

291988-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitätsmedizin Rostock

Email: vergabestelle@med.uni-rostock.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Description: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Procedure identifier: b5f0cb8d-db53-4a1e-8586-4853cd54c800

Internal identifier: 015/2026

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

2.1.2. Place of performance

Town: Rostock

Postcode: 18057

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Bitte berücksichtigen Sie, dass das Anlagenkonvolut B 2-3 bis B 2-9 vertrauliche Informationen enthält. Daher wird dieses Anlagenkonvolut erst nach Übergabe der ausgefüllten und unterzeichneten "Geheimhaltungsvereinbarung Vergabeverfahren" an die Bewerber weitergeleitet. Die Bewerber, sind also aufgefordert das Anlagenkonvolut aktiv bei der Vergabestelle abzufordern und in diesem Schritt die Geheimhaltungsvereinbarung an die UMR zu übergeben.

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Corruption: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Participation in a criminal organisation: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Breaching of obligations in the fields of environmental law: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Money laundering or terrorist financing: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Fraud: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Insolvency: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Breaching of obligations in the fields of labour law: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Assets being administered by liquidator: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Grave professional misconduct: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Early termination, damages, or other comparable sanctions: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Breaching of obligations in the fields of social law: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Business activities are suspended: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Breaching obligation relating to payment of taxes: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan

Description: Erstellung Machbarkeitsstudie baul. Umsetzung Masterplan begleitend zur Aufstellung B-Plan Es soll die Erstellung einer Machbarkeitsstudie beauftragt werden, die u.a. Aspekte aus den folgenden Planungsdisziplinen berücksichtigt: • Objektplanung für Gebäude und Innenräume, • Stadtplanung, • Freianlagenplanung, • Fachplanung technische

Ausrüstung, • Verkehrsanlagenplanung. Die Objekt- und Fachplanungen selbst werden nicht beauftragt.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.4

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.3

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: siehe Unterlage zum Teilnahmewettbewerb Punkt 6.3.1

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3
The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Konzept

Description: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 14,3

Criterion:

Type: Quality

Name: Berufserfahrung

Description: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 7,1

Criterion:

Type: Quality

Name: Persönliche Referenzen

Description: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 28,6

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: siehe Anlage Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.vergabemarktplatz-mv.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dd342e2f4-2a299d8a421a598d

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 05/06/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <http://www.vergabemarktplatz-mv.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Auftraggeberin behält sich vor, nicht mit dem Angebot eingereichte Erklärungen und Nachweise, nach eigenem Ermessen mit einer angemessenen Nachfrist, nachzufordern. Ein Anspruch auf Nachforderung für die Bewerber besteht nicht.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Auf die Wirksamkeit der Fristen gemäß § 160 Absatz 3 Nr. 1-4 GWB wird hingewiesen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Universitätsmedizin Rostock

Organisation receiving requests to participate: Universitätsmedizin Rostock

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Universitätsmedizin Rostock

Registration number: DE246101670

Postal address: Rembrandtstraße 17a/b

Town: Rostock

Postcode: 18057

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

Email: vergabestelle@med.uni-rostock.de

Telephone: 0381-494 5309

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registration number: k.A.

Postal address: Johannes-Stelling Straße 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Internet address: <https://www.mv-regierung.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4d78e86f-26d6-4589-9614-76e70cf2f424 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 11:42:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 291988-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026