

291836-2026 - Competition

Switzerland – Installation of suspended ceilings – **RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER**
(Centre Horticole) secteur Nord - Lot 283 - Faux-plafond
OJ S 82/2026 28/04/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

Email: ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 283 - Faux-plafond

Description: Le bâtiment principal du centre horticole de Lullier va subir une rénovation complète des installations techniques. Un bâtiment qui est sous divisé de A à H. La rénovation technique comprendra la mise à jour complète des alimentations en eau, des écoulements d'eau usées jusqu'au radier et de l'appareillages sanitaire ; Le changement des tableaux électriques et la mise aux normes de l'éclairages ; le remplacement de certains blocs de ventilations dans le bâtiment H. Tous ces travaux engendrent des mises en conformités AEAI, avec la transformation de certaines portes en portes EI30, le cloisonnement de certains espaces et la création de cheminement d'évacuation sécurisé ; l'aspect dépollution est également l'un des aspects importants des travaux qui est pris en compte à chaque intervention. L'une des tâches principales de l'entreprise adjudicatrice sera de procéder à la réalisation de divers types de faux-plafonds réparties dans le bâtiment. Le lots faux-plafonds est répartie en trois zones distinctes de pose qui devront être installé durant principalement les deux prochains étés. La partie dans le sous-sol du bâtiment G devra être terminé avant le 17 aout 2026, tandis que les faux-plafonds du bâtiment H seront installés en 2027. Les plaques de recouvrement des luminaires des salles de classes du bâtiment C et D sont réparties entre l'été 2026 et fin 2027 en fonction de l'avancement de l'électricien et de la disponibilité des espaces en exploitation. L'été 2026 mobilisera de grandes capacités en main d'œuvres et en matériel sur une courte période pour permettre la tenue d'un calendrier serré qui s'effectuera principalement durant les vacances scolaires. Travail le samedi à prévoir pour les fermetures des faux-plafonds ou le travail dans les salles de classes. Aucun retard ne sera toléré par la DT et l'OCBA.

Procedure identifier: c4d3bada-c500-470e-a17d-5b0dc77ff4c2

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421146 Installation of suspended ceilings

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: RENOVATION TECHNIQUE CVSER LULLIER (Centre Horticole) secteur Nord - Lot 283 - Faux-plafond

Description: Le bâtiment principal du centre horticole de Lullier va subir une rénovation complète des installations techniques. Un bâtiment qui est sous divisé de A à H. La rénovation technique comprendra la mise à jour complète des alimentations en eau, des écoulements d'eau usées jusqu'au radier et de l'appareillages sanitaire ; Le changement des tableaux électriques et la mise aux normes de l'éclairages ; le remplacement de certains blocs de ventilations dans le bâtiment H. Tous ces travaux engendrent des mises en conformités AEAI, avec la transformation de certaines portes en portes EI30, le cloisonnement de certains espaces et la création de cheminement d'évacuation sécurisé ; l'aspect dépollution est également l'un des aspects importants des travaux qui est pris en compte à chaque intervention. L'une des tâches principales de l'entreprise adjudicatrice sera de procéder à la réalisation de divers types de faux-plafonds réparties dans le bâtiment. Le lots faux-plafonds est répartie en trois zones distinctes de pose qui devront être installé durant principalement les deux prochains étés. La partie dans le sous-sol du bâtiment G devra être terminé avant le 17 aout 2026, tandis que les faux-plafonds du bâtiment H seront installés en 2027. Les plaques de recouvrement des luminaires des salles de classes du bâtiment C et D sont réparties entre l'été 2026 et fin 2027 en fonction de l'avancement de l'électricien et de la disponibilité des espaces en exploitation. L'été 2026 mobilisera de grandes capacités en main d'œuvres et en matériel sur une courte période pour permettre la tenue d'un calendrier serré qui s'effectuera principalement durant les vacances scolaires. Travail le samedi à prévoir pour les fermetures des faux-plafonds ou le travail dans les salles de classes. Aucun retard ne sera toléré par la DT et l'OCBA.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421146 Installation of suspended ceilings

Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work

5.1.2. Place of performance

Town: Centre Horticole Lullier

Postcode: 1254

Country subdivision (NUTS): Genève (CH013)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Critères d'adjudication

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoichJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWNO5WQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif fédéral

Information about review deadlines: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours auprès de la Chambre administrative de la Cour de justice, 10 rue Saint-Léger, case postale 1956, 1211 Genève 1, dans les dix jours dès sa publication. Le recours doit être signé, se référer au présent appel d'offres, contenir les conclusions dûment motivées avec indication des moyens de preuve.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Office cantonal des bâtiments (OCBA)

Registration number: 94037fbc-e410-4923-bf37-91934b031eee

Postal address: 1A, route des Jeunes

Town: Les Acacias

Postcode: 1227

Country subdivision (NUTS): Genève (CH013)

Country: Switzerland

Email: ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch

Telephone: +41225465362

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif fédéral

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 90390a03-7991-43c9-90ef-a7b5a9cf1632 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/04/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 291836-2026

OJ S issue number: 82/2026

Publication date: 28/04/2026