

292566-2026 - Competition

Germany – Plumbing and sanitary works – Cuno-Raabe-Schule, Ersatzneubau, Sanitär

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Email: vergabestelle@fulda.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Cuno-Raabe-Schule, Ersatzneubau, Sanitär

Description: Sanitärarbeiten nach DIN 18 381

Procedure identifier: e88a3d48-63d6-4e84-bd5c-fa4dcf34dc42

Internal identifier: VG-2026-0075

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

2.1.2. Place of performance

Town: Fulda

Postcode: 36043

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Cuno-Raabe-Schule, Ersatzneubau, Sanitär

Description: Kurzbeschreibung des Bauvorhabens: Die Stadt Fulda beabsichtigt die Erweiterung der Cuno-Raabe-Schule am Standort Gallasiniring durch eine Kombination aus Neubau und Bestand. Das Bauvorhaben gliedert sich in zwei Hauptbauteile: Bauteil A

(Neubau): Errichtung eines dreigeschossigen, winkelförmigen Schulriegels mit zentralem Atrium. Das Gebäude beherbergt Verwaltungsbereiche, Fachklassen sowie moderne Lerncluster (Unterrichts-, Differenzierungs- und Multifunktionsräume) in den Obergeschossen. Bauteil B (Bestand/Kirche): Integration einer ehemaligen Kirche in den Schulcampus durch ein "Hausim- Haus"-Konzept. Der dreigeschossige Einbau umfasst Mensa, Lehrküche, Ganztagsbereiche sowie eine Mediathek. Ein besonderes Highlight bildet das "Spieldeck" im 2. OG unter dem Kirchendach. Beide Bauteile werden über einen Verbindungsbau im Obergeschoss gekoppelt, der im Erdgeschoss eine überdachte Pausenfläche schafft und den zentralen Campuscharakter unterstreicht. Gewerkebeschreibung Sanitär: Ausgeschrieben werden die Sanitär-, Trinkwasser-, Entwässerungs- sowie Löschwasseranlagen für einen Neubau (Bauteil A) und den Umbau eines Kirchengebäudes (Bauteil B). Der Leistungsumfang umfasst die vollständige Installation der Schmutz- und Regenwasseranlagen einschließlich Fall-, Sammel- und Grundleitungen, Dachentwässerungssysteme (innen- und außenliegend), Notentwässerungen sowie Hebeanlagen für Bereiche unterhalb der Rückstauenebene. Im Bestandsgebäude erfolgt der vollständige Rückbau der vorhandenen Entwässerungsanlagen mit anschließender Neuinstallation. Für Küchenbereiche ist eine separate Fettabwasserführung mit Fettabscheideranlage im Erdreich vorgesehen. Ergänzend sind spezielle Abscheideeinrichtungen (z. B. für Feststoffe, z.B. Gips) in Fachräumen Bestandteil der Leistung. Die Trinkwasserversorgung erfolgt über einen neu herzustellenden Hausanschluss mit zentraler Druckerhöhungsanlage und Hauswasserstation. Die Verteilung erfolgt über Steigleitungen im Neubau sowie eine erdverlegte Verbindung zum Bestandsgebäude. Das Leitungsnetz wird als durchgeschliffenes System zur Sicherstellung der Trinkwasserhygiene ausgeführt und mit automatischen Spüleinrichtungen ergänzt. Die Warmwasserbereitung erfolgt dezentral über elektrische Durchlauferhitzer in ausgewählten Bereichen. Eine zentrale Warmwasserversorgung ist nicht vorgesehen. Zum Leistungsumfang gehören die Lieferung und Montage sämtlicher Sanitärobjekte und Armaturen, einschließlich wassersparender Selbstschlussarmaturen, elektronisch gesteuerter Urinalanlagen sowie spezieller Ausstattungen für Unterrichts- und Küchenbereiche. Im Bauteil B ist eine trockene Löschwasseranlage mit Einspeisestellen und Wandhydranten vorgesehen. Im Neubau ist keine Löschwasseranlage erforderlich. Weiterhin umfasst die Leistung sämtliche Dämmarbeiten gemäß Gebäudeenergiegesetz, brandschutztechnische Abschottungen, Abdichtungen von Wand- und Bodendurchführungen sowie die Installation von Mess- und Zähleinrichtungen mit Anbindung an die Gebäudeautomation. Die Ausführung erfolgt gemäß den einschlägigen DIN-Normen sowie den allgemein anerkannten Regeln der Technik. Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45330000 Plumbing and sanitary works

5.1.3. Estimated duration

Start date: 12/10/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Entscheidend ist der Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dd2dfaaa3-2dacba1b264f380

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.had.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: fehlende Unterlagen werden nachgefordert

Information about public opening:

Opening date: 02/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Vergabestelle der Stadt Fulda Schlossstraße 4-6 36037 Fulda Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen

Information about review deadlines: Ergibt eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisation receiving requests to participate: Vergabestelle der Stadt Fulda

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Registration number: 361009

Postal address: Schloßstraße 4-6

Town: Fulda

Postcode: 36037

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Email: vergabestelle@fulda.de

Telephone: +49 661-1021115

Internet address: <https://www.fulda.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7002

Official name: Vergabestelle der Stadt Fulda

Registration number: 361009

Postal address: Schloßstraße 4-6

Town: Fulda

Postcode: 36037

Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)

Country: Germany

Email: vergabestelle@fulda.de

Telephone: +49 661102-1115

Internet address: <https://www.fulda.de>

Roles of this organisation:

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen

Registration number: t:06151126603

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151-126603

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 64884fa3-bdc9-4d17-8e20-0ccb2b68b4d2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 14:18:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 292566-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026