: 000-2

Town: 38820

Postcode: Halberstadt

Country subdivision (NUTS): Harz (DEE09)

Country: Germany

Email: [vergabestelle@kreis-hz.de](mailto:vergabestelle@kreis-hz.de)

Telephone: 000

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Landesverwaltungsamt Sachsen- Anhalt

Registration number: 000-3

Postal address: Ernst- Kamieth- Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

**Roles of this organisation:**

Review organisation

Mediation organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 91e3aaed-f04e-4869-a117-d440fb3cefa8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/04/2026 13:39:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 291597-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026