

292508-2026 - Competition

Bulgaria – Commissioning of heating installations – Рехабилитация климатична инсталация на Административна сграда управление МЕР Хасково

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ХАСКОВО

Email: Elena.N.Nikolova@hs.eso.bg

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Рехабилитация климатична инсталация на Административна сграда управление МЕР Хасково

Description: Поръчката включва подмяна на двата Термопомпени агрегата ЕММЕТІ /ЕН165 с мощност 160 kW , с еквивалентни за нуждите на сградата, като всеки се заменя с по два броя еднакви Термопомпени агрегата въздух-вода, които да работят в паралел и самостоятелно. Присъединяване на новите Термопомпени агрегати към съществуващата инсталация, вкл. преработка, доставка и монтаж на тръби, разклонения, кранове и др. необходими за присъединяването на новите агрегати към съществуващата система на северно и южно крило. Рехабилитация на разпределителната тръбна мрежа, включваща: – Монтаж на 16 бр. ППР крана Ф 50 за отделяна на етажите в южното крило; – В Абонатното на двете крила - подмяна на съществуващите колектори (2бр. събирателен и 2бр. разпределителен), включително прилежащите към тях спирателни кранове DN50, DN65, DN80, DN100, PN10/16 и филтри, подмяна на циркуляционни помпи тип TP 65-190F/380V (2 бр.) – Подмяна на съществуващите автоматични обезвъздушители ½ на инсталацията 14 бр; – Подмяна на съществуващите тръби на отклоненията за връзка към конвекторите, изпълнени с РЕ-Х /AI ф20 с термо изолация и монтаж на спирателни кранове ½ между връзката и конвектора. – Цялостно въвеждане в експлоатация на климатичната инсталация.

Procedure identifier: 4c201a49-e036-4150-bac7-5faad4d6bb93

Internal identifier: 567264

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

2.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Добруджа“ № 6

Town: Хасково

Postcode: 6300

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

Additional information: Мястото на изпълнение е Административната сграда на Управление МЕР Хасково, находяща се в гр. Хасково, ул. „Добруджа“ №6.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 158 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: При подписване на договора, изпълнителят представя на възложителя гаранция за изпълнение в размер на 7% (седем на сто) от стойността на договора. Гаранцията се представя в една от следните форми: • парична сума, внесена по банкова сметка на ЕСО ЕАД. (Информация за банковите сметки на ЕСО ЕАД се намира на Профила на купувача в Централизирана автоматизирана информационна система „Електронни обществени поръчки“ в Раздел “Информация за организацията”, Публикувани документи - Банкови сметки на ЕСО ЕАД, на следния адрес: <https://app.eop.bg/buyer/2470>) • банкова гаранция със срок на валидност, съгласно договора, в съответствие с образеца на възложителя, част от документацията за участие. • застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност, съгласно договора и доказателство за напълно платена премия. Допълнителна информация може да се намери в документацията за обществената поръчка.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

B

3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Рехабилитация климатична инсталация на Административна сграда управление МЕР Хасково

Description: Поръчката включва подмяна на двата Термопомпени агрегата ЕММЕТІ /ЕН165 с мощност 160 kW , с еквивалентни за нуждите на сградата, като всеки се заменя с по два броя еднакви Термопомпени агрегата въздух-вода, които да работят в паралел и самостоятелно. Присъединяване на новите Термопомпени агрегати към съществуващата инсталация, вкл. преработка, доставка и монтаж на тръби, разклонения, кранове и др. необходими за присъединяването на новите агрегати към съществуващата система на северно и южно крило. Рехабилитация на разпределителната тръбна мрежа, включваща: – Монтаж на 16 бр. ППР крана Ф 50 за отделяна на етажите в южното крило; – В Абонатното на двете крила - подмяна на съществуващите колектори (2бр. събирателен и 2бр. разпределителен), включително прилежащите към тях спирателни кранове DN50, DN65, DN80, DN100, PN10/16 и филтри, подмяна на циркуляционни помпи тип TP 65-190F/380V (2 бр.) – Подмяна на съществуващите автоматични обезвъздушители ½ на инсталацията 14 бр; – Подмяна на съществуващите тръби на отклоненията за връзка към конвекторите, изпълнени с РЕ-Х /AI ф20 с термо изолация и монтаж на спирателни кранове ½ между връзката и конвектора. – Цялостно въвеждане в експлоатация на климатичната инсталация.

