

## 292251-2026 - Competition

Hungary – Engineering design services – NyMJV - Ipari Park tervezési szolgáltatások II.

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Email: [kovacs.adam@nyiregyhaza.hu](mailto:kovacs.adam@nyiregyhaza.hu)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: NyMJV - Ipari Park tervezési szolgáltatások II.

Description: Nyíregyháza Ipari Park bővítési terület infrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó tervezési munkák: Konceptió terv; az Engedélyes terv; a Kiviteli terv elkészítése és a Tervezői művezetési feladatok ellátása; a kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása

Procedure identifier: 3ce4e2a5-ac3e-488f-902d-59309c990566

Internal identifier: EKR002160092025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Kossuth tér 1.

Town: Nyíregyháza

Postcode: 4400

Country subdivision (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Country: Hungary

##### 2.1.4. General information

Additional information: 1. Az eljárás a Kbt. 3.§ 5a. pont szerinti Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) kerül lefolytatásra az EKR r. szerint. Az ajánlatot az EKR-ben kell benyújtani (olvasható és nem szerkeszthető pdf formátumban), irányadó a Kbt. 41.§ (1) és az EKR r. 11.§ (9) bek. 2. Az EKR használatához az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges [EKR r. 6.§ (1) bek.] 3. Az ajánlat összeállítása során irányadó a Kbt. 41/A.§. EKR-ben biztosított űrlapok alkalmazása kötelező a Kbt. 57.§ (1) bek. b) pont alapján. 4. AK az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és közös AT-kre vonatkozó képviseleti jog megfelelőségét a Kbt. 35.§ (2a) és 41/A.§ (4) bek. alapján vizsgálja. 5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia [Kbt. 66.§ (5) bek.] az EKR r. 11.§ (1) bek. alapján. AT-nek a felolvasólapon tett vállalást alátámasztó iratban (Ajánlati

adatlap) meg kell bontania. 6. A Kbt. 35.§ szerinti közös ajánlattétel esetén közös AT-k közötti megállapodást csatolni kell. 7. Irányadó a Kbt. 47.§ (2) bek. A Kbt. 41/A.§ (2) bek. alapján előírás, hogy az olyan nyilatkozat, mely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. 8. AT-nek nyilatkoznia kell a Kbt. 66.§ (2) bek. alapján. 9. A hiánypótlás (HP) lehetősége a Kbt. 71.§ szerint biztosított. 10. AT köteles nyilatkozni a Kbt. 65.§ (7) bek. vonatkozásában. 11. Az ajánlathoz csatolandó szakmai ajánlat: AK rögzíti, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése szerint az értékelési szempontokra a Felolvasólapon tett megajánlások szakmai ajánlatnak minősülnek. Szakmai ajánlatnak az ajánlati ár tekintetében az "Ajánlati adatlap" dokumentumot, a szakemberek tekintetében az értékelési részszerzőpontokra tett megajánlásokat (a szakmai gyakorlati időt és a szakember személyét) tekintjük. 12. A „Szakember” értékelési szempontokra tett „igen” megajánlás esetén az ajánlathoz csatolandó az érintett szakember (ek) saját kezűleg aláírt, szakmai önéletrajza (amelyből az értékelési szempont szerinti teljesítés megállapítható [projekt ismertetése, teljesítés helye és ideje /év és hónap pontossággal/ és betöltött pozíció]), a szakképzettséget igazoló dokumentumok és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozata. 13. Alkalmazásra kerül a Kbt. 81.§ (4) és (5) bek. 14. A III.3) SZ/1. (BT-67(b)) és III.4) M1), M2) (BT-750) pontjaiban szerepeltetett alkalmassági követelmények és igazolási módok a minősített AT-k hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak. 15. A 322/2015. (X.30.) Korm. r. 11.§ szerinti tervezői felelősségbiztosítás előírt mértéke: 15.000.000,- HUF/kár és legalább 30.000.000,- HUF/év. Nyertes AT a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül köteles az e pont szerinti érvényes felelősségbiztosítással rendelkezni. Ha az előírt határidőig nem áll rendelkezésre a tervezői felelősségbiztosítás, az a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül (Kbt. 131. § (4) bek). 16. Projektársaság: Nem lehetséges és nem követelmény a nyertes AT(k) általi gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozása a szerződés teljesítése érdekében. AK nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtását. 17. Részajánlattétel kizárásának indoka: A beszerzés oszthatatlan, a részekre történő ajánlattétel a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetetlen, így a részajánlattétel lehetősége tárgyi eljárás során sem értelmezhető. A nyertes AT-nek egynemű munkákat kell elvégeznie, ezért a részekre történő ajánlattétel nem értelmezhető. A munka „feldarabolása” gazdaságtalan lenne, továbbá ellentétes a hatékony pénzgazdálkodás elvével. A részekre történő ajánlattétel összeegyeztethetetlen mind a műszaki, mind a gazdasági ésszerűséggel. 18. Az AF-ben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Kr. irányadó. 19. AK alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek. e) pontját. 20. Helyszíni bejárás nem kerül megtartásra. 21. A felhívás III.4. (BT-750) M1) és M2) pontjai szerinti szakemberek a szerződéskötéskor és a szerződés teljes időszaka alatt kötelesek rendelkezni érvényes 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (266.KR) szerinti, releváns jogosultsággal/regisztrációval. Ennek hiánya esetén az AK a szerződést nem köti meg, a jogosultság hiányát a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti, amely esetben - amennyiben az összegezésben kihirdetésre került - a második legkedvezőbbnek minősített AT-vel köt szerződést. 22. AT-nek csatolnia kell nyilatkozatát az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról. 23. Az értékelési szempontokra adható pontszám alsó és felső határa: 0-100. Pontkiosztás módszertana: 1. szempont („Ár”): relatív (fordított arányosítás: előny a kisebb). 2. és 3. szempontok („Szakember többlettapasztalat”): abszolút ("nem" érték megajánlása 0 pont, "igen" érték megajánlása 100 pont). „igen” érték megajánlása esetén csatolni kell a szakember szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházások, projektek ismertetését, adott

