292109-2026 - Result

France – Repair and maintenance services of building installations – Marché de travaux et d'entretien des équipements de chauffage, d'eau chaude sanitaire individuels, ventilation, robinetterie dans les groupes immobiliers gérés par l'O.P.A.C. de l'Oise - 5 lots
OJ S 83/2026 29/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OPAC de L'OISE
Email: lddj-marches@opacoise.fr
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de travaux et d'entretien des équipements de chauffage, d'eau chaude sanitaire individuels, ventilation, robinetterie dans les groupes immobiliers gérés par l'O.P.A.C. de l'Oise - 5 lots
Description: Les prestations seront exécutées dans le département de l'Oise et éventuellement dans les départements limitrophes. Ce marché est conclu à prix mixte et comprend : - Des prestations d'entretien annuel (P2) et de gros entretien et renouvellement de matériels / garantie totale (P3) traitées à prix global forfaitaire annuel. - Des prestations relatifs à la délivrance des certificats Gaz Bailleur et des travaux de remplacement et de réparations traitées à prix unitaires. Le marché est conclu pour une période ferme de sept (7) ans, comprise entre le 1er janvier 2026 et le 31 décembre 2032
Procedure identifier: 866b465b-354b-4c1c-bdc7-f4eecab4f470
Internal identifier: AOO_MULTI-EQPT_2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations
Additional classification (cpv): 50513000 Repair and maintenance services of taps, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

2.1.4. General information

Additional information: Les montants ci-dessus représentent les montants Ht forfaitaires annuels. (le marché dure 7 ans) Au titre des prestations et travaux commandés en sus de la maintenance : Pour les lots 1 ,2 e t 4 : sans minimum et avec un maximum de 2 800 000 euro (s) Ht pour la durée totale du marché (7 ans) Pour les lots 3 et 5 : ans minimum et avec un maximum de 1 820 000 euro(s) Ht pour la durée totale du marché (7 ans)
Legal basis:
Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AGENCE DE BEAUVAIS
Description: Patrimoine géré par l'agence de BEAUVAIS
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations
Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50513000 Repair and maintenance services of taps, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: valeur technique de l'offre
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60
Criterion:
Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Cour administrative d'appel de Nancy
Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens
Information about review deadlines: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans

un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

5.1. Lot: LOT-0002

Title: AGENCE DE COMPIEGNE
Description: Patrimoine géré par l'agence de COMPIEGNE
Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations
Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50513000 Repair and maintenance services of taps, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: valeur technique de l'offre
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60
Criterion:
Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Cour administrative d'appel de Nancy
Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens
Information about review deadlines: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un

recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

5.1. Lot: LOT-0003

Title: AGENCE DE CLERMONT
Description: Patrimoine géré par l'agence de CLERMONT
Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations
Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50513000 Repair and maintenance services of taps, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: valeur technique de l'offre
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60
Criterion:
Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Cour administrative d'appel de Nancy
Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens
Information about review deadlines: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en

annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

5.1. Lot: LOT-0004

Title: AGENCE DE PONT SAINTE MAXENCE
Description: Patrimoine géré par l'agence de PONT SAINTE MAXENCE
Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations
Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50513000 Repair and maintenance services of taps, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: valeur technique de l'offre
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60
Criterion:
Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Cour administrative d'appel de Nancy
Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens
Information about review deadlines: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois

mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

5.1. Lot: LOT-0005

Title: AGENCE DE MERU
Description: Patrimoine géré par l'agence de MERU
Internal identifier: 5

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations
Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50513000 Repair and maintenance services of taps, 50531200 Gas appliance maintenance services, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Quality
Description: valeur technique de l'offre
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60
Criterion:
Type: Price
Description: Prix des prestations
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Cour administrative d'appel de Nancy
Review organisation: Tribunal administratif d'Amiens
Information about review deadlines: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours

pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 4 670 773,75 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: CIEPIELA ET BERTRANUC
Tender:
Tender identifier: TEN-0001
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 1 127 577,50 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 25-146
Title: Agence De Beauvais
Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:
Official name: LOGISTA
Tender:
Tender identifier: TEN-0002
Identifier of lot or group of lots: LOT-0002
Value of the tender: 1 015 411,10 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 25-147
Title: Agence De Compiegne
Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0003
Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners
Winner:
Official name: PROXISERVE
Tender:
Tender identifier: TEN-0003
Identifier of lot or group of lots: LOT-0003
Value of the tender: 890 449,82 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 25-148
Title: Agence De Clermont
Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