Internal identifier: 567264

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50721000 Commissioning of heating installations

5.1.2. Place of performance

Postal address: ул. „Добруджа“ №6

Town: Хасково

Postcode: 6300

Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Duration: 8 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 158 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Участникът да притежава валиден документ за правоспособност (сертификат) по чл. 17 б, ал. 2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, издаден по реда на чл. 17 б, ал. 3 от същия закон, съгласно изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2067 на Комисията от 17.11.2015 г. за установяване, съгласно Регламент (ЕС) №517/2014, № 842/2006, № 1005/2009 на Европейския парламент, издаден от Българска браншова камара по машиностроене или еквивалент. Доказва се с представяне на заверено от участника копие на документа за правоспособност (сертификата). За чуждестранни лица се приема представянето на документ за вписване в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка в която са установени, а именно всяка държава - членка на Европейския съюз, както и всяка друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съобразно разпоредбите на чл. 60, ал. 1 от ЗОП и §2, т. 7 от ДР на ЗОП. При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критериите за подбор чрез попълване на информацията, изискана от възложителя, в съответния раздел в ЕЕДОП, представен в електронен вид. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива и е приложимо за тях, съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът трябва да е изпълнил най-малко една услуга за последните три години считано от датата на подаване на офертата, с предмет идентичен или сходен* с предмета на поръчката. *Под услуги с предмет, сходен с предмета на поръчката се разбира: Доставка и монтаж на климатични системи. Доказва се с представянето на декларация съдържаща списък на услугите, които са идентични или сходни* с предмета на поръчката, изпълнени през последните три години, считано от датата на подаване на офертата (оригинал), с посочване на стойностите, датите и получателите. Към списъка се прилага доказателство за извършената услуга (заверено от участника копие). При подаване на офертата участниците декларират съответствието си с критериите за подбор чрез попълване на информацията, изискана от възложителя, в съответния раздел в ЕЕДОП, представен в електронен вид. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят

и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива и е приложимо за тях, съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Участникът да разполага с минимум 2/двама/специалисти с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Доказва се с представянето на списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, в който е посочена професионална компетентност на лицата регистрирани в регистара към Българска браншова камара по машиностроене или еквивалент. В случай че участникът ще използва ресурси на трети лица, представя доказателства (декларация за ангажираност на лицето, което ще участва в изпълнението на поръчката и др.), че ще има на свое разположение тези ресурси за времето на изпълнение на поръчката. При подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с критериите за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в съответния раздел на ЕЕДОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, възложителят може да изисква от участниците по всяко време след отварянето на офертите да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива и е приложимо за тях, съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП. Съгласно чл. 67, ал. 5 ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: „най-ниска цена“

Description: Поръчката се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане "най-ниска" цена.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/567264>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/567264>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Съгласно техническата спецификация и проекта на договор от документацията за участие.

Electronic invoicing: Allowed

Financial arrangement: Поръчката е финансирана със собствени средства на Възложителя. Условието и начинът на плащане са посочени в проекта на договор от документацията за участие в процедурата.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: По реда и при условията на чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Web address of employment legislation: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ХАСКОВО

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ХАСКОВО

Registration number: 1752013040027

Postal address: ДОБРУДЖА №.6

Town: гр.Хасково

Postcode: 6300
Country subdivision (NUTS): Хасково (BG422)
Country: Bulgaria
Contact point: Елена Николова
Email: Elena.N.Nikolova@hs.eso.bg
Telephone: 038 608 114
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/15942>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция за приходите
Registration number: 131063188
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: infocenter@nra.bg
Telephone: +359070018700
Internet address: <https://nra.bg>
Roles of this organisation:
Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите
Registration number: 000697371
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Telephone: +359 29406000

Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: +359 28119443

Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

Notice information

Notice identifier/version: 7bf4f9e3-3530-4b62-82ca-6f0cee7f8e39 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 28/04/2026 15:16:04 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 292508-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026