szakember által ellátott feladat, tevékenység ismertetését (betöltött pozíció), teljesítés helyét (egyértelmű azonosításra alkalmas módon), a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap pontossággal), elkülönítve a szakmai többlettapasztalatként értékelési szempontra megajánlott szakmai többlettapasztalatot. Az önéletrajznak tartalmaznia kell annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll/állt: (1) jelenleg; és (2) a többlettapasztalat megszerzésekor. Csak olyan tapasztalat jelölhető meg, amelyhez kapcsolódó teljes teljesítési időszak kívül esik az alkalmassági követelményként előírt 266.KR szerinti vonatkozó megfeleléshez igénybe vett időszakon. Amennyiben a szakember nem rendelkezik a 266.KR szerinti jogosultsággal, úgy az önéletrajzában fel kell tüntetni azon időszakot, amit a szakember a 266.KR szerinti vonatkozó megfelelés igazolására kíván figyelembe venni (a két időszak elkülönítése). AK kizárólag az érvényességi küszöb (alkalmassági min. követelmény) feletti tapasztalatot értékeli. AK a többlettapasztalat meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. Az értékelés során részszempontként kizárólag 1 fő szakember szakmai tapasztalata kerül értékelésre, nincs lehetőség több, az AT által ugyanazon pozícióra bemutatott szakember szakmai tapasztalatának az összeadására. 24. Feltételes közbeszerzés: (1) AK a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra a körülményre, hogy támogatásra (támogatási szerződés-módosításra) irányuló igényt kíván benyújtani, és AK a támogatásra (támogatási szerződés-módosításra) irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja. AK a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra a körülményre, hogy az eljárást megindító felhívásban megjelölt azon feltételt, amelytől a közbeszerzés eredményességét függővé tette (a kapcsolódó támogatási szerződés módosítás hatályba lépése vagy a szükséges fedezet AK általi egyéb úton történő kiegészítése), a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatálybalépését felfüggesztő feltételként köti ki. A szerződés hatálybalépésére legfeljebb hat hónap áll rendelkezésre a szerződés aláírásától számítva, ezt követően a felek szabadulnak a kötelemből. (2) A 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján építési beruházások előkészítésére és megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárás – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szabályai figyelembevételével – kizárólag olyan feltételes közbeszerzési eljárás keretében folytatható le, ahol a feltétel a 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása. A 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése alapján a tárgyi feltételes közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő építési beruházásra vonatkozó szerződés megkötésére kizárólag az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó, 254. § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően kerülhet sor. A 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (5) bek. rendelkezései irányadóak. A fentiek alapján Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra a körülményre, hogy amennyiben a 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény nem áll rendelkezésre vagy az nem támogatja a szerződés megkötését, Ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint eredménytelenné nyilváníthatja. 25. Az AK a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság létrehozására nincs lehetőség). AK az önálló AT esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását. 26. AK "településszerkezeti egység" alatt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. § 22. pontjában rögzítettek érti. 27. AK a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rend. alkalmazza jelen eljárásban. Erre tekintettel előírja, hogy a tervező köteles a műszaki leírásban a műszaki követelmény rendszer részeként rendelkezni a hivatkozott jogszabály 13. § (2) bekezdés f) pontja szerint az építési területre szállítandó építési termékek, anyagok és eszközök szállításával kapcsolatos szén-dioxid és más üvegházhatású gáz kibocsátásának

