

292632-2026 - Contract modification

Romania – Heating plant construction work – Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții (amenajare teren /utilități/documentații/construcții/procurări) organizare șantier, instruire, probe și teste pentru proiectul: „Sursă de producere energie termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență la CET Hidrocarburi SA” finanțat prin PNRR

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL ARAD

Email: petru.adam@primariaarad.ro

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții (amenajare teren/utilități/documentații/construcții/procurări) organizare șantier, instruire, probe și teste pentru proiectul: „Sursă de producere energie termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență la CET Hidrocarburi SA” finanțat prin PNRR

Description: Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții (amenajare teren/utilități/documentații/construcții/procurări) organizare șantier, instruire, probe și teste pentru proiectul: „Sursă de producere energie termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență la CET Hidrocarburi SA” finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, conform cerințelor caietului de sarcini cu anexele sale și a SF-ului aprobat prin HCLM nr. 78/21.02.2023. Descrierea detaliată a activităților ce vor face obiectul contractului de achiziție publică se regăsește în documentația tehnică anexată. Valoarea estimată a contractului de lucrări aferentă prezentei proceduri este de 402.172.105,00 lei fără TVA, așa cum rezultă din Devizul general din SF, aprobat prin H.C. L.M. nr. 78/21.02.2023. Conform structurii devizului general al obiectivului de investiții, pentru atribuirea contractului de lucrări, care include și servicii de proiectare, valoarea totală a contractului ce face obiectul prezentei achiziții este de 402.172.105,00 lei, fără TVA, defalcată astfel: servicii de proiectare: 9.523.800,00 lei, fără TVA servicii de asistență tehnică: 267.300,00 lei, fără TVA execuție lucrări (toate obiectele), amenajare teren, amenajări pentru protecția mediului și refacerea la starea inițială, asigurare utilități, elaborare studii de teren, expertiză tehnică lucrări de construcții, procurări echipamente, lucrări de montaj, instruirea personalului de exploatare al beneficiarului și punerea în funcțiune a investiției și probe tehnologice: 390.014.065 lei, fără TVA lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 136.620 lei, fără TVA cheltuieli conexe organizării de șantier: 2.230.320 lei, fără TVA

In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește două termene limita în care operatorii economici pot adresa solicitări de clarificare, respectiv în care aceasta va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare, după cum urmează: 1. Primul termen până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 35 zile înainte de data

limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 30-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. 2. Al doilea termen pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. In functie de complexitatea solicitarilor de clarificare adresate de operatorii economici, pentru care raspunsurile ar trebui publicate la primul termen indicat mai sus, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a publica raspunsurile la clarificarile respective la al doilea termen stabilit in Documentatia de Atribuire. Termenele de raspuns la clarificari au fost stabilite astfel incat operatorii economici sa aiba o perioada adecvata pentru analizarea documentatiei de atribuire si, ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma raspunsurilor oferite de Autoritatea Contractanta. SOLICITARILE DE CLARIFICARI VOR FI TRANSMISE IN FORMAT EDITABIL.

Procedure identifier: c75578cc-5a53-462d-b231-a0c0141bbdc6

Internal identifier: 3519925/2023/1

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251200 Heating plant construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Arad CET HIDROCARBURI S.A.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții (amenajare teren/ utilități/ documentații/ construcții /procurări) organizare șantier, instruire, probe și teste pentru proiectul: „Sursă de producere energie termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență la CET Hidrocarburi SA” finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, conform cerințelor caietului de sarcini cu anexele sale și a SF-ului aprobat prin HCLM nr. 78/21.02.2023. Descrierea detaliată a activităților ce vor face obiectul contractului de achiziție publică se regăsește în documentația tehnică anexată. Valoarea estimată a contractului de lucrări aferentă prezentei proceduri este de 402.172.105,00 lei fără TVA, așa cum rezultă din SF, aprobat prin H.C.L.M. nr. 78/21.02.2023. Conform structurii devizului general al obiectivului de investiții, pentru atribuirea contractului de lucrări, care include și servicii de proiectare, valoarea totală a contractului ce face obiectul prezentei achiziții este de 402.172.105,00 lei, fără TVA, defalcată astfel: servicii de proiectare: 9.523.800,00 lei, fără TVA servicii de asistență tehnică: 267.300,00 lei, fără TVA execuție lucrări (toate obiectele), amenajare teren, amenajări pentru protecția mediului și refacerea la starea inițială, asigurare utilități, elaborare studii de teren, expertiză tehnică lucrări de construcții, procurări echipamente, lucrări de montaj, instruirea personalului de exploatare al beneficiarului și punerea în funcțiune a investiției și probe tehnologice: 390.014.065 lei, fără

