

Spain-Lugo de Llanera: Accommodation, building and window cleaning services**OJ S 104/2022 31/05/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Servicio de Emergencias del Principado de Asturias (SEPA)

Postal address: La Morgal, s/n

Town: Lugo de Llanera

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Postal code: 33690

Country: Spain

Contact person: Elia Tamargo Mariño

E-mail: mariaelia.tamargomariyo@asturias.org

Telephone: +34 9857773344

Internet address(es):Main address: <https://sede.asturias.es/web/sede/perfil-del-contratante>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Extinción de incendios y salvamentos

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contratación, por lotes, del servicio de limpieza y jardinería de las instalaciones que el Servicio de Emergencias del Principado de Asturias tiene en diversas ubicaciones de la región.
Reference number: CONP/2021/6985

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestación, por lotes, del servicio de limpieza y jardinería de las instalaciones que el Servicio de Emergencias del Principado de Asturias tiene en diversas ubicaciones de la región.
El lote 5: Jardinería y mantenimiento de zonas verdes se reserva a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción reguladas, respectivamente, en el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, aprobada mediante Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, y en la Ley

44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 721 317,49 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de limpieza de las instalaciones de La Morgal(Llanera)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las instalaciones de La Morgal(Llanera), integradas por:

-- Edificio nº1. Edificio 112 Asturias (Dependencias Administrativas y operativas; Sala del Centro de Coordinación de Emergencias 112

- Edificio nº2 Dependencias grupos colaboradores.

- Edificio nº3 Dependencias del Grupo de Rescate.

- Edificio nº4 Dependencias Nave-Almacén.

- Edificio Nº5. Parte del hangar utilizada por el SEPA.

- Edificio Nº6. Dependencias administrativas (antiguo edificio administrativo).

- Edificio nº7. Dependencias de la sala del 112 antigua (incluida sala de usos múltiples del SAMU).

- Parque de Bomberos de La Morgal.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Uso de productos de limpieza que dispongan de una ecoetiqueta oficial / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Oferta de productos de papelería higiénica que tengan un contenido mínimo, del 70 %, en fibras recicladas y/o vírgenes sostenibles / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Occidente

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Occidente, integradas por:

- Parque de Bomberos de Grandas de Salime.
- Parque de Bomberos de Castropol.
- Parque de Bomberos de Valdés.
- Parque de Bomberos de Ibias.
- Parque de Bomberos de Tineo.
- Parque de Bomberos de Cangas del Narcea.
- Parque de Bomberos de Somiedo.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Uso de productos de limpieza que dispongan de una ecoetiqueta oficial / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Oferta de productos de papelería higiénica que tengan un contenido mínimo, del 70 %, en fibras recicladas y/o vírgenes sostenibles / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Centro
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Centro, integradas por:

- Parque de Bomberos de San Martín del Rey Aurelio, sito en La Central s/n, 33940 El Entrego.
- Parque de Bomberos de Mieres, sito en el Polígono Industrial Vega de Arriba, 33600 Mieres.
- Parque de Bomberos de Caso, sito en Coballes, 33993, Campo de Caso.
- Parque de Bomberos de Avilés, sito en la calle Ignacio Trabanco, 1 – 33400 Avilés.
- Parque de Bomberos de Grado, sito en Las Calles Nuevas s/n, 33820 Grado.
- Parque de Bomberos de Pravia, sito en el Barrio de la Fontana s/n, 33120 Pravia.
- Parque de Bomberos de Proaza, sito en Proaza, 33114, Proaza.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Uso de productos de limpieza que dispongan de una ecoetiqueta oficial / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Oferta de productos de papelería higiénica que tengan un contenido mínimo, del 70 %, en fibras recicladas y/o vírgenes sostenibles / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Oriente
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Oriente, integradas por:

- Parque de Bomberos de Villaviciosa, sito en Polígono Ind. El Salín s/n, 33300-Villaviciosa.
- Parque de Bomberos de Llanes, sito en La Arquera s/n, 33509 – Llanes.
- Parque de Bomberos de Cangas de Onís, sito en la calle Covadonga, s/n, 33550 – Cangas Onís.
- Parque de Bomberos de Piloña, sito en La Recta del Lleu s/n, 33530 – Infiesto

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: oferta de productos de papelería higiénica que tengan un contenido mínimo, del 70 %, en fibras recicladas y/o vírgenes sostenibles / Weighting: 10

Quality criterion - Name: uso de productos de limpieza que dispongan de una ecoetiqueta oficial / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servicio de Jardinería y mantenimiento de zonas verdes - Reservado a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción.

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

II.2.4. Description of the procurement

Servicio de Jardinería y mantenimiento de zonas verdes en las siguientes ubicaciones:

- Instalaciones de La Morgal s/n, 33690 Lugo de Llanera (Asturias).
- Parque de Bomberos de Valdés, sito en la Avenida argentina, 44, 33700 Luarca.
- Parque de Bomberos de Castropol, sito en Polígono Industrial de Barres, Castropol.
- Parque de Bomberos de Grandas de Salime, sito en Grandas de Salime, 33737.
- Parque de Bomberos de Cangas del Narcea, sito en Tebongo, 33816 Cangas del Narcea.
- Parque de Bomberos de Tineo, sito en "El Ferial", calle El Pascón s/n, 33879 Tineo.
- Parque de Bomberos de Somiedo, sito en Plaza del Mercado s/n, 33840, Somiedo.
- Parque de Bomberos de Ibias, sito en Chao de Arqueira s/n, 33810 Ibias.
- Parque de Bomberos de San Martín del Rey Aurelio, sito en La Central s/n, 33940 El Entrego.
- Parque de Bomberos de Mieres, sito en el Polígono Industrial Vega de Arriba, 33600 Mieres.
- Parque de Bomberos de Caso, sito en Coballes, 33993, Campo de Caso.
- Parque de Bomberos de Avilés, sito en la calle Ignacio Trabanco, 1 – 33400 Avilés.
- Parque de Bomberos de Grado, sito en Las Calles Nuevas s/n, 33820 Grado.
- Parque de Bomberos de Pravia, sito en el Barrio de la Fontana s/n, 33120 Pravia.
- Parque de Bomberos de Proaza, sito en Proaza, 33114, Proaza.
- Parque de Bomberos de Villaviciosa, sito en Polígono Ind. El Salín s/n, 33300-Villaviciosa.
- Parque de Bomberos de Llanes, sito en La Arquera s/n, 33509 – Llanes.
- Parque de Bomberos de Cangas de Onís, sito en la calle Covadonga, s/n, 33550 – Cangas de Onís(incluida parcela que ocupa el Helipuerto de Cangas de Onís)
- Parque de Bomberos de Piloña, sito en La Recta del Lleu s/n, 33530 – Infiesto.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Plan de formación en aspectos medioambientales / Weighting: 10

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 222-585083](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Servicio de limpieza de las instalaciones de La Morgal(Llanera)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LARES DEL NORTE, S.L.

National registration number: B74168261

Town: LUGO DE LLANERA

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 258 200,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Occidente

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROINLEC NORTE S.L.

National registration number: B74320094

Town: Barredos- Laviana

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 169 421,17 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Centro

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PROINLEC NORTE S.L.

National registration number: B74320094

Town: Barredos-Laviana

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 178 731,04 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Servicio de limpieza de las instalaciones de la Zona Oriente

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BEDUNDE S.L.

National registration number: B74010042

Town: OVIEDO

NUTS code: ES12 Principado de Asturias

Country: Spain

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 114 965,28 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/05/2022