csökkentésére vonatkozó intézkedésekről, műszaki megoldásokról. 28. További részleteket ld. KD.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: A) Kizáró okok: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (AT), alvállalkozó (AV) és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bek.-ben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bek. b) pont értelmében az ajánlatkérőnek (AK) ki kell zárnia az eljárásból azt az ATt, AVt vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki vagy amely részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. 1. Előzetes igazolási mód: Az ATnek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. (továbbiakban Kr.) 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. Az AT vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése szerint igazolja előzetesen a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben említett kizáró okok hiányát (figyelemmel a Kr. 4. § (3)-(4), valamint a 6. § (1)-(2) bek. is.) AK felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Közös ajánlattétel esetén a közös ATk képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A Kr. 15. §-a értelmében az AT az alkalmasság igazolásában részt vevő AV vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-ot köteles benyújtania a kizáró okok fenn nem állásának tekintetében, míg azon AVk tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani. A Kr. 13. §-a alapján az AT vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az AT az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet (valamennyi részét képező melléklettel együtt) és a kérelem beérkezéséről szóló elektronikus cégbírósági igazolást. Amennyiben nincs folyamatban AT vonatkozásában változásbejegyzési eljárás, úgy nemleges nyilatkozat is csatolandó. 2. Utólagos igazolási mód: Az AK által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ATnek a Kr. 8., 10., 12-16. §-ainak megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá, illetve az AK köteles ellenőrizni, hogy az AT nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. ATnek, közös ATnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8.§ i) pont ib) alpontja és a 10.§ g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A Kr. 1.§ (3) bek. és (7) bek. és 6.§ (1) bek. irányadó. AT élhet a Kbt. 69.§ (11a) bek. szerinti lehetőséggel, ebben az esetben nyilatkoznia kell, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni. B) A szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság minimumkövetelménye(i): SZ/1. AT (közös ATk) alkalmatlan, ha nem szerepel a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara által vezetett névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés alapján AK előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett ATnek nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében. 1. Előzetes igazolási mód: ATnek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával előzetesen az ajánlatában igazolnia kell, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. AK az SZ/1. pontban foglalt alkalmassági követelmény előzetes igazolására elfogadja, ha AT (vagy kapacitás szervezet bevonása esetén annak meghatalmazásával az AT) az EEKD IV. rész α (alfa)

szakaszának kitöltésével nyilatkozik, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmasság igazolására AK a Kbt. 69.§ (4)-(7) bekezdésére figyelemmel hívja fel az AT-t. 2. Utólagos igazolási mód: A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott ATk az alkalmasságukat az alábbiak szerint kötelesek igazolni: SZ/1. AT (közös AT) a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdése, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése és a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolja az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: NyMJV - Ipari Park tervezési szolgáltatások II.

Description: Nyíregyháza Ipari Park bővítési terület infrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó tervezési munkák: Konceptió terv; az Engedélyes terv; a Kiviteli terv elkészítése és a Tervezői művezetési feladatok ellátása; a kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása. TERVEZÉSSEL ÉRINTETT TERÜLET: cca. 27,8 Ha ÚJ KÖZUTAT ÉRINTŐ FELADATOK: o Régi 4925. jelű összekötő úton, új, forgalmi adatok alapján méretezett szintbeni közúti csomópont létesítése, kerékpárút csomóponti átvezetésének biztosításával, a 100-as vasútvonali szintbeni csomópont és a DIP projekt II. ütemben megvalósítani tervezett körforgalom között; o DIP projekt II. ütemben megvalósítani tervezett körforgalom és belső közúthálózat között, direkt, egy- vagy kétirányú közúti kapcsolat létesítése, párhuzamos, minden irányú közlekedést lehetővé tevő kerékpáros kapcsolat tervezésével együttesen (beleértve a körforgalom áttervezését); o DIP projekt I. ütemben megépült közúton, új, forgalmi adatok alapján méretezett szintbeni közúti csomópont létesítése, kerékpárút csomóponti átvezetésének biztosításával; o Jelen projekt részeként megvalósítandó I. és II. ütemű fejlesztési terület (továbbiakban: Tervezési Területek) kiszolgálását biztosító közúti, kerékpáros és szükség szerinti gyalogos közlekedési hálózat tervezése közvilágítással, csapadékvíz elvezetéssel, növénytelepítéssel és szükség szerinti térfigyelő kamerarendszer telepítésével együttesen a komplett fejlesztéshez szükséges közműsávok biztosításával; o Tervezési Területeket kiszolgáló jövőbeni közműsávok kijelölése, közterületi sávok tervezése. o Tervezendő közút: cca. 1,8 km ÚJ CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS: o teljes csapadékvíz elvezetés munkáinak tervezése illetve a DIP projekt keretében már megtervezett/kiépített infrastruktúráihoz; o illetve egyéb, szükség szerinti csapadékvíz elvezetési rendszerhez/belvíz elvezetéshez kapcsolódó tervezési munkák; o Tervezendő: cca. 1,8 km ÚJ IVÓVÍZELLÁTÓ HÁLÓZAT, TÚZIVÍZ HÁLÓZAT, ÉS SZENNYVÍZELVEZETŐ-HÁLÓZAT: o A DIP projekt I. ütemben már megvalósult ivóvíz, tűzivíz és szennyvízhálózati rendszerhez kapcsolódó közművek tervezési munkái (tervezetten 1db szennyvíz átemelővel); o Feladat továbbá a Tervezési Területek jövőbeni fejlesztéséhez szükséges közműsávok tervezése; o Szükség szerinti földhivatali munkarészek elkészítése. o Tervezendő: - Ivóvíz hálózat cca. 2,0 km 350-400 m<sup>3</sup>/nap, illetve 30-35 m<sup>3</sup>/óra becsült kapacitással - Szennyvíz hálózat cca. 1,7 km 300-350 m<sup>3</sup>/nap becsült kapacitással ÚJ ELEKTROMOS HÁLÓZAT FEJLESZTÉSE: o teljes közvilágítás rendszer kapcsolódó tervezése; o teljes elektromos szakági munkarészek tervezése, illetve egyéb, erősáramú rendszerhez és annak kiépítéséhez szükséges tervezési munkák, továbbá a Tervezési Területek jövőbeni fejlesztéséhez szükséges közműsávok tervezése; o a Tervezési Területeken a jövőben kialakításra kerülő ingatlanok elektromos ellátását biztosító hálózat kiépítéséhez szükséges teljes elektromos szakági munkarészek tervezése, illetve egyéb, erősáramú rendszerhez és annak kiépítéséhez szükséges tervezési munkák, továbbá a Tervezési Területek jövőbeni fejlesztéséhez szükséges közműsávok tervezése (áramszolgáltatóval egyeztetve); o Szükség szerinti földhivatali munkarészek elkészítése. o