TVA lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 136.620 lei, fără TVA cheltuieli conexe organizării de șantier: 2.230.320 lei, fără TVA In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificarile și completările ulterioare, Autoritatea Contractanta stabilește două termene limita în care operatorii economici pot adresa solicitări de clarificare, respectiv în care aceasta va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare, după cum urmează: 1. Primul termen până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 35 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 30-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. 2. Al doilea termen până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. În funcție de complexitatea solicitărilor de clarificare adresate de operatorii economici, pentru care răspunsurile ar trebui publicate la primul termen indicat mai sus, Autoritatea Contractanta își rezervă dreptul de a publica răspunsurile la clarificările respective la al doilea termen stabilit în Documentația de Atribuire. Termenele de răspuns la clarificări au fost stabilite astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analizarea documentației de atribuire și, ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea Contractanta.

SOLICITARILE DE CLARIFICARI VOR FI TRANSMISE ÎN FORMAT EDITABIL

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251200 Heating plant construction work

Additional classification (cpv): 39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment, 42511110 Heat pumps, 45232140 District-heating mains construction work, 45251220 Cogeneration plant construction work, 45251230 Steam-generation plant construction work, 45251250 District-heating plant construction work, 71321200 Heating-system design services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 79933000 Design support services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Arad CET HIDROCARBURI S.A.

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Additional information: Fonduri nerambursabile, Bugetul local și din alte surse atrase

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL ARAD

Organisation providing more information on the review procedures: Primăria Municipiului Arad, Serviciul Juridic Contencios

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 434 459 124,93 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: Elsaco Electronic S.R.L

Official name: VESTRA INDUSTRY SRL

Official name: ELSACO ENGINEERING SRL

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1122054/CIF: RO 7464520

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 434 459 124,93 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 36 038 679,05 RON

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 8,3

Contract information:

Identifier of the contract: 17927

Date of the conclusion of the contract: 04/03/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 8fc8fc00-e225-445e-9775-daa271da408c-01

Identifier of the modified contract: 17927

Reason for modification: Modifications based on review clauses or options.

Description: Modificari ca urmare a aplicarii directe a prevederilor contractului - clauze de revizuire (ajustari, masuratori, regularitate) Au fost prevazute in documentele achizitiei initiale sub forma unor clauze sau optiuni de revizuire clare, care pot include si clauze de revizuire a pretului

7.1.1. Change

Description of modifications: Necesitatea modificarii prețului în sensul majorării acestuia cu valoarea neta a ajustarilor contractuale pana la data curenta în valoare de 27,737,129.22 lei fără TVA conform Certificat interimar de plată nr. 22 anexat, prin aplicare directă a clauzelor prevăzute la nivelul acordului contractual, respectiv clauza 48 Ajustarea prețurilor și Subclauza 48.5 din Acordul contractual nr. 17927/ 04.03.2024

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL ARAD

Registration number: 3519925

Postal address: Strada: Revoluției, nr. 75

Town: Arad

Postcode: 310025

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)
Country: Romania
Contact point: MIHAELA FLORENTINA NAGY
Email: petru.adam@primariaarad.ro
Telephone: +40 257281850
Fax: +40 257281450
Internet address: <https://www.primariaarad.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: București
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnscl.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Primăria Municipiului Arad, Serviciul Juridic Contencios
Registration number: 3519925_3
Postal address: B-dul Revoluției, nr. 75
Town: Arad
Postcode: 310403
Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)
Country: Romania
Email: pma@primariaarad.ro
Telephone: +40-257281850
Internet address: <https://www.primariaarad.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9002

Official name: Elsaco Electronic S.R.L
Registration number: RO 7464520
Postal address: Strada Pacea, Nr. 41A
Town: Botosani
Postcode: 710013
Country subdivision (NUTS): Botoşani (RO212)
Country: Romania
Email: ofertare@elsaco.com
Telephone: +40 231507060
Fax: +40 231532905
Internet address: <https://www.elsaco.com>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: ELSACO ENGINEERING SRL
Registration number: 32016560
Postal address: Strada Pacea, Nr. 41a
Town: Botosani
Postcode: 710137
Country subdivision (NUTS): Botoşani (RO212)
Country: Romania
Email: engineering@elsaco.com
Telephone: +40 231507060
Fax: +40 231532905
Internet address: <http://www.elsaco.com>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Official name: VESTRA INDUSTRY SRL
Registration number: RO15969249
Postal address: Strada Mihai Eminescu, Nr. 85
Town: Catamaresti-Deal
Postcode: 0
Country subdivision (NUTS): Botoşani (RO212)
Country: Romania
Email: contact@vestra.ro
Telephone: +40 231507060
Fax: +40 231532905
Internet address: <https://www.vestra.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 3bae4a26-85ee-4f29-871c-8d06b0276fe0 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 28/04/2026 14:25:49 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 28/04/2026 12:06:13 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 292632-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026