

Spain-Madrid: Construction work

OJ S 105/2022 01/06/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

National registration number: P2807900B

Postal address: Ribera del Sena, 21

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

Contact person: Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

E-mail: sgcagurbanismo@madrid.es

Telephone: +34 914800257

Fax: +34 915883490

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSXWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5egKbAvUxwQBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BpjEAaSXWoYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Acuerdo Marco para la realización de intervenciones en ejecución subsidiaria, actuaciones de emergencia, adopción de medidas de seguridad y obras de acondicionamiento, conservación, urbanización y renaturalización de los bienes integrados en el inventario del patrimonio municipal de suelo del Ayuntamiento de Madrid.

Reference number: 711/2021/18376

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Acuerdo Marco para la realización de intervenciones en ejecución subsidiaria, actuaciones de emergencia, adopción de medidas de seguridad y obras de acondicionamiento, conservación, urbanización y renaturalización de los bienes integrados en el inventario del patrimonio municipal de suelo del Ayuntamiento de Madrid.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 134 938 016,53 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Excepcionalmente, para evitar supuestos de declaración de desierto, las empresas adjudicatarias de un lote podrán serlo igualmente de otros a los que también hayan licitado en aquellos casos en que no existan más licitadores en otro/s lote/s, en los que podrán ser propuestos para la adjudicación de tantos lotes como a los que opten en solitario.

II.2. Description

II.2.1. Title

LOTE Nº 1: Actuaciones ubicadas en los distritos de Fuencarral-El Pardo, Hortaleza. Barajas, Moncloa-Aravaca. Tetuán, Chamberí, Chamartín y Salamanca.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

LOTE Nº 1: Actuaciones ubicadas en los distritos de Fuencarral-El Pardo, Hortaleza. Barajas, Moncloa-Aravaca. Tetuán, Chamberí, Chamartín y Salamanca.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Procesos de ejecución de los tipos de actuación. / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 1. Oferta económica / Weighting: 55

Cost criterion - Name: 2. Mejoras sobre los medios personales exigidos en el PPT / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 3. Equipo humano / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 44 979 338,84 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El Acuerdo Marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de dos años de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LOTE Nº 2: Actuaciones ubicadas en los distritos de Ciudad-Lineal, San Blas, Moratalaz, Vicálvaro, Puente de Vallecas y Villa de Vallecas.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

LOTE Nº 2: Actuaciones ubicadas en los distritos de Ciudad-Lineal, San Blas, Moratalaz, Vicálvaro, Puente de Vallecas y Villa de Vallecas.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Procesos de ejecución de los tipos de actuación. / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 1. Oferta económica / Weighting: 55

Cost criterion - Name: 2. Mejoras sobre los medios personales exigidos en el PPT / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 3. Equipo humano / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 44 979 338,85 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El Acuerdo Marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de dos años de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

LOTE Nº 3: Actuaciones ubicadas en los distritos de Centro, Latina, Carabanchel, Arganzuela, Retiro, Usera y Villaverde.

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

LOTE Nº 3: Actuaciones ubicadas en los distritos de Centro, Latina, Carabanchel, Arganzuela, Retiro, Usera y Villaverde.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Procesos de ejecución de los tipos de actuación. / Weighting: 25

Cost criterion - Name: 1. Oferta económica / Weighting: 55

Cost criterion - Name: 2. Mejoras sobre los medios personales exigidos en el PPT / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 3. Equipo humano / Weighting: 10

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 44 979 338,84 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

El Acuerdo Marco podrá prorrogarse por un plazo máximo de dos años de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos. Descripción: Los contratos basados cuya ejecución implique la cesión de datos por las entidades del sector público al contratista será obligatorio el establecimiento de la condición especial de ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 202 1 LCSP, la cual tiene carácter de obligación contractual esencial

Consideraciones de tipo social. Descripción: Se deberá informar a las personas afectadas de las alteraciones de tráfico de vehículos y otras que puedan ocasionarse Previa petición de las personas usuarias con discapacidad, la información deberá ser en el soporte solicitado Obligación de proveer de Equipos de Protección Individual a sus trabajadores, en particular, en caso de situaciones excepcionales

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 015-031792](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/06/2022 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/06/2022 Local time: 09:30

Place:

Sesión a distancia/Entorno digital

Datos de Dirección:

Calle:

CP:

Población:

País:

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción: La sesión se realizará a través de convocatoria por TEAMS Aquellos licitadores que deseen participar deberán solicitarlo, antes de las 12:00 horas del día 24 de junio de 2022, en el correo electrónico: serviciocontratacion@madrid.es

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Postal address: Plaza de Chamberí, 8 -5ª planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telephone: +34 917206346

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Plazo de Presentación: 2022-06-17

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Servicio de Contratación del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano

Postal address: Ribera del Sena, 21

Town: Madrid

Postal code: 28042

Country: Spain

E-mail: serviciocontratacion@madrid.es

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/05/2022