Tervezendő: - Hírközlési alépítmény és térfigyelő kamera hálózat cca. 1,8 km - Közvilágítás és elektromos energiaellátás cca. 1,8 km - Középfeszültségű körvezeték, kiefeszültségű trafókkal cca. 3,2 km GÁZELLÁTÁS HÁLÓZAT FEJLESZTÉS: Feladat a Tervezési Területek jövőbeni fejlesztéséhez szükséges közműsávok tervezése. Tervezendő: cca. 1,8 km  
KÖZMŰGENPLAN: Feladat a meglévő és a tervezett közmű nyomvonalak, valamint a Tervezési Területek jövőbeni fejlesztéséhez szükséges közműsávok tervezése, azok önálló területeken történő rajzi dokumentálásával együttesen. GEOTECHNIKAI TERVFEJEZET: a tervezési feladatokhoz kapcsolódó komplett geotechnikai tervezési munkálatok elvégzése; GEODÉZIAI TERVFEJEZET: a tervezési feladatokhoz kapcsolódó komplett geodéziai tervezési munkálatok elvégzése; FÖLDHIVATALI ÜGYINTÉZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ TERVFEJEZETEK: A termőföld végleges, vagy ideiglenes más célú hasznosítását igazoló hivatalos határozatok megszerzéséhez szükséges munkarészek elkészítése, azaz az ahhoz szükséges Talajvédelmi Terv és Humuszgazdálkodási Terv, stb. összeállítása, dokumentálása. Az eljárások lefolytatását a Megrendelő végzi, Tervező feladata a Megrendelő feladatának támogatása, dokumentumokkal történő kiszolgálása. Szükség szerint kisajátítási, telekalakítási stb. tervdokumentáció készítése (kapcsolódó engedélyek beszerzése); EGYÉB TERVEZÉSI MUNKÁK: Tervezési feladat részét képezi a fejlesztés megvalósításához a jelen beszerzés tárgyát képező tervezési munka során esetlegesen szükségessé váló, de a fenti felsorolásban nem szereplő további tervezési munka (pl.: híd- és műtárgytervezés, közműkiváltások, védelembe helyezések, stb), engedélyezési eljárások; EGYÉB TERVEZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ MUNKÁK: Tervezőnek feladata a jelen beszerzés tárgyát képező tervezési feladatokhoz kapcsolódó valamennyi hatósággal, közműszolgáltatóval és egyéb érintettel (Tervezési Területeket érintő egyéb beruházók, megrendelők stb.) történő egyeztetés lefolytatása, ideértve a jelen beszerzés tárgyát nem érintő, de a Tervezési Területeket érintő valamennyi egyéb beruházási munkálatokban résztvevő felekkel történő egyeztetéseket is. A közúti és közmű-infrastruktúra fejlesztések, bel- és csapadékvíz elvezetési, energiaellátási feladatok megtervezése és megvalósítása szükségesek. Ezek összefüggő fejlesztések, melyek tervezési munkái részekre bontva, de egymáshoz teljes mértékben illeszkedve kell, hogy megtervezésre kerüljenek. ZÖLDFELÜLETEK/FASOROK TERVEZÉSE: Tervezőnek feladata a tervezési feladatokhoz kapcsolódó valamennyi zöldfelület tervezése (különös figyelemmel fasorok kialakítására).  
Internal identifier: EKR002160092025/1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Kossuth tér 1.

Town: Nyíregyháza

Postcode: 4400

Country subdivision (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Country: Hungary

#### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 270 Days

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes  
Additional information: 1.) A II.2.7) (BT-36) pont szerinti 270 nap teljesítési határidő naptári napokban értendő (tervezői művezetés, mely teljesítés a jövőbeni kivitelezési munkákhoz igazodik, valamint a kapcsolódó kivitelezési munkákra irányuló közbeszerzési eljárások szakmai támogatása nélkül számítva), és a szerződés hatályba lépésétől számítandó. További részleteket (különös tekintettel a teljesítési részhatáridőkre és véghatáridőre) a felhívást kiegészítő KD tartalmaz. 2.) A II.2.5) (BT-539) pont szerinti értékelési szempontok: - 1. „Ár kritérium”: Nettó ajánlati ár (HUF) / súlyszám: 50 - 2. Az M2) 1) szakember az alkalmassági minimumkövetelményen túl rendelkezik-e az alábbi többlettapasztalattal: min. 19 Ha egybefüggő településszerkezeti egységet kiszolgáló vízelvezető rendszer (bel- és csapadékvízvezetés kialakítása) tárgykorú engedélyes terv és/vagy kiviteli terv készítési feladatok elvégzése során szerzett projektvezetői vagy projektvezető-helyettesi szakmai tapasztalattal (Igen/Nem) / súlyszám: 25 - 3. Az M2) 2) szakember az alkalmassági minimumkövetelményen túl rendelkezik-e az alábbi többlettapasztalattal: min. 19 Ha egybefüggő településszerkezeti egységet kiszolgáló közlekedési infrastruktúra tárgykorú engedélyes terv és/vagy kiviteli terv készítési feladatok elvégzése során szerzett projektvezetői vagy projektvezető-helyettesi szakmai tapasztalattal (Igen/Nem) / súlyszám: 25  
AK "településszerkezeti egység" alatt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. § 22. pontjában rögzítettek érti.

