

292239-2026 - Result

Germany – Other building completion work – ZV - Kommunalbetriebe Neustadt GmbH - Wohnbebauung Märchenpark - Baureinigung
OJ S 83/2026 29/04/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kommunalbetriebe Neustadt GmbH

Email: beschaffungsamt@coburg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ZV - Kommunalbetriebe Neustadt GmbH - Wohnbebauung Märchenpark - Baureinigung

Description: Baureinigung

Procedure identifier: 3e030238-9acd-449c-9b70-1af4ccbb4f7d

Internal identifier: 1200-0452-2026/000192

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45450000 Other building completion work

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Neustadt bei Coburg

Postcode: 96465

Country subdivision (NUTS): Coburg, Landkreis (DE247)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Das Beschaffungsamt Coburg führt das Vergabeverfahren im Auftrag des folgenden Auftraggebers durch: KBN Kommunalbetriebe Neustadt GmbH Dieselstraße 5 96465 Neustadt bei Coburg

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: ZV - Kommunalbetriebe Neustadt GmbH - Wohnbebauung Märchenpark - Baureinigung

Description: - 4-geschossige Gebäude teilunterkellert , L-förmigen Grundriss - beide Gebäudeteile mit Schenkellängen von 31,70 m und 30,615 m, laufen in einem stumpfen Winkel zusammen - im Schnittpunkt der Gebäudeachsen befindet sich das Treppenhaus mit Aufzug - asymmetrisches Satteldach, Oberkante des Firstes liegt ca 14,00 m über Geländeoberkante - vertikale Erschließung der Wohnungen in den Obergeschossen über angeordnete Laubengänge - Errichtung in Massivbauweise (KS-Mauerwerk) - Geschoss-, Loggien und Laubengangdecken als Filigrandecken in Stahlbeton - eine Gebäudehälfte ist unterkellert, Kelleraußenwände als Stahlbeton-Halbfertigteile, tragende Wände als Kalksandstein, Abdichtung des Kellergeschosses gegen drückendes Wasser, Lastfall W 2.1-E - Gründung über einer elastisch gebetteten WU-Stahlbetonbodenplatte, Stärke 50 cm auf Schottertragschicht
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45450000 Other building completion work

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration end date: 25/09/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 100969-2026

Additional information: Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 03.03.2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von

Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 21 008,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ursus Gebäudereinigung GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 21 008,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kommunalbetriebe Neustadt GmbH

Registration number: DE223223199

Postal address: Dieselstr. 5

Town: Neustadt b. Coburg

Postcode: 96450

Country subdivision (NUTS): Coburg, Landkreis (DE247)

Country: Germany

Email: beschaffungsamt@coburg.de

Telephone: +49 9561893155

Fax: +49 95618963155

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Registration number: 09-0358002-61

Postal address: Promenade 27
Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: 0981 53-1277
Fax: 0981 53-1837
Internet address: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern
Registration number: 09-0358002- 61
Postal address: Promenade 27
Town: Ansbach
Postcode: 91522
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: 0981 53-1277
Fax: 0981 53-1837
Internet address: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/service/vergabekammer/index.html>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Ursus Gebäudereinigung GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE299403230
Postal address: Breslauer Straße 350
Town: Nürnberg
Postcode: 90471
Country subdivision (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Country: Germany
Email: info@ursus-gebaeudereinigung.de
Telephone: +49 91194931240
Fax: +49 91194931242

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 9d03d9a6-de35-4f5c-80d6-7cee2f597ce6 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 28/04/2026 09:21:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 292239-2026
OJ S issue number: 83/2026
Publication date: 29/04/2026