

292185-2026 - Competition

Denmark – Architectural, construction, engineering and inspection services – Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Region Nordjylland

Email: s.ive@rn.dk

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Description: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg

Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet ”Udbygning af Hospitalsbyen”. Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders tillæg om bæredygtighedsydelser, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår.

De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.

Procedure identifier: bccba245-382a-4f1d-b39a-f070b5e2bb07

Internal identifier: 4044151

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Ordregiver vil prækvalificere 4 tilbudsgivere. Ved udvælgelsen blandt de konditionsmæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c) Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit. -
oo0oo- Hvis ordregiver ikke benytter adgangen til at tildele kontrakten på baggrund af tilbudsgivernes indledende tilbud, påbegyndes forhandlingsfasen, og ordregiver vil føre forhandlinger med de enkelte tilbudsgivere. Forhandlingerne forventes i forhold til de afgivne tilbud yderligere at kunne afdække og udvikle den samlede kvalitet af den tilbudte ydelse, herunder sikre forståelse af den proces og metode for opgavens udførelse, som tilbudsgiver tilbyder, samt at imødekomme eventuelle risici, som processen måtte afdække.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71210000

Advisory architectural services, 71300000 Engineering services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nordjylland (DK050)

Country: Denmark

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 37 000 000,00 DKK

Maximum value of the framework agreement: 55 500 000,00 DKK

2.1.4. General information

Additional information: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2, jf. stk. 2.

Fraud: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3, jf. stk. 2.

Money laundering or terrorist financing: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5, jf. stk. 2.

Participation in a criminal organisation: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1, jf. stk. 2.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4, jf. stk. 2.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Jf. udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6, jf. stk. 2.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Breaching of obligations in the fields of social law: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3.

Grave professional misconduct: Jf. udbudslovens § 136, nr. 4.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Jf. udbudslovens § 136, nr. 3, og § 137, stk. 1, nr. 5.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Jf. udbudslovens § 136, nr. 1.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Jf. udbudslovens § 136, nr. 2.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4.

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: En ansøger, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner

og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. udbudslovens § 134 a.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Jf. udbudslovens § 135, stk. 3 og § 137, stk. 1, nr. 6.

Business activities are suspended: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Bankruptcy: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Arrangement with creditors: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Insolvency: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Assets being administered by liquidator: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Udbud af bygherrerådgivning til udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg

Description: Den udbudte kontrakt omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen i Aalborg. Region Nordjylland har ved byggeriet af Nyt Aalborg Universitetshospital i Hospitalsbyen igangsat en samling af hospitalsfunktionerne i Aalborg, der tidligere har været fordelt på flere matrikler. Ved udflytningen til Hospitalsbyen i 2026 sker der en fuldkommen fraflytning af Aalborg Universitetshospital Nord, imens der på Aalborg Universitetshospital Syd fortsat er funktioner i drift. For at samle tilbageværende funktioner fra Aalborg Universitetshospital Syd i Hospitalsbyen, har Region Nordjylland igangsat projektet "Udbygning af Hospitalsbyen". Projektet opføres som et nybyggeri med et bruttoareal på ca. 65.000 kvm og med en forventet samlet anlægsbudgetramme på ca. 3 mia. kr. ekskl. moms i prisniveau 2026. Projektet skal rumme en lang række hospitalsfunktioner, herunder ambulatorier, operationsafsnit, diagnostiske afdelinger, kontorarbejdspladser og mødelokaler, apotek mv. Byggeriet forventes gennemført i to etaper, med Onkologien og de mere komplekse hospitalstunge funktioner i etape 1 og ambulatoriehus og kontorfunktioner i etape 2. Projektet forventes udbudt i totalrådgivning og efterfølgende gennemført i storentrepriser. Den sidste etape forventes endeligt klinisk ibrugtaget i 2035. For en nærmere beskrivelse af projektets omfang henvises der til Projektbeskrivelsen. -oo0oo- Ordregiver ønsker at tilknytte en bygherrerådgiver, der kan bistå ordregiver i alle projektets faser, og bygherrerådgiverens ydelser dækker således et bredt spektrum af bygherrerådgivningsydelser i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen. Bygherrerådgiverens ydelser fremgår af den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse. De primære opgaver på kontrakten vil dog relatere sig til følgende ydelser:

- Udarbejdelse af materiale til og gennemførelse af EU-udbud af totalrådgiveraftale samt gennemførelse af brugerproces til brug for udarbejdelse af byggeprogram inkl. rumblade.
- Løbende byggeteknisk bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. økonomistyring, risikoanalyser og -styring.
- Kvalitetssikring og granskning af totalrådgivers projekt.
- Cx-ledelse, herunder processtyring efter principper fra DS3090, deltagelse i Cx-gruppe og Cx-test. Bygherrerådgivningen skal ydes i henhold til FRI og Danske Arkitektvirksomheders ydelsesbeskrivelse for bygherrerådgivning, 2019, som præciseret i den projektspecifikke ydelsesbeskrivelse, FRI og Danske Arkitektvirksomheders tillæg om bæredygtighedsydelser, 2022, og i øvrigt på de i rådgivningsaftalen angivne vilkår.