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: M1) Alkalmatlan AT, amennyiben nem rendelkezik az AF feladását megelőző 36 hónapban teljesített és legalább 72 hónapban megkezdett, ENGEDÉLYES TERV és/vagy KIVITELI TERV készítési feladatok ellátására vonatkozó lezárt referenciával, amely magában foglalta az építési ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS megbízotti lefolytatását (az engedélyező hatóságok és kapcsolódó szakhatóságok, közreműködők előtt) alábbi tárgykörökben: M1) 1) min. 19 Ha egybefüggő településszerkezeti egységet kiszolgáló közlekedési infrastruktúra és kapcsolódó vízelvezető rendszer tárgykorú tervezési szolgáltatás; és M1) 2) min. 1db. körforgalom tervezése vagy áttervezése tárgykorú tervezési szolgáltatás; és M1) 3) min. 1,2 km hosszú, 2x1 forgalmi sáv, új nyomvonalon vezetett közút tárgykorú tervezési szolgáltatás (mely tartalmaz kapcsolódó közvilágítás; és hírközlési alépítmény; és térfényképező kamera hálózat tervezést is); és M1) 4) min. 1,4 km egybefüggő új ivóvíz hálózat tárgykorú tervezési szolgáltatás; és M1) 5) min. 1,1 km egybefüggő új szennyvízcsatorna hálózat (min. 1db szennyvíz átemelővel) tárgykorú tervezési szolgáltatás. Egy referencia több feltétel igazolására is bemutatható. Az egyes bemutatott referencia mennyiségi értékek nem összeadhatóak. A fenti referencia akkor tekinthető a felhívás feladását megelőző 36 hónapban teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időtartamra esik. Az alkalmasság igazolásának módja: 1. Előzetes igazolási mód: ATnek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával előzetesen az ajánlatában igazolnia kell, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. AK a Kr. 22.§ (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy az M1) pontban foglalt alkalmassági követelmény előzetes igazolására elfogadja, ha AT (vagy kapacitás szervezet bevonása esetén annak meghatalmazásával az AT) az EEKD IV. rész α (alfa) szakaszának kitöltésével nyilatkozik, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmasság igazolására AK a Kbt. 69.§ (4)-(7) bekezdésére figyelemmel hívja fel az AT-t. Közös ATk képviselőjében a nyilatkozatot az

ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. 2. Utólagos igazolási mód: A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott ATk az alkalmasságukat az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M1) ATnek a Kr. 21. § (3) bek. a) pont alapján csatolnia kell a felhívás feladásától visszafelé számított 3 éven (36 hónap) belül befejezett, és legfeljebb 6 éven (72 hónap) belül megkezdett legjelentősebb befejezett referenciáinak ismertetését a Kr. 22. § (1) bek. a)-b) pontjaiban előírt módon. A referenciaigazolásnak / nyilatkozatnak minimálisan a következőket kell tartalmaznia: - a szerződést kötő másik fél megnevezését és székhelyét; - szolgáltatás tárgyát, mennyiségét (az alkalmassági követelmény szerinti tartalommal); - a teljesítés idejét (a kezdés és befejezés időpontját év-hónap pontossággal megjelölve); - a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat kiállítójának nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Az igazolás/nyilatkozat tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. AK az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a Kr. 21.§ (3a) bek. a) pontja, a 22. § (5) és a Kbt. 140.§ (9) bek-re. Amennyiben az AT a referenciát közös ATKént teljesítette, úgy az igazolásból vagy nyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie annak is, hogy az AT a referencia mely részeit (elvégzett munkarészek(ek) megjelölésével) teljesítette. Amennyiben a referencia igazolás, vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ATK által végzett munkák elkülönítésével a Kr. 22. § (5) bek. szerinti adatok feltüntetése is szükséges. AK az AF-ben meghatározott fogalmak alatt a következőket érti (fogalom meghatározás): a) ENGEDÉLYEZÉSI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű engedély, jóváhagyás) megszerzéséhez szükséges, valamennyi tervdokumentációt tartalmazó engedélyezési terv. b) KIVITELI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű) határozat (adott esetben arra kiadott módosító határozat) vagy jóváhagyás alapján készített, az építmények megvalósítására is alkalmas, a műszaki kialakításokat és megoldásokat részletesen tartalmazó terv. c) PROJEKTVEZETŐ: AK olyan gyakorlatot fogad el, amely magába foglalta a tervezési projekt egészének szakmai irányítását, a szakági tervezők munkájának koordinálását, kapcsolattartást a megrendelővel. d) PROJEKTVEZETŐ-HELYETTES: szakember, aki az adott tervezési projekten a projektvezető feladatait helyettesi körben ellátja, valamint a projektvezető mellett részt vesz a projekt megvalósításában. e) KÖZÚT: az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet 1. § szerinti fogalom. Az M1) követelmény körében AK elfogadja, amennyiben az AK által előírt fogalommeghatározás - ide nem értve a jogszabály által definiált fogalmakat - valamennyi eleme nem jelenik meg a csatolandó igazolásban/nyilatkozatban, de a referencia tartalma alapján megállapítható a fogalomnak való megfelelés.

