

## 292493-2026 - Competition

Switzerland – Monitoring and control services – Prestations de gestion des infrastructures techniques CVFCSE, AdB et sécurité/sûreté relatives au CMU ( "FM" )

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Office cantonal des bâtiments (OCBA) - Service Achats et Contractualisation

Email: [ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch](mailto:ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Prestations de gestion des infrastructures techniques CVFCSE, AdB et sécurité/sûreté relatives au CMU ( "FM" )

Description: L'OCBA souhaite confier la gestion des infrastructures techniques dites "FM", soit CFVCSE, AdB et sécurité (safety & security) du CMU (centre médical universitaire), à une entité externe spécialisée dans le domaine. Cela inclut la supervision et le suivi des maintenances relatives à ces techniques (avec reporting et contrôle des prestations réalisées). Les contrats établis avec les fournisseurs de l'OCBA restent sous gestion de l'OCBA. Le rôle principal du prestataire FM est donc de planifier, piloter, coordonner et suivre les interventions (supervision, contrôle et reporting) des entreprises et mandataires sous contrat avec le bailleur OCBA. Il doit également prendre en charge la gestion et le suivi des alarmes techniques du site, 24h/24 et 7j/7, via la supervision en place. Dans ce cadre, il doit quittance la prise en charge de ces alarmes et effectuer la levée de doute, selon des exigences définies et mesurées au sein d'un SLA.

Procedure identifier: 5e2f4c24-0240-4217-9c37-b32b1189d2cb

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71700000 Monitoring and control services

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Prestations de gestion des infrastructures techniques CVFCSE, AdB et sécurité/sûreté relatives au CMU ( "FM" )

Description: L'OCBA souhaite confier la gestion des infrastructures techniques dites "FM", soit CFVCSE, AdB et sécurité (safety & security) du CMU (centre médical universitaire), à une entité externe spécialisée dans le domaine. Cela inclut la supervision et le suivi des maintenances relatives à ces techniques (avec reporting et contrôle des prestations réalisées). Les contrats établis avec les fournisseurs de l'OCBA restent sous gestion de l'OCBA. Le rôle principal du prestataire FM est donc de planifier, piloter, coordonner et suivre les interventions (supervision, contrôle et reporting) des entreprises et mandataires sous contrat avec le bailleur OCBA. Il doit également prendre en charge la gestion et le suivi des alarmes techniques du site, 24h/24 et 7j/7, via la supervision en place. Dans ce cadre, il doit quittance la prise en charge de ces alarmes et effectuer la levée de doute, selon des exigences définies et mesurées au sein d'un SLA.

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71700000 Monitoring and control services

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Genève

Postcode: 1206

Country subdivision (NUTS): Genève (CH013)

Country: Switzerland

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 31/12/2031

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Critères d'adjudication

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

#### 5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5WQ>

**Ad hoc communication channel:**

Name: Simap.ch

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of submission:**

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Selon les conditions indiquées au chapitre 3.1 du cahier des charges administratif (K2) :<ul><li>Par poste</li><li>En personne</li></ul>Par poste, le candidat supportera à part entière les conséquences résultant d'un retard d'acheminement. Tout dossier qui arrivera hors délai sera refusé sans recours possible du concurrent.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/06/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 365 Days

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif fédéral

Information about review deadlines: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours auprès de la Chambre administrative de la Cour de justice, 10 rue Saint-Léger, case postale 1956, 1211 Genève 1, dans les dix jours dès sa publication. Le recours doit être signé, se référer au présent appel d'offres, contenir les conclusions dûment motivées avec indication des moyens de preuve.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Office cantonal des bâtiments (OCBA) - Service Achats et Contractualisation

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Office cantonal des bâtiments (OCBA) - Service Achats et Contractualisation

Registration number: 0f144a59-db58-48de-951d-a2b50f1788a1

Postal address: Route des Jeunes 1A

Town: Les Acacias  
Postcode: 1227  
Country subdivision (NUTS): Genève (CH013)  
Country: Switzerland  
Email: [ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch](mailto:ocbasac-marchespublics@etat.ge.ch)  
Telephone: +41225466053

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Tribunal administratif fédéral  
Registration number: BVGER  
Postal address: Postfach  
Town: St. Gallen  
Postcode: 9023  
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Country: Switzerland  
Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Telephone: +41584652626  
Internet address: <https://www.bvger.ch>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Simap.ch  
Registration number: CH001  
Postal address: Holzikofenweg 36  
Town: Bern  
Postcode: 3003  
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Country: Switzerland  
Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Telephone: +41584646388  
Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

7f39f31a-7c65-4896-a1e1-fa9d6dc70d0d-01

Main reason for change

:

Information updated

**10.1. Change**

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: L'adjudicateur a procédé à une rectification concernant la date de la deuxième visite qui se tiendra le mardi 12 mai 2026 et non pas le lundi 12 mai 2026. Aucun autre changement n'a été apporté

## Notice information

---

Notice identifier/version: f8ed958c-f24d-4026-bdb6-588875aa4513 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 292493-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026