De enkelte bygherrerådgivningsopgaver i forbindelse med udbygning af Hospitalsbyen specificeres og igangsættes løbende på ordregivers anmodning, og kan efter ordregivers ønske igangsættes ved en ATR, der fastlægger ydelsens omfang og pris.

Internal identifier: 4044151

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71210000

Advisory architectural services, 71300000 Engineering services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nordjylland (DK050)

Country: Denmark

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 37 000 000,00 DKK

Maximum value of the framework agreement: 55 500 000,00 DKK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Ansøgere, der befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136, eller de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5, er afskåret fra at afgive tilbud. Ansøger skal derfor erklære, at ansøger ikke befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 134 a, § 135 og § 136 eller en af de frivillige udelukkelsesgrunde i § 137, stk. 1, nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 eller nr. 5. Erklæringen afgives ved at udfylde ESPD del III, afsnit A, B, C og D. ***** Opmærksomheden henledes desuden på artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine (herefter "Forordningen"), som indsat ved forordning nr. 2022/576 af 8. april 2022 og senere ændret ved Rådets forordning (EU) nr. 2022/879 af 3. juni 2022, Rådets forordning (EU) nr. 2022/1269 af 21. juli 2022 og Rådets forordning (EU) nr. 2023/1214 af 23. juni 2023. Tildeling af kontrakten forudsætter således, at tilbudsgiver, herunder dennes underrådgivere eller støttende enheder, hvis de tegner sig for mere end 10 % af kontraktværdien, ikke er omfattet af den personkreds, som er angivet i Forordningens artikel 5k, stk. 1, litra a-c. Tilbudsgiver skal derfor erklære, at tilbudsgiver ikke er omfattet heraf, og indlevere erklæringen som en del af tilbuddet. Der indgår en tro- og loveerklæring i udbudsmaterialet, som tilbudsgiver bedes benytte. Hvis tilbudsgiver udgør en gruppe af økonomiske aktører, herunder midlertidige sammenslutninger (et konsortium, joint venture eller lignende), som deltager i udbudsproceduren sammen, skal der for hver af de deltagende økonomiske aktører afleveres en tro- og loveerklæring vedr. russisk deltagelse.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: *****ØKONOMISK OG FINANSIEL FORMÅEN*****

Ansøgere skal opfylde følgende minimumskrav til økonomisk og finansiell formåen for at kunne blive prækvalificeret: • Ansøger skal have haft en samlet årlig nettoomsætning på mindst 25 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. • Ansøgers egenkapital skal være minimum 5 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår. ***** Ansøger skal derfor oplyse ansøgers samlede nettoomsætning og ansøgers egenkapital. Oplysningerne skal afgives for de seneste 3 disponible regnskabsår og afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit B. Med "disponible regnskabsår" forstås regnskabsår, hvor der foreligger et afsluttet og godkendt årsregnskab. Hvis ansøgning afgives af et konsortium, og/eller hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen for at opfylde kravene til økonomisk og finansiell formåen, beregnes de efterspurgte økonomiske nøgletal samlet/konsolideret for alle konsortiedeltagere /konsolideret for ansøger og støttende enheder.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: *****TEKNISK OG FAGLIG FORMÅEN***** Ansøger skal beskrive sine væsentligste igangværende eller afsluttede referencer med rådgivning (bygherrerådgivning, teknisk rådgivning, totalrådgivning) på projekter af sammenlignelig karakter og kompleksitet. Referenceprojekterne skal være igangværende eller afsluttet inden for de seneste 5 år. Med "afsluttet" forstås, at entreprisarbejderne på projektet skal være afleveret inden for de seneste 5 år. Referencer, der er påbegyndt for mere end 5 år siden, men hvor hele eller dele af ansøgers ydelse er leveret i perioden inden for de seneste 5 år, kan således medtages. Referencer, som endnu ikke er afsluttet, beskrives kun for den del af leverancen, som allerede er udført. Referencerne skal indeholde en uddybende beskrivelse af projektet og ansøgers rolle. Beskrivelsen bør således indeholde følgende oplysninger: • Bygherre inkl. kontaktdata på kontaktperson hos bygherre. • Projektets karakter (nyopførelse, renovering, ombygning), herunder projektets stade. • Beskrivelse af referenceprojektet med fremhævelse af referencens relevans for det konkrete projekt. • Ansøgers rolle og ydelser i projektet, med tydelig beskrivelse af, hvilke ydelser, der allerede er præsteret. • Angivelse af opgavens omfang, herunder oplysninger om anlægssum og/eller kontraktværdi. • Udførelsesperioden for rådgivningsopgaven (starttidspunkt og tidspunkt for afleveringsforretning). I det omfang en ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer ordregiver ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. Der må maksimalt afleveres 3 referencer pr. ansøger/konsortium. Vedlægges der mere end 3 referencer, vil alene de første 3 angivne referencer blive tillagt vægt ved vurderingen af prækvalifikationsansøgningen. Ordregiver har til hensigt at kontakte kontaktpersonen hos de angivne referencer for uddybning af ansøgers rolle i det enkelte referenceprojekt. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C. *****UDVÆLGELSESKRITERIUM***** Ved udvælgelsen blandt de konditionsmæssige og egnede ansøgere, vil ordregiver vælge de 4 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste tekniske og faglige formåen baseret på de fremsendte referencer. Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere der gennem de fremsendte referencer, herunder beskrivelsen af referencernes relevans for projektet med udbygning af Hospitalsbyen, har dokumenteret de mest relevante og sammenlignelige referencer i forhold til den udbudte opgave. Ved relevante referencer forstås referencer, der er sammenlignelige med den udbudte opgave i art, omfang og kompleksitet. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at ansøger i sine referencer dokumentere erfaring med levering af følgende ydelser: a) Udarbejdelse af byggeprogram. b) Gennemførelse af brugerprocesser. c)