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: M2) Alkalmatlan AT, amennyiben nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel: - M2) 1) min. 1 fő projektvezető/projektvezető-helyettes, aki rendelkezik az alábbi jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítéssel és szakmai gyakorlati idővel: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet (266.KR.) 1. sz. melléklet II. (Építészeti-műszaki tervezés) 20. pont szerinti „VZ-TEL” (Vízgazdálkodási építmények tervezési szakterület, települési víziközmű tervezési részsakterület), és ezt követően 12 hónap projektvezetői vagy projektvezető-helyettesi tapasztalattal közmű engedélyezési és vagy kiviteli terveinek elkészítésében; - M2) 2) min. 1 fő projektvezető/projektvezető-helyettes, aki rendelkezik az alábbi jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítéssel és szakmai gyakorlati idővel: a 266.KR 1. sz. melléklet II. (Építészeti-műszaki tervezés) 9. pont szerinti „KÉ-K” (Közlekedési építmények tervezési szakterület, közúti építmények tervezési részsakterület), és ezt követően 12 hónap projektvezetői vagy projektvezető-helyettesi tapasztalattal közút engedélyezési és vagy kiviteli terveinek elkészítésében; A szakemberek között átfedés NEM megengedett, azaz összesen min. 2 fő rendelkezésre állását kell alkalmassági

minimumkövetelményként igazolni. Az M2)1) és M2)2) szakemberek közül 1 fő projektvezető és 1 fő projektvezető-helyettes státuszra jelölendő. A projektvezetői és projektvezető-helyettesi feladatok tekintetében az AK előírja a Kbt. 65. § (10) pontjának alkalmazását! AK a rögzített jogosultságokkal egyenértékű jogosultságokat is elfogadja. AK továbbá elfogadja a fenti jogosultságok megszerzéséhez szükséges szakképzettséggel egyenértékű szakképzettséget is. Az egyenértékűséget az AT igazolni köteles. A szakember párhuzamosan szerzett gyakorlatainak hónapszáma nem adható össze, vagyis egy évben maximum 12 hónap vehető figyelembe. AK az AF-ben meghatározott fogalmak alatt a következőket érti (fogalom meghatározás): a) ENGEDÉLYEZÉSI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű engedély, jóváhagyás) megszerzéséhez szükséges, valamennyi tervdokumentációt tartalmazó engedélyezési terv. b) KIVITELI TERV: az építési engedély (vagy azzal egyenértékű) határozat (adott esetben arra kiadott módosító határozat) vagy jóváhagyás alapján készített, az építmények megvalósítására is alkalmas, a műszaki kialakításokat és megoldásokat részletesen tartalmazó terv. c) PROJEKTVEZETŐ: AK olyan gyakorlatot fogad el, amely magába foglalta a tervezési projekt egészének szakmai irányítását, a szakági tervezők munkájának koordinálását, kapcsolattartást a megrendelővel. d) PROJEKTVEZETŐ-HELYETTES: szakember, aki az adott tervezési projekten a projektvezető feladatait helyettesi körben ellátja, valamint a projektvezető mellett részt vesz a projekt megvalósításában. e) KÖZÚT: az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet 1. § szerinti fogalom. Az M2) követelmény körében az AK által előírt fogalom meghatározás - ide nem értve a jogszabály által definiált fogalmakat - valamennyi eleme az alkalmassági követelmény szerinti fordulatként ismertetendő a csatolandó igazolásban. AK a szakember esetén e körben elfogadja, ha nem kerül ismertetésre valamennyi fordulat, de hivatkoznak arra, hogy az ajánlati felhívásban előírt munkakör/pozíció/feladat/munka tartalma azonos az ajánlati felhívásban megadott definícióval. A Kbt. 65. § (6) bekezdésének megfelelően az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek a közös ATK együttesen is megfelehetnek. Az alkalmasság igazolásának módja: 1. Előzetes igazolási mód: ATnek a Kbt. 67. § (1)-(2) bek., valamint a Kr. 1. § (1) bek. szerint az EEKD benyújtásával előzetesen az ajánlatában igazolnia kell, hogy az alkalmassági feltételnek megfelel. AK a Kr. 22.§ (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy az M2) pontban foglalt alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja, ha AT (vagy kapacitás szervezet bevonása esetén annak meghatalmazásával az AT) az EEKD IV. rész α (alfa) szakaszának kitöltésével nyilatkozik, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Az alkalmasság igazolására AK a Kbt. 69.§ (4)-(7) bekezdésére figyelemmel hívja fel az AT-t. Közös ATK képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. 2. Utólagos igazolási mód: M2) ATnek a Kr. 21. § (3) bek. b) pontja alapján csatolni kell az alábbi dokumentumokat: a) szakember saját kezűleg aláírt, keltezéssel ellátott szakmai önéletrajza, és b) szakember saját kezűleg aláírt, keltezéssel ellátott rendelkezésre állási nyilatkozata, és c) szakképzettséget igazoló dokumentum. Az önéletrajznak tartalmaznia kell az adott szakember gyakorlata megítélése szempontjából lényeges adatokat, így különösen a beruházások, projektek ismertetését, adott szakember által ellátott feladat, tevékenység ismertetését (betöltött pozíció), teljesítés helyét (egyértelmű azonosításra alkalmas módon), a tevékenység kezdő és befejező idejét (év, hónap pontossággal), elkülönítve a szakmai többlettapasztalatként értékelési szempontra megajánlott szakmai referenciákat. Az önéletrajznak tartalmaznia kell annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll. ATnek többlettajánlás esetén a szakmai önéletrajzokat, szakképzettséget igazoló dokumentumokat és a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot már az ajánlatban szükséges benyújtania, tekintettel arra, hogy az M2) alkalmassági követelmények tekintetében megjelölt szakemberek többlettapasztalatát AK az értékelés során figyelembe

