

Belgium-Kalmthout: Architectural services for buildings

OJ S 119/2019 24/06/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Kalmthout

Postal address: Kerkeneind 13

Town: Kalmthout

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Postal code: 2920

Country: Belgium

Contact person: De heer Tom Schrooyen

E-mail: tom.schrooyen@kalmthout.be

Telephone: +32 36202242

Internet address(es):

Main address: www.kalmthout.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/542/3Q/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Oproep tot aanvraag tot deelneming - Ontwerp gemeentehuis

Reference number: OW/2019/05

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71220000 Architectural design services, 71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE211 Arr. Antwerpen

Main site or place of performance: Gemeentehuis, kerkeneind 13 te 2920 kalmthout

II.2.4. Description of the procurement

Het ontwerp voor een gemeentehuis, waar de burger 1 centraal aanspreekpunt krijgt. Alle gemeentelijke administratieve diensten worden op 1 plek geconcentreerd, alle sociale diensten van het OCMW worden er in ondergebracht samen met het dienstencentrum met een polyvalente ruimte. Tevens dient de infrastructuur culturele activiteiten te kunnen huisvesten, tot ongeveer 150 zitplaatsen. Dit zijn de fundamenteën van het bouwprogramma. De herstructurering van de site moet de dorpskern versterken en een aangenaam aanspreek- en belevingspunt vormen in het centrum van Kalmthout, rekening houdend met de ruimtelijke ontwikkeling van de omgeving.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Zie selectieleidraad

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Passende bankverklaring.
2. Verzekering tegen beroepsaansprakelijkheid.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. passende bankverklaring max. 3 maanden oud
2. Geldig attest

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de inschrijver verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Technische bekwaamheid:
2. Kwaliteit:
3. Ervaring:

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. -Studiekwalificaties
 - Beroepservaring
 - Organigram en taakverdeling
 - Inschrijving op de tabel van de orde der architecten
 - Referenties
2. -Architecturale en stedenbouwkundige kwaliteit en relevantie van de voorgestelde referentieprojecten
3. -Op het gebied van overheidsopdrachten
 - Publiek toegankelijke gebouwen
 - Werfopvolging en administratieve procedures
 - Ervaring in kwaliteits- kosten- en tijdsbeheersing

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/09/2019 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/09/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/07/2020

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

De kandidaturen en offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Raad van State

Town: nvt

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/06/2019