Gennemførelse af udbud af totalrådgivningskontrakt, herunder udarbejdelse af udbuds- og kontraktmateriale og gennemførelse af forhandlinger. d) Løbende bygherrerådgivning under projektering, udførelse og aflevering, herunder bl.a. varetagelse af økonomistyring, risikoanalyser og -styring. e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt. f) Commissioning-ledelse. Jo flere af ovenstående ydelser, der er repræsenteret i samme reference (leveret af ansøger eller ansøgerteamet), jo mere relevant vurderes referencen. Der lægges ved vurderingen af referencerne desuden særlig vægt på, at ydelserne er leveret i forbindelse med opførelse eller ombygning af hospitalsbyggeri med teknisk tunge funktioner i form af ambulatorier og operationsafsnit.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation og bemanning

Description: Se afsnit 10.1.1 i udbudsbetingelserne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Name: Proces og metode

Description: Se afsnit 10.1.2 i udbudsbetingelserne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Name: Pris

Description: Se afsnit 10.1.3 i udbudsbetingelserne.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Danish

Address of the procurement documents: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=453120&TID=200413955&B=

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Danish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 08/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Vilkårene for udførelse er fastlagt i kontrakten, der indgår i udbudsmaterialet.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: Projektets komplekse karakter nødvendiggør, at Region Nordjylland har en gennemgående bygherrerådgiver gennem hele projektet, der kan opbygge det nødvendige kendskab til projektet og Ordregivers organisation, og rammeaftalen har derfor – af hensyn til at sikre kontinuitet i rådgivningen i hele aftaleperioden – en varighed svarende til gennemførelsen af projektet i henhold til hovedtidsplanen samt gennemførelse af 1-års gennemgang. Bygherrerådgiver forventes således at være tilknyttet frem til medio 2036.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Klagenævnet for Udbud

Information about review deadlines: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, at ordregiver har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.klfu.dk

Organisation providing more information on the review procedures: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Region Nordjylland

Registration number: 29190941

Department: Region Nordjylland

Postal address: Niels Bohrs Vej 30

Town: Aalborg Øst
Postcode: 9220
Country subdivision (NUTS): Nordjylland (DK050)
Country: Denmark
Contact point: Sine Saaby Ive
Email: s.ive@rn.dk
Telephone: +45 21591518
Internet address: <https://rn.dk/>
Buyer profile: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/281426>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Klagenævnet for Udbud
Registration number: 37795526
Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Town: Viborg
Postcode: 8800
Country subdivision (NUTS): Vestjylland (DK041)
Country: Denmark
Email: kflu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Internet address: <https://kflu.naevneneshus.dk/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registration number: 10294819
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postcode: 2500
Country subdivision (NUTS): Byen København (DK011)
Country: Denmark
Email: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Merzell Holding ASA
Registration number: 980921565
Postal address: Askekroken 11
Town: Oslo
Postcode: 0277
Country subdivision (NUTS): Oslo (NO081)
Country: Norway
Contact point: eSender
Email: publication@merzell.com
Telephone: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internet address: <http://mercell.com/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

6970b23e-9f8f-4adc-abc9-dd22889d3d6f-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskræterier e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskræterier e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskræterier e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskræterier e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Der er tale om en skrivefejl i udbudsbekendtgørelsens pkt. 2.1 og 5.1.9 ad udvælgelseskræterier e), idet der (svarende til den udbudte opgave) skulle have stået "totalrådgivers projekt" i stedet for "totalentreprenørens projekt". Teksten ad udvælgelseskræterier e) ændres således til: "e) Kvalitetssikring og projektgranskning af totalrådgivers projekt." Som følge af tidspunktet for denne præcisering udskydes fristen for aflevering af prækvalifikationsansøgning for en god ordens skyld med 4 dage til den 8. maj 2026 kl. 9.00.

Notice information

Notice identifier/version: 544a945c-270d-46eb-a980-d5b7f0b543c9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 27/04/2026 12:55:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 27/04/2026 12:57:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Danish

Notice publication number: 292185-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026