veszi. A végzettség, illetve képzettség egyenértékűségének bizonyítása az AT kötelessége és felelőssége. Külföldön szerzett szakképzettségek egyenértékűségének bizonyítása (figyelembe véve a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. tv. rendelkezéseit is) az ajánlatban AT kötelezettsége és felelőssége. Folyt. a VI.4.3) (BT-99) mezőben.

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Az M2) 1) szakember az alkalmassági minimumkövetelményen túl rendelkezik-e többlettapasztalattal [teljes szöveget ld. II.2.14) (BT-300) pontban] (igen /nem)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

##### Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Az M2) 2) szakember az alkalmassági minimumkövetelményen túl rendelkezik-e többlettapasztalattal [teljes szöveget ld. II.2.14) (BT-300) pontban] (igen /nem)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

##### Criterion:

Type: Price

Description: 1. Nettó ajánlati ár (HUF)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002160092025>

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002160092025>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Hungarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 500.000,- HUF. A befizetés helye és az AK fizetési számlaszáma: MBH Bank Nyrt. számlaszám: 50453104-10024773 Kamatot AK nem fizet. Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: az ajánlati bizt. teljesíthető a Kbt. 54. § (2) bek. szerinti módok bármelyikén. Igazolás (csatolandó): - fizetési számlára történő befizetés/átutalás esetén a banki terhelési értesítő (befizetési /átutalási igazolás, bankszámlakivonat) egyszerű másolati példánya (közlemény: "ajánlati biztosíték"; "Ipari Park tervezés II.") - pénzügyi int. vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség útján történő teljesítés esetén a garancia szerződés vagy a kötelezvény elektronikus okirati példánya; - biztosítási szerz. alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény útján történő teljesítés esetén a kötelezvény elektronikus okirati példánya. A garanciáról szóló elektronikus okiratnak meg kell felelnie a Pp. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek, és szövegezésének a Kbt. 54.§ (4) bek. szerinti felhasználás valamennyi esetét tartalmaznia kell. Irányadó a Kbt. 73.§ (6) bek. b) pontja.

Deadline for receipt of tenders: 07/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 30 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 07/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § és a Kbt. 68. § rendelkezései az irányadóak.

Additional information: Az ajánlatok felbontására a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ és a Kbt. 68. § rendelkezései az irányadóak.

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: A szerződés biztosítékai: Késedelmi kötbér: 0,5%/nap (részletek ld. KD) Meghiúsulási kötbér: 10% (részletek ld. KD) Eseti hibás teljesítési kötbér: 1% (részletek ld. KD) Jótállás: 5 év (részletek ld. KD) Teljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134.§ (6) bek. a) pontja szerinti formában, részletek ld. KD. Jóteljesítési biztosíték: a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a teljes nettó ellenérték 5%-a, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában, részletek ld. KD. A biztosítékok nyújtása vonatkozásában a Kbt. 134. § (4) és (6) bekezdés a) pontja az irányadóak. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a Közbeszerzési dokumentumok (KD) tartalmazzák.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: AK előleget nem biztosít. Devizanem: HUF A szerződés tervezetten hazai finanszírozású. Az 1289/2023. (VII.17.) Korm.hat. alapján megkötött alábbi tám. szerződések módosítása indokolt (feltételes közbesz.): - EM (víziközm. fejl.), TSz ikt.: VSZF /473/2023-EM\_SZERZ; - NGM (hírközl. h. fejl.), TO ikt.: ÁTEF/20/2023; - ÉKM (úthálózat fejl. és kapcs. tev.), TSz ikt.: KÖFÁT/5924/2023/KIF; AK a fedezet biztosításához egyéb forrást is igénybe vehet. Számlázás: a tervezési szolg. tekintetében 4 db részszámla csomag nyújtható be a tervezési ütemekhez igazítottan, továbbá 2 db részszámla csomag (óradíjas elszámolás) a tervezői művezetés tekintetében a KD részét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint. Az ellenérték a Kbt. 135. § (1) bek. szerint igazolt teljesítést követően, a számla csomag kézhezvételétől számított 30 napon belül a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. szerint kerül kifizetésre. Irányadó a Kbt. 135. § (5)-(6) bek., ill. a Ptk. 6:155.§, a Kbt. 27/A.§-a. Tovább. ld. KD.