6.1.4. Statistical information
Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0004
Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners
Winner:
Official name: PROXISERVE
Tender:
Tender identifier: TEN-0004
Identifier of lot or group of lots: LOT-0004
Value of the tender: 951 046,54 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 25-149
Title: Agence De Pont Sainte Maxence
Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

6.1.4. Statistical information
Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 4

6.1. Result lot identifier: LOT-0005
Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners
Winner:

Official name: MUST
Tender:
Tender identifier: TEN-0005
Identifier of lot or group of lots: LOT-0005
Value of the tender: 686 288,79 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 25-150
Title: Agence De Meru
Date of the conclusion of the contract: 11/12/2025

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes
Registration number: 195A3B10-01EC-BC46-77C53AD979F08A82
Town: Seyssinet-Pariset
Postcode: 38170
Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)
Country: France
Email: publications-joue@aws-france.com
Telephone: +33480041260
Roles of this organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: OPAC de L'OISE
Registration number: 20456
Postal address: 9 avenue du Beauvaisis
Town: Beauvais
Postcode: 60016
Country subdivision (NUTS): Oise (FRE22)
Country: France
Contact point: Le Directeur Général
Email: lddj-marches@opacoise.fr
Telephone: 0344795050
Internet address: http://www.opacoise.fr
Buyer profile: http://www.marches-publics.info/
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif d'Amiens
Registration number: 195A3B2F-95F9-FEF0-789116845CFA74AA
Postal address: 14, rue Lemerchier

Town: Amiens
Postcode: 80011
Country subdivision (NUTS): Somme (FRE23)
Country: France
Email: greffe.ta-amiens@juradm.fr
Telephone: 0322336170
Fax: 0322336171
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Cour administrative d'appel de Nancy
Registration number: 195A3B3E-E3D1-A556-ABF395DC71BA5269
Postal address: 6, Rue du Haut Bourgeois C.O. 50015
Town: Nancy
Postcode: 54035
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Email: greffe.caa-nancy@juradm.fr
Telephone: 0383350506
Fax: 0383327832
Roles of this organisation:
Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: CIEPIELA ET BERTRANUC
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1674982-1-1-1
Postal address: 331 Rue Henry Bessemer
Town: Creil
Postcode: 60100
Country subdivision (NUTS): Oise (FRE22)
Country: France
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: France
Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: LOGISTA
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1674982-1-2-1
Postal address: 7 Rue Jean Lecanuet
Town: Arras
Postcode: 62000
Country subdivision (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)
Country: France
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:

Nationality of the owner: France
Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0007

Official name: PROXISERVE
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1674982-1-3-1
Postal address: 251 Av Du Bois
Town: Lambersart
Postcode: 59130
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: France
Winner of these lots: LOT-0003

8.1. ORG-0008

Official name: PROXISERVE
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1674982-1-4-1
Postal address: 251 Av Du Bois
Town: Lambersart
Postcode: 59130
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: France
Winner of these lots: LOT-0004

8.1. ORG-0009

Official name: MUST
Size of the economic operator: Large
Registration number: 1674982-1-5-1
Postal address: 20 Av Des Erables
Town: Heillecourt
Postcode: 54180
Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Country: France
Roles of this organisation:
Tenderer
Beneficial owner:
Nationality of the owner: France
Winner of these lots: LOT-0005

Notice information

Notice identifier/version: edfaf930-1d04-4b96-be09-3ffcf42e1b31 - 01

Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 27/04/2026 16:26:41 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 292109-2026
OJ S issue number: 83/2026
Publication date: 29/04/2026