

## 292756-2026 - Competition

France – Architectural, engineering and planning services – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'environ 90 logements et 20 garages pour ICF Habitat Nord Est

OJ S 83/2026 29/04/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: ICF Nord Est S.A. HLM

Email: [directionachats@icfhabitat.fr](mailto:directionachats@icfhabitat.fr)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'environ 90 logements et 20 garages pour ICF Habitat Nord Est

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération de réhabilitation aura pour objectifs d'améliorer la performance énergétique des logements, de préserver et pérenniser le patrimoine par une remise en conformité, tout en intégrant la réalisation de certains travaux d'embellissement

Procedure identifier: bed67a2b-7fc1-4abb-ad3c-65e1d9590086

Internal identifier: RNE-2025\_00031

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: rue de Sausheim

Town: Mulhouse

Postcode: 68100

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

##### 2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation d'environ 90 logements et 20 garages pour ICF Habitat Nord Est

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération de réhabilitation aura pour objectifs d'améliorer la performance énergétique des logements, de préserver et pérenniser le patrimoine par une remise en conformité, tout en intégrant la réalisation de certains travaux d'embellissement

Internal identifier: S-PF-1798863

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

##### Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: rue de Sausheim

Town: Mulhouse

Postcode: 68100

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration: 20 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1798863>

**Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1798863>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 13/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 13/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Aucune avance prévue. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal judiciaire de Nancy

Information about review deadlines: Cf. le Greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 43BB9E8B-D2BC-E5DF-CD618F0CFE9AF84F

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: ICF Nord Est S.A. HLM

Registration number: 14828

Postal address: 26 rue de Paradis

Town: Paris

Postcode: 75010

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Direction Service Achats

Email: [directionachats@icfhabitat.fr](mailto:directionachats@icfhabitat.fr)

Telephone: 0325881129

Internet address: <http://www.icfhabitat.fr>

Buyer profile: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal judiciaire de Nancy

Registration number: 43BB9ED0-F338-88C8-31F308E3BE308966

Postal address: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Town: Nancy

Postcode: 54035

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

Email: [tj.nancy@justice.fr](mailto:tj.nancy@justice.fr)

Telephone: 0383908500

Fax: 0383274984

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

61372dbd-0f41-4a68-ae3-fe062dacf51a-01

**10.1. Change**

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Remise des offres: Au lieu du 06/05/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 13/05/2026 à 12h00 au plus tard.

**10.1. Change**

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 06/05/2026 à 13h00 au plus tard. Lire 13/05/2026 à 13h00 au plus tard.

## Notice information

---

Notice identifier/version: 69a3b7e1-b408-4516-8aae-872bc9c4c800 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 28/04/2026 12:11:44 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 292756-2026

OJ S issue number: 83/2026

Publication date: 29/04/2026