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Information about review deadlines: 1. A Kbt. 148.§ (3) bekezdése szerint. 2. A III.4.1) (BT-750) pont M2) folytatásaként: AK a gyakorlati idő meglétét az önéletrajz alapján ellenőrzi. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. A megkezdett hónap egész hónapnak számít. Az alkalmasság igazolására

megjelölt valamennyi szakembernek nyilatkozni szükséges, hogy AT nyertessége esetén tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fognak állni. Irányadóak a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 22. § (5) bek.; a 23. § és a 24. § (1)-(2) bek. rendelkezései. Irányadóak a Kbt. 65.§ (6) bek. (együttes megfelelés); a Kbt. 65.§ (7); (9) és (11) bek. és a 67.§ (3) bek. rendelkezései, továbbá a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltak azzal, hogy az AK a Kbt. 65. § (10) bekezdés alapján az AF-ben előírja, hogy a jelen felhívás III.1.3) M2)1) és M2)2) pontjainak való megfelelés során a projektvezetői és projektvezető-helyettesi feladatok ellátását, mint alapvető fontosságú feladatokat maga az ajánlattevő vagy - közös ajánlattétel esetén - a közös ATk egyike végezze el. Ezen feladatokra vonatkozó, az AF szerinti III. 1.3) M2)1) és M2)2) pontjaiban foglalt követelmények igazolásához a Kbt. 65. § (7) bekezdéstől eltérően nem támaszkodhat az AT más szervezet kapacitására, és a teljesítés során e feladatokat nem végezheti AV.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Organisation providing more information on the review procedures: Közbeszerzési Hatóság  
Közbeszerzési Döntőbizottság  
Organisation receiving requests to participate: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Organisation processing tenders: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Registration number: 15731766215

Postal address: Kossuth Tér 1.

Town: Nyíregyháza

Postcode: 4400

Country subdivision (NUTS): Szabolcs-Szatmár-Bereg (HU323)

Country: Hungary

Contact point: Dr. Kovács Ádám

Email: [kovacs.adam@nyiregyhaza.hu](mailto:kovacs.adam@nyiregyhaza.hu)

Telephone: +36 42524524

Fax: +36 42000000

Internet address: <https://www.nyiregyhaza.hu>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0003

Official name: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Registration number: EKRSZ\_40664534\_2

Postal address: Riadó u. 5

Town: Budapest

Postcode: 1026

Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)

Country: Hungary

Email: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telephone: +36 18828592  
Fax: +36 18828593  
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0002**

Official name: Közbeszerzési Hatóság  
Registration number: EKRSZ\_40664534  
Postal address: Riadó utca 5.  
Town: Budapest  
Postcode: 1026  
Country subdivision (NUTS): Budapest (HU110)  
Country: Hungary  
Email: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)  
Telephone: +36 18828635  
Internet address: <https://kozbeszerzes.hu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

212827-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

1.) Jelen hirdetmény közzétételének célja a TED 212827-2026 (KÉ-2787/2026) sz. ajánlati felhívásban meghatározottak, továbbá a Közbeszerzési Dokumentumok módosítása. 2.) Jelen módosítás az alábbi dokumentumokat érinti: a) Ajánlati Felhívás: - BT-131,BT-1311 Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő, - BT-132 Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei. b) Közbeszerzési Dokumentumok: - Közbeszerzési Dokumentum (02 KD 1.sz.MÓD - NyMJV, Ipari Park tervezési szolgáltatások II.), - Tervezési szerződés (04 Tervezési Szerződés 1.sz.MÓD - NyMJV, Ipari Park tervezési szolgáltatások II.), - Szerződéses feltételek (04a Szerződéses Feltételek 1.sz.MÓD - NyMJV, Ipari Park tervezési szolgáltatások II) és - Tervezési program (Tervezési prg 1.sz.MÓD). Egyéb módosítás nem történt. A módosított közbeszerzési dokumentumok elérhetőek az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen közvetlenül, elektronikus úton. 3.) Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket arról, hogy az ajánlattételi határidő a Kbt. 52. § (4) bekezdése a)-b) pontjai alapján meghosszabbításra kerül.

**10.1. Change**

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: A(z) II.4.7) Erre a közbeszerzési eljárásra / eljárás részre az energiahatékonyságról szóló (EU) 2023/1791 irányelv alkalmazandó (BT-810) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: - Helyesen: Nem

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Tue Apr 28 13:00:00 CEST 2026 Helyesen: Thu May 07 13:00:00 CEST 2026

### 10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Tue Apr 28 14:00:00 CEST 2026 Helyesen: Thu May 07 14:00:00 CEST 2026

## Notice information

---

Notice identifier/version: 2568ab54-0b66-4b57-8bb3-32897501b13c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 09:12:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 24/04/2026 16:12:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Hungarian

Notice publication number: 292251-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026